

UCHWAŁA NR 984/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 4 lipca 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie powierzchni przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie przez okres 5 lat powierzchni 2,60 m² ściany bocznej nadbudówki budynku A oraz powierzchni 0,7 m² ściany wewnętrznej na 7 piętrze budynku A posadowionego w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy nr 6 i 7, działka nr 831/1 o pow. 12,4236 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00024297/6, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na użytkowanie urzędzeń służących przesyłaniu sygnału nadawczego Internetu radiowego.
2. Umowy będą zawierane na okres jednego roku z firmą KOMPUTERSAT s.c. z siedzibą w Koninie, przy ul. Wodnej 19 i będą zawierały zapis umożliwiający ich wypowiedzenie w przypadku, gdy mienie określone w ust. 1 stanie się niezbędne dla realizacji zadań statutowych Szpitala.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 984/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 4 lipca 2019 r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w użyczeniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajmowanie przez okres 5 lat łącznej powierzchni 3,3 m² ścian budynku A posadowionego w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45. Szpital zamierza wynajmować przedmiotowe powierzchnie na rzecz firmy KOMPUTERSAT s.c. z siedzibą w Koninie, przy ul. Wodnej 19, z przeznaczeniem na użytkowanie urządzeń służących przesyłaniu sygnału nadawczego Internetu radiowego, tj.: dwa maszty o lekkiej konstrukcji nie przekraczające długości 3 m ponad najwyższą płaszczyznę dachu, anteny, skrzynki instalacyjne wyposażone w zasilacze oraz switch z zasilaczem.

Powyższe mienie było dotychczas wykorzystywane na potrzeby Internetu radiowego, na podstawie umowy obowiązującej do dnia 30 czerwca 2019 r., zawartej z firmą TEAM Żychlin Sp. z o.o. z siedzibą w Żychlinie, przy ul. Jarzębinowej 5.

Umowy będą zawierane na okres 1 roku i będą posiadały zapis umożliwiający ich wypowiedzenie w przypadku, gdy przedmiotowe mienie stanie się niezbędne dla realizacji zadań statutowych Szpitala.

Przedmiotowy wynajem nie będzie kolidował z działalnością Szpitala i będzie źródłem pozyskania przez Szpital dodatkowego dochodu w kwocie 300,00 zł netto comiesięcznego czynszu.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala pozytywnie opiniuje wynajmowanie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek