

UCHWAŁA NR 5853/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 12 września 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczenia przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r., poz. 913 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie na okres do dnia 31 maja 2021 r. pomieszczenia nr 2/3 o pow. 20,30 m² znajdującego się na I piętrze w budynku D posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, określonej geodezyjnie jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy nr 6 i 7, działka nr 831/1 o pow. 12,4236 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00024297/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowe pomieszczenie wraz z wyposażeniem w postaci kabiny audiologicznej zostanie wynajęte na rzecz firmy KIND Aparaty Słuchowe Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Włodkowica 26a.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5853/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 12 września 2018 r.

Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Koninie.

WSZ w Koninie wystąpiło o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres do dnia 31 maja 2021 r. pomieszczenia nr 2/3 o pow. 20,30 m² znajdującego się na I piętrze w budynku D posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45. W pomieszczeniu znajduje się pracownia audiometryczna. Korzystanie z przedmiotowego pomieszczenia przez firmę KIND Aparaty Słuchowe Sp. z o.o. będzie odbywało się w każdy piątek po godzinie 15.00, każdorazowo w wymiarze 2 godzin. W ramach umowy najemca będzie mógł korzystać z kabiny audiometrycznej. Przewidywany okres najmu związany jest z aktualną zgodą Zarządu Województwa Wielkopolskiego na wynajęcie na rzecz powyższej firmy sąsiedniego pomieszczenia nr 2/5 o pow. 15 m² do dnia 31 maja 2021 r.

Wynajęcie przedmiotowego pomieszczenia będzie korzystne dla Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Koninie pod względem ekonomicznym stanowiąc źródło pozyskania dodatkowego przychodu i nie będzie kolidowało z jego działalnością statutową. Miesięczny czynsz wyniesie 100,00 zł netto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Koninie nie zgłosił zastrzeżeń w sprawie przedmiotowego najmu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski

Wicemarszałek