

UCHWAŁA NR XI / 207 /19

SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 30 września 2019 r.

w sprawie: udzielenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49A

Na podstawie art. 14 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie przez Województwo Wielkopolskie na czas nieokreślony ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu przez nieruchomość położoną w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49A, określoną w ewidencji gruntów jako: obręb 0019 Piła, arkusz mapy 14, działka nr 291/8 o pow. 0,0359 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO11/00002438/0, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotową służebność ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości zabudowanej położonej w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49B, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 0019 Piła, arkusz mapy 14, działka ewidencyjna nr 291/23 o pow. 0,8295 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO11/00019010/6, stanowiącej własność Powiatu Pilskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XI / 207 /19
Sejmiku Województwa Wielkopolskiego
z dnia 30 września 2019 r.

Nieruchomość położona w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49A, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu.

Zarząd Powiatu w Pile wystąpił do Marszałka Województwa Wielkopolskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie na czas nieokreślony nieodpłatnej służebności gruntowej na ww. nieruchomości, polegającej na prawie przechodu przez nieruchomość. Zgodnie, z wnioskiem, przedmiotowa służebność zostanie ustanowiona na rzecz każdego właściciela sąsiedniej działki ewidencyjnej nr 291/23, celem uzyskania dostępu do drzwi wejściowych prowadzących do pomieszczeń w budynku usytuowanym na tej działce. Powyższe pomieszczenia zostały użyte przez Powiat Pilski na potrzeby działalności Powiatowego Klubu Pogodnego Seniora w Pile.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi, natomiast zawarcie umów ww. w sprawach, wymaga uprzedniej zgody odpowiednio rady lub sejmiku w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego.

Jednocześnie Wielkopolskie Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu jako użytkownik nieruchomości położonej w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49A, pozytywnie zaopiniowało ustanowienie przedmiotowej służebności.

Powiat Pilski jako właściciel działki ewid. nr 291/23 zostanie obciążony ogólnymi kosztami sporządzenia aktu notarialnego wraz z opłatą sądową dotyczącą wpisu w księdze wieczystej.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.