

UCHWAŁA NR 1270/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 19 września 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. A. Piotrowskiego w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie, na okres 10 lat gruntu o pow. 19,00 m², stanowiącego część nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 38, działka nr 1/20 o pow. 2,8347 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych Nieruchomości budynków położonych w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej 10, 12, 14, 16/18, z przeznaczeniem na użytkowanie wiaty śmietnikowej.
2. Plan sytuacyjny przedmiotowego gruntu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1270/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 19 września 2019 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor powyższego Szpitala skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na kontynuację na okres 10 lat dzierżawy gruntu o pow. 19,00 m², stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 1/20 położonej w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej. Powyższy grunt zabudowany jest wiatą śmietnikową stanowiącą nakład Wspólnot Mieszkaniowych Nieruchomości budynków położonych w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej 10, 12, 14, 16/18 i do dnia 1 września 2019 r. był przedmiotem umowy dzierżawy zawartej przez Szpital z powyższymi Wspólnotami. Obecnie Szpital zamierza kontynuować dzierżawę przedmiotowego gruntu na rzecz Wspólnot, z przeznaczeniem na dalsze użytkowanie przez Wspólnoty wiaty śmietnikowej.

Dzierżawa przedmiotowego gruntu nie będzie kolidowała z działalnością Szpitala, ponieważ grunt usytuowany jest z dala od zabudowań szpitalnych.

Comiesięczny czynsz z tyt. dzierżawy będzie wynosił 90,63 zł brutto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie pozytywnie zaopiniował wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

