

**UCHWAŁA NR 5418/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 14 czerwca 2018r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018r., poz. 913) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, na okres do 10 lat, gruntu o powierzchni 899,00 m<sup>2</sup>, oznaczonego w ewidencji gruntów jako obręb Wysogotowo, arkusz mapy 1, działka nr 47/30 o pow. 899 m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00186057/5.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Z up. Marszałka Województwa*  
*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5418/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 14 czerwca 2018r.**

Nieruchomość położona w Wysogotowie, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu z dniem 25 stycznia 2013r., na podstawie art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na kontynuowanie wydzierżawienia gruntu o powierzchni 899,00 m<sup>2</sup> na rzecz KP Catering Przemysław Marciniak. Dotychczasowa umowa zawarta jest na okres 3 lat i obowiązuje do 31 października 2018r.

Na przedmiotowej działce ustawiony jest pawilon handlowy nie związany z gruntem wraz z infrastrukturą towarzyszącą (woda, prąd).

Wydzierżawienie gruntu jest korzystne dla Zarządu Dróg, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowią dodatkowe źródło dochodów placówki z możliwością ich przeznaczenia na bieżącą działalność statutową. Jednocześnie z tytułu dzierżawy przedmiotowego gruntu pobierany jest czynsz miesięczny w wysokości 943,00 zł netto.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*