

**UCHWAŁA NR 5180/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 18 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r., poz. 2096 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie na okres 5 lat pomieszczenia nr 2/14 o pow. 19,40 m<sup>2</sup> znajdującego się na I piętrze w budynku D posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, określonej geodezyjnie jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy nr 6 i 7, działka nr 831/1 o pow. 12,4236 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00024297/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowe pomieszczenie zostanie wynajęte na rzecz firmy ACS SŁUCHMED Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, przy ul. Orła 5, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie protetyki słuchu.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5180/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 18 kwietnia 2018 r.**

Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie.

Dyrektor powyższego szpitala wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 5 lat pomieszczenia nr 2/14 o pow. 19,40 m<sup>2</sup> znajdującego się na I piętrze w budynku D posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45. Przedmiotowe pomieszczenie jest niezagospodarowane i zostanie wynajęte na rzecz firmy ACS SŁUCHMED Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, przy ul. Orła 5, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie protetyki słuchu.

Wynajęcie pomieszczenia nr 2/14 będzie korzystne dla Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie pod względem ekonomicznym stanowiąc źródło pozyskania dodatkowego przychodu. Stawka czynszu wyniesie 27,62 zł za 1 m<sup>2</sup> netto.

Nadto wynajęcie przedmiotowego pomieszczenia nie będzie stanowiło konkurencji w stosunku do działalności Szpitala.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie, przychyliła się do powyższego wniosku w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*