

UCHWAŁA NR 1752/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 stycznia 2020 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie przez okres 5 lat następujących pomieszczeń użytkowych:

- 1) pomieszczenia nr 5 o pow. 11,50 m²,
- 2) pomieszczenia nr 23 o pow. 30,51 m²,
- 3) pomieszczenia nr 25 o pow. 29,60 m²,
- 4) pomieszczenia nr 26 o pow. 34,22 m²,
- 5) pomieszczenia nr 29 o pow. 15,68 m²,
- 6) pomieszczenia nr 30 o pow. 15,96 m²,

znajdujących się w piwnicy budynku głównego Szpitala stanowiącego część nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Glinka, arkusz mapy 2, działka nr 8/48 o pow. 5,8500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00077628/2, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego, na rzecz podmiotów realizujących usługi sprzątnia i dezynfekcji pomieszczeń WSZ w Koninie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1752/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 stycznia 2020 r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

Dyrektor WSZ w Koninie skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajem na okres 5 lat 6 pomieszczeń użytkowych o łącznej pow. 137,47 m² znajdujących się w piwnicy budynku głównego Szpitala położonego w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1. Pomieszczenia były wykorzystywane na cele magazynowe, biurowe oraz szatnię i obecnie są zbędne dla zadań Szpitala. Aktualnie Szpital zamierza wynajmować pomieszczenia na potrzeby podmiotów realizujących usługi sprzątnia i dezynfekcji pomieszczeń WSZ w Koninie.

Przedmiotowy najem nie będzie kolidował z działalnością Szpitala i będzie źródłem pozyskania przez Szpital dodatkowego dochodu. Stawka comiesięcznego czynszu z tyt. najmu nie będzie niższa niż 16,00 zł netto za 1 m².

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową WSZ w Koninie pozytywnie zaopiniował wynajmowanie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek