

UCHWAŁA NR 257/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 31 stycznia 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 913 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wielokrotne wynajmowanie przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie, na rzecz różnych najemców, na okres kolejnych 4 lat, pomieszczenia nr 219 oraz kuchni wraz z zapleczem kuchennym i stołówki zlokalizowanych w budynku internatu położonym na nieruchomości w Gnieźnie, przy ul. Mieszka I 27, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 42, działka nr 42 o pow. 5258 m², działka nr 37/1 o pow. 752 m², działka nr 38/2 o pow. 1162 m², działka nr 84/2 o pow. 1116 m², działka nr 36/1 o pow. 498 m² dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1G/00033511/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 257/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 31 stycznia 2019r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie, na podstawie decyzji DG – V.7741.1.92.2013 z dnia 18 lipca 2013r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wielokrotne wynajmowanie pomieszczenia nr 219 oraz kuchni wraz z zapleczem kuchennym i stołówki zlokalizowanych w budynku internatu, na rzecz różnych najemców, na okres kolejnych 4 lat od dnia zawarcia pierwszej umowy.

Częste prośby kierowane do Samorządowego Centrum o jednorazowe wynajmy krótko przed ich planowanym terminem oraz konieczność zwracania się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego za każdym razem o wyrażenie zgody, znacznie przedłuża czas zawarcia umowy i zniechęca potencjalnych zainteresowanych, a czasami oznacza nawet brak możliwości zawarcia takiej umowy.

Wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń jest korzystne dla Centrum, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodów placówki z możliwością ich przeznaczenia na bieżącą działalność statutową. Jednocześnie z tytułu najmu przedmiotowych pomieszczeń w ubiegłym roku uzyskano dochód w wysokości około 54.000,00 zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek