

**UCHWAŁA NR 5270/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 14 maja 2018r.**

**w sprawie:** zawarcia umowy użyczenia nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Prusa 3.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się oddać w użyczenie na czas nieokreślony na rzecz Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej i Centrum Animacji Kultury w Poznaniu, nieruchomość położoną w Poznaniu, przy ul. Prusa 3, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Jeżyce, arkusz mapy 14, działka nr 38/2 o pow. 0,0934 ha, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00101824/4.

**§ 2**

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **15 maja 2018r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*

*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 5270/2018  
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
Z DNIA 14 maja 2018r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Prusa 3 opisana w § 1 niniejszej uchwały obecnie stanowi własność Województwa Wielkopolskiego.

W dniu 29 marca 2018r. aktem notarialnym Rep. A nr 2.666/2018 Województwo Wielkopolskie nabyło w drodze darowizny część przedmiotowej nieruchomości od Miasta Poznania.

Budynek zlokalizowany na ww. nieruchomości zajmowany był dotychczas przez Wojewódzką Bibliotekę Publiczną i Centrum Animacji Kultury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną. W związku z przeniesieniem Miejskiej Pracowni Urbanistycznej do nowej siedziby oraz przejęciem całej nieruchomości przez Województwo Wielkopolskie istnieje możliwość przekazania całej nieruchomości na rzecz Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej i Centrum Animacji Kultury w Poznaniu.

Z uwagi na fakt, iż Biblioteka stanowi jednostkę samorządową zasadnym jest aby została wyposażona w całą nieruchomość w formie umowy użyczenia.

Dlatego też proponuje się użyczyć na rzecz Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej i Centrum Animacji Kultury w Poznaniu całą nieruchomość i jednocześnie zobowiązać Bibliotekę do ponoszenia kosztów utrzymania nieruchomości, w tym opłat eksploatacyjnych i publicznoprawnych itp.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*

*Wicemarszałek*

Załącznik do uchwały nr 5270/2018  
Zarządu Województwa Wielkopolskiego  
z dnia 14 maja 2018r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Obręb</b>	<b>Arkusze mapy</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Księga wieczysta</b>	<b>Przeznaczenie</b>	<b>Oplaty</b>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Poznań, ul. Prusa 3	Jeżyce	14	38/2	934	PO1P/00101824/4	Oddanie w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony	Koszty utrzymania nieruchomości, w tym m.in. opłaty eksploatacyjne i publicznoprawne