

**UCHWAŁA NR 5612/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 19 lipca 2018r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji w Starej Łubiance przy ul. Kościuszkowców 2A.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018r., poz. 913 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę dla Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii na dysponowanie nieruchomością położoną w Starej Łubiance przy ul. Kościuszkowców 2A oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Stara Łubianka, arkusz mapy 3, działki nr: 1/17 o pow. 10 560 m<sup>2</sup>, 13/6 o pow. 2600 m<sup>2</sup> i 19/78 o pow. 20 812 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KW PO11/00021805/3, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, na cele budowlane i realizację inwestycji pn. „Termomodernizacja i rozbudowa budynków Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance”.

**§ 2.**

Traci moc uchwała 5049/2018 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 16 marca 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji w Starej Łubiance przy ul. Kościuszkowców 2A.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5512/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 19 lipca 2018r.**

Nieruchomość położona w Starej Łubiance, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii, na podstawie decyzji DM.II.7014/21/06 z dnia 3 sierpnia 2006 r.

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance zwróciło się z wnioskiem o dysponowanie na cele budowlane nieruchomością w związku z realizacją inwestycji pn. „Przebudowa i adaptacja nieruchomości położonej w Starej Łubiance przy ul. Kościuszkowców 2A na potrzeby Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance.”

Realizacja powyższej inwestycji miała za zadanie budowę pokoi hotelowych i gabinetów do diagnostyki oraz rehabilitacji osób ze spektrum FASD, budowę zadaszonej altany/wiaty na cele rekreacyjne i placu zabaw dla Domu Wczasów Dziecięcych, przebudowę i rozbudowę budynku szkoły, budynku garażowego oraz budynków gospodarczych, przebudowę części szkoły na internat, budowę zespołu boisk sportowych wraz z towarzyszącą im infrastrukturą i siłownią zewnętrzną oraz budowę 2 cieplarni/szklarni tunelowych. Na powyższe przedsięwzięcie Zarząd Województwa Wielkopolskiego wyraził zgodę uchwałą nr 5049/2018 z dnia 16 marca 2018r.

Z powodu zmiany zakresu ww. inwestycji, która będzie ograniczać się do termomodernizacji i modernizacji budynków szkoły z wyłączeniem terenów zielonych otaczających budynki, place zabaw i boiska sportowe Wielkopolskie Samorządowe Centrum Edukacji i Terapii wystąpiło z wnioskiem o ponowne wyrażenie zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „ Termomodernizacja i rozbudowa budynków Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance”.

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Edukacji i Terapii w Starej Łubiance posiada zabezpieczone środki finansowe na przeprowadzenie prac remontowych w wysokości 24. 966 159,00 zł w ramach działu 801, rozdział 80130, § 6050 oraz działu 851, rozdział 85154, § 6050.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018r., poz. 913 ze zm.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*