

UCHWAŁA NR 1331/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 października 2019r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie i użyczenie powierzchni przez Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w likwidacji.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w likwidacji do czasu zbycia jednak nie dłużej niż do 30 września 2020r. kolejnych umów najmu i użyczenia mienia zlokalizowanego w:

- budynku położonym na nieruchomości przy ul. Sienkiewicza 7 w Jarocinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Jarocin, arkusz mapy nr 1, działka nr 427/3 o pow. 877 m² dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie prowadzi księgę wieczystą KW KZ1J/00025743/8 stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 30840/74330;
- budynku położonym na nieruchomości w Śremie przy ul. Ogrodowej 39, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Śrem, arkusz mapy 8, działka nr 365 o pow. 4415 m², dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW nr 34844;
- budynku położonym na nieruchomości w Nowym Tomysłu przy ul. 3-go Stycznia 39, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Nowy Tomyśl, arkusz mapy 1, działka nr 88/11 o pow. 959 m², dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu prowadzi księgę wieczystą KW PO1N/00022410/9;
- budynku położonym na nieruchomości w Ostrowie Wlkp. przy ul. Dąbrowskiego 9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Ostrów Wlkp., arkusz mapy 1, działka nr 90/2 o pow. 156 m², dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW KZ1W/00023950/9;
- budynkach położonych na nieruchomości we Wrześni przy ul. Czerniejewskiej 7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Września, arkusz mapy 1, działki nr 12 o pow. 1001 m² i nr 3905/2 o pow. 1348, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą KW PO1F/00008223/9;
- budynku położonym na nieruchomości w Turku przy ul. Kaliskiej 59, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Turek „A”, działka nr 327/1 o pow. 6819 m², dla której Sąd Rejonowy w Turku prowadzi księgę wieczystą KW KN1T/00028810/2;
- budynku położonym na nieruchomościach w Koninie przy ul. Nadbrzeżnej 6, oznaczonych w ewidencji gruntów jako obręb Starówka, arkusz mapy 4, działka nr 36/2 o pow. 4061 m² dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą KW KN1N/00063518/7 i działka nr 36/5 o pow. 643 m², dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą KW KN1N/00069056/2;
- budynku położonym na nieruchomości w Słupcy przy ul. Traugutta 80, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Słupca, arkusz mapy 7, działka nr 2313/3 o pow. 1522 m², dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00027974/1;
- budynku położonym na nieruchomości w Kościanie przy ul. Wielichowskiej 68a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Kościan, arkusz mapy 46, działka nr 4242/1 o pow. 559 m², dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą KW PO1K/00042198/9;

- budynkach położonych na nieruchomości w Chodzieży przy ul. Noteckiej 32 oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Chodzież, arkusz mapy 16, działka nr 1241/3 o pow. 0.2168 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1H/00027133/2, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 111/2814;
- budynkach położonych na nieruchomościach w Trzciance przy ul. Sikorskiego 77, oznaczonych w ewidencji gruntów jako obręb Trzcianka, arkusz mapy 41, działka nr 3075/4 o pow. 0.2179 ha zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1T/00016014/3, stanowiących własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 2652/3450, działki nr 3075/1 o pow. 0.2317 ha i nr 3075/2 o pow. 0.2180 ha zapisane w księdze wieczystej KW PO1T/00013836/0, stanowiących własność Województwa Wielkopolskiego;
- budynkach położonych na nieruchomości we Wrześni przy ul. Czerniejewskiej 7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Września, arkusz mapy 1, działki nr 12 o pow. 1001 m² i nr 3905/2 o pow. 1348, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni prowadzi księgę wieczystą KW PO1F/00008223/9;
- budynku położonym na nieruchomości w Pile przy ul. Motylewskiej 7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Piła 36, arkusz mapy 1, działka nr 11/49 o pow. 4317 m², dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą KW PO1I/00006797/2;
- budynku położonym na nieruchomościach w Poznaniu przy ul. Piekary 17, oznaczonych w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 41, działka nr 61/1 o pow. 45 m² dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00157459/1, działka nr 52/4 o pow. 25 m² dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00037886/6, działka nr 53 o pow. 63 m² dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00037885/9 i działki nr 54/1 o pow. 109 m², nr 52/1 o pow. 229 m², nr 52/3 o pow. 385 m², dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00037884/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Likwidatorowi Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w likwidacji.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa
Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1331/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 października 2019r.**

Nieruchomości opisane w § 1 uchwały znajdują się w trwałym zarządzie lub administrowaniu Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Poznaniu w likwidacji.

Likwidator Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Poznaniu w likwidacji zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie umów najmu i użyczenia zawartych w stosunku do nieruchomości objętych niniejszą uchwałą.

Umowy będą zawarte z Państwowym Gospodarstwem Wodnym, osobami fizycznymi i Rejonowymi Związkami Spółek Wodnych, które działają w oparciu o składki członkowskie i mają za zadanie utrzymanie urzędzeń wodnych. Utrzymanie obiektów przez Spółki zrekompensuje koszty użyczenia nieruchomości, gdyż koszty eksploatacji spadną na biorącego w użyczenie. Jednocześnie przedmiotowe nieruchomości nie są wykorzystywane przez Zarząd Melioracji.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*