

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****Program Ubezpieczenia**

Niniejsza SIWZ jest wnioskiem ubezpieczeniowym w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego, na podstawie którego zakład ubezpieczeń potwierdzi zawarcie umów ubezpieczenia w formie polis. Warunki poszczególnych ubezpieczeń opisanych w niniejszej specyfikacji stanowią warunki szczególne w rozumieniu kodeksu cywilnego i mają pierwszeństwo w zastosowaniu i interpretacji umów przed OWU. Wykonawca zamówienia musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**ZAKRES I PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA****I. Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych****1. Minimalny zakres ubezpieczenia wraz z definicjami**

- 1.1. pożar - ogień, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i przedostał się o własnej sile;
- 1.2. wybuch (eksplozja oraz implozja) - zespół zjawisk towarzyszących nagłemu przejściu układu z jednego stanu równowagi w drugi, z gwałtownym wyzwoleniem znacznej ilości energii (cieplnej lub świetlnej), gazu, pyłu, par; pod pojęciem eksplozji zbiornika ciśnieniowego (kotła, rurociągu itp.), który stale jest napełniony parą lub gazem rozumie się rozerwanie ściany zbiornika i gwałtowne wyrównanie ciśnień na zewnątrz i wewnątrz zbiornika, jak również eksplozję spowodowaną gwałtownie przebiegającą reakcją chemiczną wewnątrz zbiornika nie powodującą rozerwania jego ścian. Za spowodowane eksplozją uważa się również szkody powstałe wskutek implozji polegającej na uszkodzeniu zbiornika lub aparatu próżniowego ciśnieniem zewnętrznym,
- 1.3. uderzenie pioruna - bezpośrednie oddziaływanie pioruna (wyładowania atmosferycznego) na ubezpieczone mienie,
- 1.4. upadek statku powietrznego - przymusowe lądowanie lub upadek statku powietrznego lub innego obiektu latającego, upadek jego części, paliwa lub przewożonego ładunku,
- 1.5. silny wiatr - wiatr o prędkości nie mniejszej niż 17,1 m/s, który spowodował szkody w ubezpieczonych budynkach/lokalach; gdy siła wiatru nie może być sprawdzona w ogólnodostępnych źródłach, Zakład Ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność, jeżeli silny wiatr spowodował również szkody w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia, a szkody w ubezpieczonych budynkach/lokalach mogły powstać tylko w następstwie silnego wiatru lub wystąpienie silnego wiatru zostało potwierdzone przez pomiary najbliższej miejsca ubezpieczenia stacji Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; oprócz bezpośredniego działania silnego wiatru na ubezpieczone budynki/lokale, pojęciem tym określa się również następstwa szkód spowodowanych przez unoszone silnym wiatrem części budynków, drzew lub przedmioty,
- 1.6. deszcz nawalny - intensywny opad deszczu charakteryzujący się współczynnikiem wydajności co najmniej 4, który spowodował szkody w ubezpieczonych budynkach/lokalach; gdy natężenie deszczu nie może być sprawdzone w ogólnodostępnych źródłach, Zakład Ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność, jeżeli deszcz ulewny spowodował również szkody w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia, a szkody w ubezpieczonych budynkach/lokalach mogły powstać tylko w następstwie deszczu ulewnego lub wystąpienie deszczu ulewnego zostało potwierdzone przez pomiary najbliższej miejsca ubezpieczenia stacji Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej; ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w następstwie deszczu ulewnego, jeżeli nie zastosowano odpowiednich systemów odprowadzania wody deszczowej, które są wymagane ze względu na ukształtowanie terenu lub rodzaj podłoża, zgodnie z projektem budynku, decyzją o warunkach zabudowy, projektem zagospodarowania działki i pozwoleniem na budowę,

- 1.7. grad - opady atmosferyczne składające się z bryłek lodu,
- 1.8. powódź - zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących, np. wskutek nadmiernych opadów atmosferycznych, topnienia kry lodowej, tworzenia się zatorów lodowych, sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych. Za powódź uważa się również zalanie terenu w następstwie spływu wód po zboczach i stokach na terenach górskich i falistych,
- 1.9. trzęsienie ziemi - drgania, uderzenia i kołysania powierzchni ziemi wywołane nagłymi przemieszczeniami mas skalnych w obrębie skorupy ziemskiej, które potwierdziły pomiary najbliższego miejscu ubezpieczenia stacji badawczej; trzęsienie ziemi uważa się za stwierdzone, jeżeli wstrząsy spowodowały szkody w najbliższym sąsiedztwie a szkody w ubezpieczonych budynkach/lokalach powstały wyłącznie w następstwie trzęsienia ziemi;
- 1.10. szkody wodno - kanalizacyjne:
  - 1.10.1. zalania – którym jest nagły wyciek wody, pary lub cieczy spowodowany samoistnym uszkodzeniem znajdujących się w miejscu ubezpieczenia: instalacji wodociągowej, połączeń giętkich, armatury, instalacji kanalizacyjnej, wodnego/parowego/olejowego układu grzewczego lub klimatyzacji, pomp wodnych, słonecznego układu ogrzewania wody, urządzeń połączonych na stałe z systemem rur w tym urządzeń stanowiących wyposażenie użytkowe lub wystrój wnętrz (np. fontanny)
  - 1.10.2. samoczynnym uruchomieniu się instalacji tryskaczowej lub gaśniczej znajdującej się w miejscu ubezpieczenia
  - 1.10.3. cofnięciu się wody lub ścieków z kanalizacji publicznej
  - 1.10.4. nieumyślnym pozostawieniu otwartych zaworów urządzeń wodno - kanalizacyjnych znajdujących się w miejscu ubezpieczenia
  - 1.10.5. pęknięcie mrozowe – spowodowane mrozem pęknięcie należących do ubezpieczonego budynku/lokalu
  - 1.10.6. urządzeń kąpielowych, umywalk, spłuczek, syfonów, wodomierzy, kotłów, bojlerów, rur dopływowych (wodociągowych) lub odpływowych (kanalizacyjnych), instalacji grzewczych, instalacji klimatyzacyjnych, instalacji tryskaczowej i/lub gaśniczej oraz wyciek wody, pary lub cieczy, który powstał na skutek ww. uszkodzenia
  - 1.10.7. zalanie przez osoby trzecie – zalanie wodą lub inną cieczą, za które ponoszą odpowiedzialność zidentyfikowane osoby trzecie: fizyczne, prawne lub jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej
- 1.11. osuwanie i zapadanie się ziemi - ruch podłoża na stokach spowodowany przyczynami naturalnymi bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka,
- 1.12. zapadanie ziemi - obniżenie się terenu z powodu zawalenia się podziemnych pustych przestrzeni w gruncie, które powstały na skutek przyczyn naturalnych, bez związku z jakąkolwiek działalnością człowieka;
- 1.13. przewrócenie się drzew, kominów lub innych wysokich konstrukcji - uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonych budynków/lokalu na skutek upadku drzew, masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli, które nastąpiło z przyczyn niezależnych od Ubezpieczonego i za które Ubezpieczony nie ponosi odpowiedzialności. Ubezpieczenie upadku drzew i budowli nie obejmuje kosztów związanych z demontażem, naprawą, remontem, ponownym ustawieniem oraz konserwacją masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli oraz ich mocowań.
- 1.14. katastrofa budowlana - zawalenie się budynku/lokalu, tj. niezamierzone, gwałtowne zniszczenie budynku/lokalu lub jego części; zakład ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność zarówno za szkody powstałe w następstwie zawalenia się budynku/lokalu stanowiącego miejsce ubezpieczenia, jak również za te które powstały w ubezpieczonym budynku/lokalu na skutek katastrofy budowlanej budynków sąsiadujących zarówno objętych ochroną w ramach niniejszego postępowania przetargowego jak również obcych niebędących przedmiotem postępowania. Ubezpieczenie nie obejmuje obiektów nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru lub użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem;

- 1.15. fala dźwiękowa - uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonych budynków/ lokali spowodowane działaniem fali uderzeniowej powstałej w wyniku przekroczenia bariery dźwięku przez statek powietrzny. Limit odpowiedzialności – 1 000 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- 1.16. uderzenie jakiegokolwiek pojazdu w ubezpieczony obiekt - uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonych budynków/lokali w następstwie bezpośredniego uderzenia pojazdu mechanicznego, jego części lub przewożonego ładunku, wózka widłowego lub innego pojazdu wolnobieżnego (ryzyko to może również dotyczyć tzw. szkody własnej w przypadku kiedy pojazd jest własnością Zamawiającego)
- 1.17. przepięcia elektryczne - szkody powstałe na skutek przepięcia obejmują wywołane wyładowaniami atmosferycznymi pośrednie uszkodzenia lub zniszczenia ubezpieczonych budynków/lokali wskutek nagłego i krótkotrwałego napięcia prądu, wyższego od znamionowego (przypisanego) dla danego urządzenia, instalacji, linii, sieci. Ochroną w zakresie przepięcia objęte są instalacje i urządzenia elektryczne oraz elektroniczne, ich akcesoria uczestniczące w procesie produkcji lub eksploatacji. Limit odpowiedzialności – 1 000 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 1.18. dym i sadza - bezpośrednie uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonych budynków/lokali na skutek oddziaływania dymu lub sadzy powstałych w trakcie procesu spalania, które nagle wydobyły się z urządzeń paleniskowych, grzewczych, kuchennych, kanałów wentylacyjnych, suszających eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi, przy sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających. Ponadto ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody spowodowane przez dym lub sadzę, które powstały w wyniku pożaru mienia znajdującego się w najbliższym sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia, a następnie dostały się do ubezpieczonych budynków/lokali przez otwory okienne, z wyłączeniem zdarzeń polegających na zmianach zapachowych i spowodowanych oddziaływaniem dymu albo sadzy z grilla;
- 1.19. śnieg i lód - uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonych budynków/ lokali spowodowane przez:
- nacisk (ciężar) śniegu lub lodu, który powstał wskutek krótkotrwałych i intensywnych opadów
  - przewrócenie się na skutek naporu śniegu lub lodu drzew lub innych sąsiadujących obiektów na ubezpieczone budynki/lokale,
  - zalanie na skutek śniegu/lodu znajdującego się na dachu lub innych elementach budynków/ lokali
- 1.20. wandalizm, dewastacja - szkody spowodowane celowym, umyślnym, bezpośrednim uszkodzeniem lub zniszczeniem przez osoby trzecie wszelkiego mienia należącego do ubezpieczającego lub będącego w jego pieczy; Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 150 000,00 PLN w tym 50 000,00 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia powstałe wskutek graffiti.
- 1.21. akty terroryzmu – działanie osób, grupy osób lub organizacji, mające podłoże polityczne, religijne, ideologiczne lub inne o podobnym charakterze, podejmowane w celu zastraszenia społeczeństwa lub jego części i/lub wywarcia wpływu na rząd lub inne władze polityczne przez użycie siły; ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku: pożaru, eksplozji, uderzenia lub upadku statku powietrznego oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącej bezpośrednim następstwem ataku terrorystycznego; Limit odpowiedzialności – 10 000 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 1.22. uszkodzenie, zniszczenie lub utrata ubezpieczonych stałych elementów przedmiotu ubezpieczenia znajdujących się wewnątrz lub zewnątrz ubezpieczonego obiektu. Limit odpowiedzialności 100 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Zakres ubezpieczenia obejmuje bezlimitowo szkody w elementach szklanych budynków, jeżeli ich przyczyna mieści się w zakresie ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych określonym niniejszą SIWZ. W pozostałych przypadkach Zamawiający określa limit w wysokości 500.000 PLN na tego typu szkody. W zakresie ww. limitu**

Ubezpieczyciel pokryje koszty nowych elementów szklanych, ich wymiany wraz z kosztami prac z nią związanych (np. ustawienie rusztowań, wynajęcie podnośników, dźwigów itp.) oraz wszelkimi kosztami związanymi z minimalizacją zaistniałej szkody, zabezpieczeniem bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą, uprzątnięciem i utylizacją uszkodzonych elementów.

**2. Dopuszczalne techniczne środki ograniczenia odpowiedzialności:**

- 2.1. Udział własny w szkodzie – maks. 500 zł.
- 2.2. Franszyza redukcyjna – brak
- 2.3. Franszyza integralna - brak

**3. Wartość ubezpieczeniowa, system ubezpieczenia:**

Wartość majątku podana do ubezpieczenia w zależności od roku zakupu lub wytworzenia oraz przeznaczenia danego składnika majątku jest podana z uwzględnieniem podatku VAT (brutto) bądź nie (netto).

