

**UCHWAŁA NR 1318/2019**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 3 października 2019r.**

**w sprawie:** zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Wielkopolskim a osobą fizyczną

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5.06.1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019, poz. 512), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.), § 4 ust. 1 i ust. 2 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 1464/2015 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 31.12.2015r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się wolę zawarcia pomiędzy Województwem Wielkopolskim a osobą fizyczną umowy zamiany nieruchomości położonej w miejscowości Piłka, gm. Drawsko, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Piłka, arkusz mapy 5, działka nr 483/4 o pow. 0,3023 ha, zapisanej w KW PO2T/00036919/0, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego na nieruchomość położoną w miejscowości Piłka, gm. Drawsko, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: obręb Piłka, arkusz mapy 5, działka nr 454/2 o pow. 0,2110 ha, zapisaną w KW PO2T/00007905/7, stanowiącej własność osoby fizycznej.

**§ 2**

1. Wartość nieruchomości wskazanych w § 1 ustalono na kwotę:
  - 42.000,00 zł – wartość nieruchomości stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego,
  - 42.000,00 zł – wartość nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej.
2. Zamiana nieruchomości następuje bez obowiązku dopłaty żadnej ze stron.

**§ 3**

Traci moc uchwała Zarządu Województwa Wielkopolskiego Nr 2758/2016 z dnia 19.10.2016r. w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Wielkopolskim a osobą fizyczną.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1318/2019**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 3 października 2019r.**

Nieruchomości położone w miejscowości Piłka stanowią odpowiednio własność Województwa Wielkopolskiego i osoby fizycznej.

Osoba fizyczna zwróciła się do Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu z wnioskiem o zamianę nieruchomości stanowiącej Jej własność, na część działki stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, dlatego też WZDW dokonał podziału nieruchomości.

Zawarcie umowy zamiany podyktowane jest koniecznością korekty przebiegu drogi wojewódzkiej Nr 135 Wieleń- Miały- Piłka- Borzysko Młyn, która w chwili obecnej zlokalizowana jest w granicach działki nr 454/2, stanowiącej własność osoby fizycznej.

Wartość działek została określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na dzień 08.07.2019r. na takim samym poziomie, co skutkuje tym, iż zamiana nieruchomości następuje bez obowiązku dopłaty.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*