

UCHWAŁA NR 308/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 8 lutego 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia przez Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Specjalistyczny Zespół Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu na okres 3 lat następującego mienia:

- 1) pomieszczenia o powierzchni 10,57 m² znajdującego się w budynku Przychodni Medycyny Wieku Rozwojowego, z przeznaczeniem na prowadzenie punktu poboru krwi,
- 2) powierzchni 1 m² znajdującej się w budynku składowania odpadów medycznych, z przeznaczeniem na składowanie odpadów medycznych, na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Spornej 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Poznań, arkusz mapy 9, działka nr 62/5 o powierzchni 1,0725 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1P/00185299/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 308/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 8 lutego 2019 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Spornej 16, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się we władaniu Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu.

Dyrektor powyższej jednostki wystąpił o wyrażenie zgody na wydzierżawienie pomieszczenia o pow. 10,57 m² znajdującego się w budynku Przychodni Medycyny Wieku Rozwojowego oraz powierzchni 1 m² w budynku składowania odpadów medycznych.

Powyższe mienie zostanie wydzierżawione na rzecz podmiotu, który wygra postępowanie konkursowe na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej i mikrobiologii od dnia 1 marca 2019 r.

Od 2007 r. Szpital nie posiada w swojej strukturze organizacyjnej Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej, usługi świadczy firma zewnętrzna w ramach umowy obowiązującej do dnia 28 lutego 2019 r. W związku z powyższym prowadzona działalność w ww. pomieszczeniu, tj. punkt poboru krwi, nie jest konkurencyjna w stosunku do działalności Szpitala.

Czynsz z tytułu dzierżawy pomieszczenia o pow. 10,57 m² wyniesie miesięcznie 525,50 zł netto, natomiast czynsz z tyt. dzierżawy powierzchni 1 m² wyniesie miesięcznie 15,00 zł netto.

Rada Społeczna Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu jak również Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniowały wydzierżawienie przedmiotowego mienia.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek