

UCHWAŁA NR 5157/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 5 kwietnia 2018r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną przy ul. Hawelańskiej 10 w Poznaniu i rozbiórkę budynku.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017r., poz. 2096 ze zm.) i art. 43 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dysponowanie przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu nieruchomością, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Winiary, arkusz mapy 10, działka nr 6/14 o pow. 2582 m², dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00187458/3, na cele budowlane i rozbiórkę budynku portierni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5157/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 5 kwietnia 2018r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Hawelańskiej 10, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, na podstawie decyzji DG-V.7741.1.126.2015 z dnia 10 grudnia 2015 r.

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w związku z planowaną rozbiórką portierni, której budynek wykorzystywany był dotychczas przez firmę ochroniarską i obecnie nie jest użytkowany w żadnym celu. Budynek ten jest w złym stanie technicznym: fundamenty oraz ściany budynku mają widoczne oznaki korozji i pęknięcia, ściany wewnętrzne są zawilgocone i zaatakowane grzybami, instalacje budynku (wodno-kanalizacyjna i elektryczna) są uszkodzone i wymagają remontu, w budynku brak jest instalacji grzewczej co może powodować jego dalsze niszczenie. Remont budynku wymaga dużych nakładów finansowych, których Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu nie posiada na ten cel.

Rozbiórka budynku zostanie wykonana i sfinansowana przez wykonawcę powyższej inwestycji, tj. Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017r., poz. 2096 ze zm.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek