

**UCHWAŁA NR 5354/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 30 maja 2018r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wynajęcie nieruchomości przez Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018r., poz. 913) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu na rzecz Uniwersytetu im. A. Mickiewicza w Poznaniu – Instytutu Obserwatorium Astronomicznego, na okres do 20 lat, części gruntu o pow. 110 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na nieruchomości w Chalinie, gm. Sieraków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Chalin, arkusz mapy nr 1, działka nr 16/2 o pow. 24972 m<sup>2</sup> KW PO2A/00040604/2 w celu zainstalowania zespołu teleskopów astronomicznych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*

*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5354/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 30 maja 2018r.**

Nieruchomość opisana w § 1 uchwały, stanowiąca własność Województwa Wielkopolskiego od dnia 1 sierpnia 2009r., znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu na podstawie decyzji SGZ 4290/17/97/GB/8917 z dnia 20 listopada 1997r.

Dyrektor Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na wynajęcie na rzecz Uniwersytetu im. A. Mickiewicza w Poznaniu – Instytutu Obserwatorium Astronomicznego, na okres do 20 lat, części gruntu o pow. 110 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na nieruchomości w Chalinie, gm. Sieraków.

Instytut Obserwatorium Astronomicznego Uniwersytetu w ramach inwestycji aparaturowej Ministra Nauki i Szkolnictwa Wyższego IA/SP/0392/2017 przyznanej na lata 2017 – 2019 realizuje projekt budowy nowego, unikalnego na skalę europejską zespołu teleskopów astronomicznych. Nowy instrument badawczy będzie służył przede wszystkim do monitorowania przestrzeni wokół Ziemi w celu wykrywania i obserwacji sztucznych satelitów, śmieci kosmicznych i innych obiektów pochodzenia ludzkiego.

Oddanie w najem fragmentu przedmiotowej działki stwarza szansę dla poszerzenia problematyki zajęć edukacyjnych prowadzonych w Ośrodku. Jednocześnie ze względu na charakter badań oraz z uwagi na ogromne koszty do poniesienia, konieczne jest wydłużenie okresu najmu do co najmniej 20 lat.

Wysokość czynszu z tytułu najmu została skalkulowana z uwzględnieniem celu najmu, nie nastawionego na zysk oraz z uwagi na fakt, iż funkcjonowanie teleskopów zwiększy atrakcyjność Ośrodka dla dotychczasowych potrzeb naukowo – dydaktycznych dzieci i młodzieży i wynosi 200,00 zł brutto miesięcznie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wojciech Jankowiak*

*Wicemarszałek*