

**UCHWAŁA NR 5169/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 11 kwietnia 2018r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń biurowych przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na okres do 3 lat kolejnej umowy najmu pomieszczeń biurowych o pow. 187,20 m<sup>2</sup>, znajdujących się w budynku zlokalizowanym na nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Chodzież, arkusz mapy nr 14, działka nr 1096/3 o pow. 0,3807 ha dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży prowadzi księgę wieczystą KW PO1H/00025561/7, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5169/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 11 kwietnia 2018r.**

Nieruchomość położona w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925 i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji GG.7224/86/98 z dnia 4 grudnia 1998r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartej umowy najmu pomieszczeń biurowych o pow. 187,20 m<sup>2</sup> na kolejne 3 lata. Umowa zawarta będzie z Powiatowym Inspektoratem Weterynarii.

Wynajęcie ww. mienia jest korzystne dla Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu pod względem ekonomicznym. Uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu na prowadzenie działalności statutowej. Wysokość czynszu z tytułu najmu będzie podwyższona o 10% plus podatek VAT, i raz w roku będzie waloryzowana po ogłoszeniu komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni. W przypadku, gdy wskaźnik cen zostanie obniżony, stawka pozostanie na tym samym poziomie ogółem za rok poprzedni.

Jednocześnie Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu za wynajem ustalił czynsz w wysokości 1.431,15 zł/m-c netto.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*