

UCHWAŁA NR 1705/2019
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 31 grudnia 2019r.

w sprawie: **nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nowa Wieś**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512), art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) oraz uchwały nr 1464/2015 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 grudnia 2015r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nowa Wieś, oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Nowa Wieś, ark. mapy 1, działka nr 369/4 o pow. 0.1737ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1A/00070964/5.

§ 2

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa

Marek Woźniak

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr 1705/2019
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 31 grudnia 2019r.**

Wymieniona w § 1 nieruchomość położona w miejscowości Nowa Wieś, stanowi współwłasność osób fizycznych.

Właściciele wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości za kwotę w wysokości 37 300,00 zł ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 11.08.2019r.

Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego decyzją Wojewody Wielkopolskiego nr 21/2018 z dnia 20.09.2018r., sygn. IR.III.7820.44.2017.2 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy miejscowości Wronki w ciągu drogi wojewódzkiej nr 182 i nr 184, realizowanej w ramach inwestycji pn. „Budowa obwodnicy Wroniek w ciągu drogi wojewódzkiej nr 182 i 184 : część 1 od drogi powiatowej nr 1895P do DW 182 w systemie zaprojektuj i wybuduj” oraz pn. „ Budowa obwodnicy Wroniek w ciągu drogi wojewódzkiej nr 182 i 184 : część 2 od DW 184 do drogi powiatowej nr 1895P w systemie zaprojektuj i wybuduj”.

Konieczność wykupu przez Województwo Wielkopolskie przedmiotowej nieruchomości wynika z zaistnienia przesłanki, o której mowa w art. 13 ust. 3 z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1474 tj.).

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski

Wicemarszałek