- 3.1. budynki i budowle - księgową brutto, odtworzeniową lub rynkową (wg zał. 5) – sumy stałe;
- 3.2. wyposażenie, meble, urządzenia – księgową brutto – sumy stałe;
- 3.3. nakłady adaptacyjne – księgową brutto - sumy stałe;
- 3.4. muzealia – wartość rynkowa określona w umowie użyczenia przez muzeum

**4. Miejsce ubezpieczenia: wszystkie lokalizacje Zamawiającego wymienione w załączniku nr 5 oraz lokalizacje użytkowane na podstawie umowy najmu lub współwłasności. Wszystkie lokalizacje znajdują się na terenie RP za wyjątkiem siedziby w Brukseli (Belgia). Adres lokalizacji i opis:**

- Rue Montoyer 21, Bruksela 1000
- Budynek jest piętrowy, lokal znajduje się na 4 piętrze (3 pokoje + pomieszczenie gospodarcze), w całym budynku jest system antypożarowy i antywłamaniowy, w portierni na parterze jest ochrona, której trzeba zgłosić przybycie.

**5. Klauzule obligatoryjne: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 25**

**II. Ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku wyposażenia, aparatury i pozostałego mienia**

**1. Zakres ubezpieczenia wraz z definicjami**

- 1.1. kradzież z włamaniem – zabór mienia, którego sprawca dokonał lub usiłował dokonać z zamkniętego lokalu po usunięciu przy użyciu siły i narzędzi istniejących zabezpieczeń lub otworzeniu zabezpieczenia kluczem oryginalnym, który zdobył przez kradzież z włamaniem lub w wyniku rabunku. Zabór mienia dokonany przez sprawcę, który ukrył się w lokalu przed jego zamknięciem jeżeli pozostawił ślady, które mogą być użyte jako dowód potajemnego ukrycia.
- 1.2. rabunek – zabór mienia z zastosowaniem przemocy fizycznej wobec ubezpieczającego lub osób u niego zatrudnionych bądź groźby natychmiastowego użycia przemocy albo z doprowadzeniem do nieprzytomności lub bezbronności – dla pokonania ich oporu przed wydaniem ubezpieczonego mienia. Zabór mienia przez sprawcę, który z zastosowaniem przemocy fizycznej bądź groźby natychmiastowego użycia przemocy doprowadził do objętego ubezpieczeniem lokalu osobę posiadającą klucze i zmusił ją do ich otwarcia albo sam je otworzył kluczami zrabowanymi.

1.3. koszty naprawy zabezpieczeń – udokumentowane koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń lokalu lub pojazdu, łącznie z kosztami usunięcia uszkodzeń ścian, stropów, dachów, okien, drzwi, a w przypadku pojazdów wyposażenia wewnętrznego. W granicach sumy ubezpieczenia ubezpieczyciel pokrywa także, powstałe wskutek kradzieży z włamaniem i rabunku, koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych:

- 1.3.1. elementów wyposażenia lokalu tj. ścian, stropów, dachów, zamków, drzwi i okien,
- 1.3.2. urządzeń zabezpieczających oraz systemów alarmowych, do wysokości 10% sumy ubezpieczenia

## **2. Dopuszczalne techniczne środki ograniczenia odpowiedzialności:**

- 2.1. Udział własny w szkodzie – maks. 500 zł.
- 2.2. Franszyza redukcyjna – brak
- 2.3. Franszyza integralna - brak

## **3. Wartość ubezpieczeniowa, system ubezpieczenia:**

- 3.1. wyposażenie, meble , urządzenia techniczne – odtworzeniowa – na pierwsze ryzyko
- 3.4. koszty naprawy zabezpieczeń – odtworzeniowa.

## **4. Klauzule obligatoryjne: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 20, 21,**

### **III. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego stacjonarnego i przenośnego od wszystkich ryzyk.**

**1. Definicje:** w ubezpieczeniu zastosowanie mają definicje przedstawione w ubezpieczeniach o ognia i innych zdarzeń losowych oraz kradzieży z włamaniem i rabunku.

