

UCHWAŁA NR 301/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 lutego 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie garaży blaszanych i murowanego przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 913 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu kolejnych umów najmu:
 - 2 garaży blaszanych o pow. 15,50 m², o pow. 15,00 m² na okres do 2 lat
 - 1 garażu murowanego o pow. 16,60 m² na okres do 31 grudnia 2019r. zlokalizowanych na nieruchomości położonej w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Chodzież, arkusz mapy nr 14, działka nr 1096/3 o pow. 0,3807 ha dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży prowadzi księgę wieczystą KW PO1H/00025561/7, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925.
2. Umowa zostanie podpisana z osobami fizycznymi i Gminą Miejską w Chodzieży.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 301/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 lutego 2019r.**

Nieruchomość położona w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925 i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji GG. 7224/86/98 z dnia 4 grudnia 1998r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu zwrócił się z wnioskami o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartych umów najmu: 2 garaży blaszanych o pow. 15,50 m², o pow. 15,00 m² na okres 2 lat i garażu murowanego o pow. 16,60 m² na okres do 31 grudnia 2019r. Umowy, tak jak dotychczas, zawierane będą z osobami fizycznymi i Gminą Miejską w Chodzieży.

Wynajęcie ww. mienia jest korzystne dla Wielkopolskiego Zarządu pod względem ekonomicznym. Uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowiąc będą dodatkowe źródło dochodu na prowadzenie działalności statutowej. Wysokość czynszu z tytułu najmu płatna będzie według dotychczasowych stawek plus podatek VAT, miesięcznie i raz w roku będzie waloryzowana po ogłoszeniu komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni.

Jednocześnie Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu za wynajem otrzymuje łącznie 340,72 zł/m-c brutto.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*