

UCHWAŁA NR 312/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 8 lutego 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń użytkowych przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu na okres do dnia 31 grudnia 2019 r. pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 66,30 m², znajdujących się na I piętrze w budynku administracji posadowionym na nieruchomości położonej w Ludwikowie, oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00036490/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Umowa najmu zostanie zawarta z Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego SPZOZ w Poznaniu, z przeznaczeniem na miejsce wyczekiwania zespołu ratownictwa medycznego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 312/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 8 lutego 2019 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

Dyrektor WCPiT w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres do dnia 31 grudnia 2019 r. pomieszczeń użytkowych o łącznej pow. 66,30 m² znajdujących się w budynku administracji WCPiT w Ludwikowie, na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego SPZOZ w Poznaniu. Powyższe pomieszczenia, tj.: pokój dzienny (dyżurka), pokój socjalny, kuchnia oraz łazienka są obecnie wynajmowane na rzecz WSPR, na podstawie umowy zawartej do dnia 31 marca 2019 r., z przeznaczeniem na miejsce wyczekiwania zespołu ratownictwa medycznego.

Stawka miesięcznego czynszu z tyt. najmu została ustalona na kwotę 10 zł/m² netto. Ponadto najemca poniesie koszty związane z remontem pomieszczeń, bieżącymi konserwacjami, naprawami oraz zaopatrzeniem w media.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wdzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, wdzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową WCPiT pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek