

UCHWAŁA NR 177/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 17 stycznia 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie od dnia 23 stycznia 2019 r. przez okres 5 lat następujących pomieszczeń nr: 8, 9, 10, 11, o łącznej powierzchni 52,49 m² znajdujących się na parterze w budynku szpitalnym A posadowionym na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Glinka, arkusz mapy 2, działka nr 8/48 o pow. 5,8500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00077628/2, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na kontynuację prowadzenia działalności medycznej w zakresie pomocy stomatologicznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 177/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 17 stycznia 2019 r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie.

Wojewódzki Szpital Zespólny w Koninie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajmowanie przez okres 5 lat pomieszczeń nr: 8, 9, 10, 11, o łącznej powierzchni 52,49 m² znajdujących się w budynku głównym WSZ w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1.

Przedmiotowe pomieszczenia zostaną przeznaczone na kontynuację działalności gabinetu medycznego, prowadzonego przez lekarza stomatologa Krystynę Wiączek w zakresie nocnej i świątecznej pomocy stomatologicznej. Aktualna zgoda Zarządu Województwa Wielkopolskiego na wynajmowanie powyższych pomieszczeń wyrażona w uchwale nr 4267/2014 wygasa z dniem 23 stycznia 2019 r.

Wynajmowanie przedmiotowego mienia będzie korzystne dla Szpitala pod względem ekonomicznym stanowiąc źródło pozyskania dodatkowych środków finansowych, a prowadzona działalność nie będzie konkurencyjna wobec Szpitala. Stawka comiesięcznego czynszu z tyt. najmu wyniesie 25,64 zł netto za 1 m².

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala pozytywnie zaopiniował wynajmowanie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek