

UCHWAŁA NR IX/142/19

SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 24 czerwca 2019 r.

w sprawie: udzielenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Komorniki

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 10, poz. 112 ze zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Gminy Komorniki darowizny prawa własności nieruchomości położonej w Szreniawie, gm. Komorniki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Rosnowo – Szreniawa, arkusz mapy 5, działka nr 22/8 o pow. 0,0845 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO2P/00259191/6.

§ 2

Darowizny nieruchomości dokonuje się na cel publiczny, tj. budowę i utrzymanie samorządowych instytucji kultury.

§ 3

W przypadku wykorzystania przedmiotu darowizny na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr IX/142/19
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 24 czerwca 2019 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. z sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa, powiatów lub gmin wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w skład zespołu folwarcznego w Szreniawie, stanowiącego teren Muzeum Narodowego Rolnictwa i Przemysłu Rolno-Spożywczego w Szreniawie.

Działka nr 22/8 zabudowana jest świetlicą wiejską z budynkiem gospodarczym i garażami (wg. ewidencji księgowej magazyn maszyn i część garaży), które użyczone zostały przez Muzeum na rzecz Gminy Komorniki, w celu realizacji zadań własnych gminy tj. prowadzenia Świetlicy Wiejskiej w Szreniawie, filii Gminnego Ośrodka Kultury w Komornikach – samorządowej instytucji kultury.

Budowa i utrzymanie samorządowych instytucji kultury jest celem publicznym, określonym w art. 6 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

Wójt Gminy Komorniki zwrócił się z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy prawa własności ww. budynków, argumentując to rosnącym zapotrzebowaniem na usługi społeczno-kulturalne i tym samym zamiarem rozbudowy świetlicy. Poprawi to znacznie funkcjonalność świetlicy i wpłynie na poprawę dostępności ww. usług dla mieszkańców wsi Szreniawa i Rosnowo, co tym samym ma polepszyć komfort ich zamieszkania.

Wartość księgowa nieruchomości wynosi 177.000,06 zł, w tym: 74.420,39 zł – wartość gruntu i 102.579,67 zł – wartość zabudowań. Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.