

UCHWAŁA NR 5595/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 6 lipca 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. A. Piotrowskiego w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie na okres 10 lat gruntu o powierzchni 6 m² stanowiącego część nieruchomości położonej w Gnieźnie, w rejonie ul. Elizy Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 38, działka nr 1/20 o pow. 2,8347 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Umowa zostanie zawarta ze Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości budynku położonego w Gnieźnie, przy ul. E. Orzeszkowej 8, z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. A. Piotrowskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5595/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 6 lipca 2018 r.

Nieruchomość szczegółowo opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. A. Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor powyższego szpitala wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuację dzierżawy przez okres 10 lat gruntu o powierzchni 6 m² stanowiącego część nieruchomości położonej w Gnieźnie, w rejonie ul. Orzeszkowej, z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową. Umowa zostanie zawarta ze Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości w budynku położonym w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej 8.

Wiąta śmietnikowa, z której korzysta powyższa wspólnota mieszkaniowa usytuowana jest z dala od zabudowań szpitala „Dziekanka” i nie koliduje z jego działalnością.

Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy wyniesie 30,60 zł brutto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową szpitala „Dziekanka” przychyliła się do wniosku dyrektora szpitala i nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Marzena Wodzińska
Członek Zarządu