

UCHWAŁA NR 1332/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 października 2019 r.

**w sprawie: ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Pile,
przy al. Wojska Polskiego 49A**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XI/207/19 z dnia 30 września 2019 r. Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie udzielenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49A, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na czas nieokreślony ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu przez nieruchomość położoną w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49A, określoną w ewidencji gruntów jako: obręb 0019 Piła, arkusz mapy 14, działka nr 291/8 o pow. 0,0359 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO11/00002438/0, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości zabudowanej położonej w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49B, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 0019 Piła, arkusz mapy 14, działka ewidencyjna nr 291/23 o pow. 0,8295 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO11/00019010/6, stanowiącej własność Powiatu Pilskiego.
2. Plan sytuacyjny strefy przedmiotowej służebności przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
3. Sposób i zakres korzystania z nieruchomości obciążonej przedmiotową służebnością zostanie określony w protokole uzgodnień stanowiącym podstawę do sporządzenia aktu notarialnego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1332/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 października 2019 r.

Nieruchomość położona w Pile, przy al. Wojska Polskiego 49A stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu.

Zarząd Powiatu w Pile wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie na czas nieokreślony nieodpłatnej służebności gruntowej na ww. nieruchomości, polegającej na prawie przechodu przez nieruchomość. Przedmiotowa służebność zostanie ustanowiona na rzecz każdego właściciela sąsiedniej działki ewidencyjnej nr 291/23, celem uzyskania dostępu do drzwi wejściowych prowadzących do pomieszczeń w budynku usytuowanym na tej działce. Powyższe pomieszczenia zostały użyczone przez Powiat Piłski na potrzeby działalności Powiatowego Klubu Pogodnego Seniora w Pile.

Szczegółową lokalizację planowanej strefy służebności przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi. Natomiast zgodnie z art. 14 ust. 5 powyższej ustawy, ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego wymaga uprzedniej zgody odpowiedniej rady lub sejmiku. Zgoda na ustanowienie przedmiotowej służebności została udzielona przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego w uchwale nr XI/207/19 z dnia 30 września 2019 r.

Ponieważ obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego ograniczonymi prawami rzeczowymi na rzecz osób trzecich wymaga także zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

