

**UCHWAŁA NR 609/2019**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 12 kwietnia 2019**

**w sprawie:** zawarcia umowy użyczenia nieruchomości położonych w Sielinku, Marszewie, Gołaszynie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 512) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Postanawia się oddać w użyczenie na rzecz Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Poznaniu, na okres do 3 lat nieruchomości zlokalizowane w:
  - Sielinku oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Sielinko arkusz mapy 1 działki: nr 20/3 o pow. 140200 m<sup>2</sup>, nr 20/5 o pow. 238383 m<sup>2</sup>, nr 20/8 o pow. 152151 m<sup>2</sup>, nr 20/12 o pow. 83389 m<sup>2</sup>, nr 24/8 o pow. 27000 m<sup>2</sup>, nr 59/13 o pow. 517 m<sup>2</sup>, nr 59/27 o pow. 186526 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1N/00035118/6;
  - Marszewie oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Marszew arkusz mapy 3 działki: nr 38/3 o pow. 17100 m<sup>2</sup>, nr 39/3 o pow. 13500 m<sup>2</sup>, nr 45/2 o pow. 300 m<sup>2</sup>, nr 45/4 o pow. 300 m<sup>2</sup>, nr 45/6 o pow. 1401 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Pleszewie prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1P/00018601/5;
  - Marszewie oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Marszew arkusz mapy 3 działki: nr 38/9 o pow. 2420 m<sup>2</sup>, nr 38/11 o pow. 3400 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Pleszewie prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1P/00031323/9;
  - Marszewie oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Marszew arkusz mapy 3 działkę nr 39/2 o pow. 5100m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Pleszewie prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1P/00037689/4;
  - Gołaszynie oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Gołaszyn arkusz mapy 2 działka nr 317/1 o pow. 22000 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Rawiczu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1R/00031007/0będące własnością Województwa Wielkopolskiego.
2. Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **16 kwietnia 2019r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

**§ 2**

1. Wyraża się zgodę na kontynuowanie przez Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu zawartych umów najmu, dzierżawy i użyczenia w stosunku do nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 uchwały.
2. Wyraża się zgodę na zawieranie przez Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu nowych umów najmu, dzierżawy i użyczenia w stosunku do nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Poznaniu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa  
Wojciech Jankowiak  
Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 609/2019  
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
Z DNIA 12 kwietnia 2019**

Nieruchomości położone w Sielinku, Marszewie i Gołaszynie opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Województwa Wielkopolskiego.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwałą nr 2146/2016 w dniu 10 czerwca 2016r. wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia przedmiotowych nieruchomości z Wielkopolskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Poznaniu. Umowa obowiązuje do dnia 12 maja 2019r.

Jednocześnie Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu zwrócił się z prośbą o dalszą możliwość korzystania z nieruchomości.

Wobec powyższego, Zarząd Województwa Wielkopolskiego, w dniu 13 marca 2019r. jednogłośnie zaakceptował i zlecił przygotowanie umowy użyczenia nieruchomości położonych w Sielinku, Marszewie i Gołaszynie na rzecz Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Poznaniu.

Jednocześnie, podobnie jak przy dotychczasowej umowie użyczenia, zgoda na najem, dzierżawę i użyczenie ww. nieruchomości przez Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu uzasadniona jest tym, iż na przedmiotowych nieruchomościach prowadzona jest działalność wynajmu miejsc noclegowych, organizowania wystaw i udostępniania miejsc wystawowych odpłatnie i nieodpłatnie innym podmiotom np. Gminom, Agencjom.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski  
Wicemarszałek*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Opłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Sielinko, gm. Opalenica	Sielinko	1	20/3 20/5 20/8 20/12 24/8 59/13 59/27	140200 238383 152151 83389 27000 517 186526	PO1N/00035118/6	Oddanie w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	Koszty utrzymania nieruchomości, w tym m.in. opłaty eksploatacyjne i publicznoprawne
2.	Marszew, gm. Pleszew	Marszew	3	38/3 39/3 45/2 45/4 45/6	17100 13500 300 300 1401	KZ1P/00018601/5	Oddanie w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	Koszty utrzymania nieruchomości, w tym m.in. opłaty eksploatacyjne i publicznoprawne
3.	Marszew, gm. Pleszew	Marszew	3	38/9 38/11	2420 3400	KZ1P/00031323/9	Oddanie w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	Koszty utrzymania nieruchomości, w tym m.in. opłaty eksploatacyjne i publicznoprawne
4.	Marszew, gm. Pleszew	Marszew	3	39/2	5100	KZ1P/00037689/4	Oddanie w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	Koszty utrzymania nieruchomości, w tym m.in. opłaty eksploatacyjne i publicznoprawne
5.	Gołaszyn, gm. Bojanowo	Gołaszyn	2	317/1	22000	PO1R/00031007/0	Oddanie w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	Koszty utrzymania nieruchomości, w tym m.in. opłaty eksploatacyjne i publicznoprawne