

**UCHWAŁA NR 5228/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 26 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę lokali mieszkalnych przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r., poz. 2096 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 2 i § 3 uchwały nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2003 r. Nr 103, poz. 1898) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie na zamianę lokali mieszkalnych wynajmowanych na rzecz pracowników Szpitala, tj.: lokalu mieszkalnego o pow. 28,50 m<sup>2</sup> oraz lokalu mieszkalnego o pow. 16,78 m<sup>2</sup>, usytuowanych na pierwszym piętrze w budynku nr 32 posadowionym na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 37, działka nr 1/14 o pow. 22,8349 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5228/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 26 kwietnia 2018 r.**

Wskazane w § 1 uchwały lokale mieszkalne stanowią własność Województwa Wielkopolskiego i znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Sprawy dotyczące wynajmu lokali mieszkalnych będących w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych reguluje uchwała nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisem w § 2 i 3 wyżej cytowanej uchwały, lokale mieszkalne pozostające w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych mogą być wynajęte przez kierownika jednostki w trybie bezprzetargowym na rzecz pracownika wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, wojewódzkiej osoby prawnej lub Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego na czas trwania stosunku pracy. Wynajęcie wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego w formie uchwały, jeżeli lokale nie stanowią własności wojewódzkiej osoby prawnej.

Stosownie do ww. przepisów Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. A. Piotrowskiego w Gnieźnie wystąpił o wyrażenie zgody na zamianę lokali mieszkalnych wynajmowanych na rzecz pracowników Szpitala, tj.: lokalu mieszkalnego o pow. 28,50 m<sup>2</sup> oraz lokalu mieszkalnego o pow. 16,78 m<sup>2</sup>. Powyższe lokale znajdują się na pierwszym piętrze w budynku nr 32 posadowionym w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, a ich zamiana nastąpi za porozumieniem najemców. Czynsz miesięczny za najem lokalu o pow. 28,50 m<sup>2</sup> wynosi 181,55 zł, natomiast za najem lokalu o pow. 16,78 m<sup>2</sup> wynosi 85,58 zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*