

UCHWAŁA NR 1357/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 17 PAŹDZIERNIKA 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wniesienia jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Koleje Wielkopolskie Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XI/198/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 września 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Województwo Wielkopolskie do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Koleje Wielkopolskie Sp. z o.o. wkładu niepieniężnego na pokrycie udziałów obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wnieść przez Województwo Wielkopolskie do spółki Koleje Wielkopolskie Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Wągrowcu, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1B/00065628/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki.

2. Sporządza się wykaz zawierający dane nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały oraz postanawia się dokonać jego wywieszenia z dniem **22 października 2019 r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy al. Niepodległości 34, zamieścić na stronie internetowej Urzędu, zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie o zasięgu regionalnym oraz przesłać do Urzędu Miejskiego w Wągrowcu i Starostwa Powiatowego w Wągrowcu, celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń. Wykaz, poza danymi dotyczącymi nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały i jej ceną, określa termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości dla osób wymienionych w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na dzień **3 grudnia 2019 r.**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

U z a s a d n i e
do Uchwały nr 1357/2019
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 17 października 2019 r.

Nieruchomość położona w Wągrowcu, szczegółowo określona w załączniku do niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego. W uchwale nr XI/198/19 z dnia 30 września 2019r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego wyraził zgodę na wniesienie rzeczonyj nieruchomości do spółki Koleje Wielkopolskie Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu jako wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie udziałów obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki.

Dokonanie obrotu nieruchomościami Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, także w formie aportu, winno poprzedzać, w myśl dyspozycji art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, sporządzenie i podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonyj do zbycia.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej właściwego urzędu, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w ogłoszeniu publikowanym w prasie. Wspomniany wykaz winien zawierać oznaczenie nieruchomości, jej powierzchnię, opis, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, cenę, informację o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia, termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powoływanej ustawy. Termin do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości wyznaczony tym podmiotom nie może być krótszy niż 6 tygodni od dnia wywieszenia ww. wykazu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO PRZEKAZANIA W FORMIE WKŁADU NIEPIENIĘŻNEGO (APORTU)

Położenie nieruchomości	Oznaczenia geodezyjne	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wartość przedmiotu aportu
1	2	3	4	5	6
Wągrowiec, zbieg ul. Głogowej i ul. Rogozińskiej	obręb 0001 Wągrowiec, arkusz mapy 27 , działki nr 2295/4 o pow. 0.0073 ha, 2296 o pow. 0,0083 ha, KW nr PO1B/00065628/1	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 18.01.2016r., znak: TI-APP.6733.15.2015, dla obszaru obejmującego przedmiotową nieruchomość ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego, polegającego na budowie zaplecza technicznego obsługi pojazdów szynowych oraz budowie hali postojowej wraz z niezbędną infrastrukturą przewidzianą do realizacji na działkach położonych w Wągrowcu w rejonie ul. Leśnej	Działki niezabudowane, położone u zbiegu ulic Głogowej i Rogozińskiej	Wniesienie prawa własności nieruchomości przez Województwo Wielkopolskie do spółki Koleje Wielkopolskie Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu tytułem aportu na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki	12.160,00 zł Do wartości nieruchomości należy doliczyć podatek VAT 23 %.

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wniosek o ich nabycie w terminie do dnia **3 grudnia 2019 r.**