

**UCHWAŁA NR 1753/2020**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 16 stycznia 2020 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. A. Piotrowskiego w Gnieźnie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie, na okres 5 lat gruntu o powierzchni 20,48 m<sup>2</sup>, będącego częścią nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy 38, działka nr 1/16 o pow. 0,1835 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na użytkowanie garażu murowanego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1753/2020**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 16 stycznia 2020 r.**

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor powyższego Szpitala wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat gruntu o powierzchni 20,48 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Orzeszkowej. Na przedmiotowym gruncie posadowiony jest garaż murowany znajdujący się w ciągu garaży, stanowiący nakład osoby fizycznej.

Dotychczasowa umowa dzierżawy gruntu została wypowiedziana przez dzierżawcę z dniem 31 grudnia 2019 r. Obecnie Szpital zamierza ponownie wydzierżawić przedmiotowy grunt, z przeznaczeniem na użytkowanie garażu na rzecz innej osoby fizycznej. Garaż usytuowany jest z dala od zabudowań szpitalnych i nie koliduje z działalnością Szpitala.

Comiesięczny czynsz z tytułu dzierżawy wyniesie 51,20 zł brutto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala „Dziekanka” pozytywnie zaopiniował wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*