

UCHWAŁA NR 5981/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 października 2018r.

w sprawie: najmu i dysponowania powierzchnią dachu budynku położonego w Poznaniu przy al. Niepodległości 34 oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 41 ust. 1 o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 913 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wynająć w trybie bezprzetargowym z prawem do dysponowania na cele budowlane, na okres nie dłuższy niż 3 lata, powierzchnię dachu budynku stanowiącego siedzibę Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Sejmiku Województwa Wielkopolskiego położonego na nieruchomościach w Poznaniu przy al. Niepodległości 34 szczegółowo określoną w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **23 października 2018r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy al. Niepodległości 34 oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem oraz Dyrektorowi Departamentu Administracyjnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 5981/2018
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 października 2018r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy al. Niepodległości 34 opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i jest szczegółowo określona w załączniku do uchwały. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem będącym siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Sejmiku Województwa Wielkopolskiego.

Dyrektor Departamentu Administracyjnego, administrujący ww. budynkiem, zwrócił się z wnioskiem o wynajęcie w trybie bezprzetargowym z prawem do dysponowania na cele budowlane, na okres nie dłuższy niż 3 lata, powierzchni dachu budynku na rzecz firmy „HORYZONT TECHNOLOGIE INTERNETOWE Sp. z o.o.” z siedzibą w Poznaniu przy ul. Bułgarskiej 17.

Wynajęta powierzchnia będzie wykorzystywana w celu ustawienia czterech kamer internetowych. Wobec powyższego niezbędne jest również wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, w rozumieniu prawa budowlanego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego korzystania, tj. ustawienia, utrzymania, eksploatacji i konserwacji infrastruktury telekomunikacyjnej.

Jednocześnie Najemca zapewnia, że zainstalowany sprzęt nie stanowi zagrożenia dla osób pracujących na nieruchomości oraz nie stanowi niebezpieczeństwa dla otoczenia ani emisji lub odbioru istniejących urządzeń.

Wysokość opłat z tytułu najmu ww. powierzchni ustalono na kwotę 500,00 zł netto.

Opłaty z tytułu wynajęcia przedmiotowej powierzchni stanowiąc będą dochód Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak

Wicemarszałek

**WYKAZ POWIERZCHNI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. w m ²	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin płatności czynszu	Wysokość czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Poznań, al. Niepodległości 34	Poznań	8	4/2 5/1	5191 327	PO1P /00132977/7 PO1P /00101575/3	Wynajem powierzchni dachu pod instalację 4 kamer internetowych w trybie bezprzetargowym, w okresie do 3 lat	Kwartalnie, na podstawie faktury	500,00 zł netto + VAT na kwartał