

UCHWAŁA NR III/30/19
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 28 STYCZNIA 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gmina Babiak a Województwem Wielkopolskim

Na podstawie art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 t. j.) oraz § 3 ust. 3 pkt 5 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Babiak, oznaczonych geodezyjnie jako: obręb Babiak, działka nr 489/2 o pow. 0.0452ha, zapisana w księdze wieczystej nr KN1K/00031798/7 i działka nr 490/2 o pow. 0.0096ha, zapisana w księdze wieczystej nr KN1K/00051059/1, stanowiących własność Gminy Babiak na nieruchomości oznaczoną geodezyjnie jako: obręb Ozorzyn, działka nr 85/6 o pow. 0.1035ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KN1K/00057263/6, będącą własnością Województwa Wielkopolskiego.

§ 2

1. Wartość nieruchomości wymienionych w § 1 ustalono na kwotę:
 - 24.600,00 zł- wartość nieruchomości stanowiącej własność gminy Babiak,
 - 24.300,00 zł- wartość nieruchomości stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Zamiana nieruchomości następuje bez obowiązku dopłaty żadnej ze stron.

§ 3

Zawarcie umowy zamiany nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie
do Uchwały nr III/30/19
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 28 stycznia 2019r.**

Dokonanie zamiany podyktowane jest koniecznością regulacji istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 263 oraz realizacji potrzeb infrastruktury drogi gminnej w miejscowości Ozorzyn.

Na nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Babiak, planowana jest przebudowa drogi wojewódzkiej Nr 263, w ramach której projektowana jest budowa zatoki autobusowej oraz chodnika.

Działka stanowiąca własność Województwa Wielkopolskiego, nie jest wykorzystywana na potrzeby drogi wojewódzkiej, natomiast jest niezbędna do realizacji celów publicznych Gminy Babiak.

Rada Gminy Babiak uchwałą z dnia 16 sierpnia 2017r. nr XXVI/244/17 wyraziła zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Babiak a Województwem Wielkopolskim.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.