

**UCHWAŁA NR 5740/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 9 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego przez Wojewódzką  
Stacją Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzką Stację Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu na okres do dnia 31.05.2019 r. lokalu użytkowego o pow. 82,5 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku warsztatowo-garażowym stanowiącym część nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Rycerskiej 10, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Łazarz, arkusz mapy 16, działka nr 35 o pow. 1,5160 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1P/00164643/0, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego, na rzecz firmy Klima Komfort s.c. Tomasz Woszak, Wojciech Łakomecki z siedzibą w Palędziu, przy ul. Nowej 79.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Z up. Marszałka Województwa  
Wojciech Jankowiak  
Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 5740/2018**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 9 sierpnia 2018 r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Rycerskiej 10, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu.

Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Poznaniu zawarła umowę najmu lokalu użytkowego o pow. 82,5 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku warsztatowo-garażowym położonym w Poznaniu, przy ul. Rycerskiej 10, na rzecz firmy AUTO-SERWIS Marek Furmanowski z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Lubeckiego 3, zgodnie z uchwałą nr 1879/2016 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14.04.2018 r. Następnie, po rezygnacji z najmu przedmiotowego lokalu przez firmę AUTO-SERWIS, WSPR wynajęła z dniem 15.07.2018 r. lokal firmie Klima Komfort s.c. Tomasz Woszak, Wojciech Łakomecki z siedzibą w Palędziu, przy ul. Nowej 79, z przeznaczeniem na magazyn i warsztat z branży klimatyzacji i wentylacji. Umowa została zawarta do 31.05.2019 r. Czynsz miesięczny z tyt. najmu wynosi 1.826,55 zł brutto.

Jednakże w uchwale nr 1879/2016 wyrażono zgodę na zawarcie umowy najmu przedmiotowego lokalu na rzecz firmy AUTO-SERWIS Marek Furmanowski. Wobec powyższego wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu na rzecz nowego najemcy - firmy Klima Komfort s.c. Tomasz Woszak, Wojciech Łakomecki, umożliwi uregulowanie stanu prawnego aktualnego najmu.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*