#### **2. Zakres ubezpieczenia:**

All risk ze szczególnym uwzględnieniem ryzyk:

- 2.1. ogień, wybuch, bezpośrednie uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego;
- 2.2. silny wiatr, deszcz nawałny, powódź, zapadanie i osuwanie się ziemi, awarię instalacji wodociągowych i technologicznych, uderzenie pojazdu, grad, działanie ciężaru śniegu i lodu, szadź, dym, sadza, osmolenie, przypalenie;
- 2.3. działanie człowieka, tj.: niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, świadome i celowe zniszczenie przez osoby trzecie;
- 2.4. działania wody tj. zalania wodą z urządzeń wodno - kanalizacyjnych, burzy, sztormu, wylewu wód podziemnych, wilgoci, pary wodnej i cieczy w innej postaci oraz mrozu, topnienia śniegu;
- 2.5. działania wiatru, lawiny, osunięcie się ziemi;
- 2.6. wad produkcyjnych, błędów konstrukcyjnych, wad materiałowych, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji;
- 2.7. zbyt wysokiego/ niskiego napięcia w sieci instalacji elektrycznej;
- 2.8. pośrednie działanie wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych tj. działanie pola elektromagnetycznego, indukcji, itp.;
- 2.9. kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowana), rabunek (dokonany lub usiłowany), wandalizm/ dewastacja oraz koszty akcji ratowniczej związane ze zdarzeniami objętymi ochroną.

Dodatkowo zakres ochrony powinien obejmować:

- 2.10. szkody spowodowane akcją ratowniczą (gaszeniem, rozbiórką, ewakuacją), jeśli ratunek miał na celu zmniejszenie strat lub niedopuszczenie do ich zwiększenia;
- 2.11. kosztu uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku;

2.12. koszty zabezpieczenia przed szkodą ubezpieczonego mienia w razie jego bezpośredniego zagrożenia działaniem zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową.

### **3. Przedmiot ubezpieczenia:**

- 3.1. sprzęt komputerowy stacjonarny;
- 3.2. sprzęt komputerowy przenośny;

### **4. Zakres terytorialny**

Teren RP z zastrzeżeniem rozszerzenia odpowiedzialności na cały świat dla sprzętu przenośnego o łącznej wartości nie przekraczającej 70 tys. zł. Zamawiający zobowiązuje się przekazać wykaz tego sprzętu wraz z numerami inwentarzowymi i jego wartością najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej.

### **5. Korzystanie z mienia**

Zamawiający informuje, że część sprzętu jest użytkowana na podstawie umowy użyczenia przez Radnych Sejmiku Wojewódzkiego. Zakres ubezpieczenia tego sprzętu jest tożsamy z zakresem pozostałego sprzętu i fakt jego użytkowania przez osoby nie będące etatowymi pracownikami Zamawiającego nie może być okolicznością wykluczającą ochronę ubezpieczeniową.

### **6. System ubezpieczenia i wartość sprzętu:**

Sumy stałe, wartość odtworzeniowa, którą stanowi wartość księgową brutto – dotyczy całości ubezpieczonego sprzętu, bez względu na rok produkcji.

Wartość majątku podana do ubezpieczenia w zależności od roku zakupu lub wytworzenia oraz przeznaczenia danego składnika majątku jest podana z uwzględnieniem podatku VAT (brutto) bądź nie (netto).

### **7. Dopuszczalne techniczne środki ograniczenia odpowiedzialności:**

- 7.1 Udział własny w szkodzie – maksymalna wartość 10%
- 7.2 Franszyza integralna – maks. 500 zł.
- 7.3 Franszyza redukcyjna – brak

### **8. Klauzule obligatoryjne: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25**

## **IV. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.**

### **1. Zakres ubezpieczenia:**

Odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa za szkody rzeczowe i na osobie wyrządzone osobom trzecim w związku z administrowaniem, zarządzaniem posiadanym mieniem, posiadaniem mienia i wykonywaną działalnością. Odpowiedzialnością są objęte roszczenia, gdy w związku z zajściem w okresie ubezpieczenia wypadku ubezpieczeniowego, rozumianego jako szkoda rzeczowa lub osobowa, Ubezpieczający jest zobowiązany do naprawienia poszkodowanemu poniesionej przez niego szkody, bez względu na czas zgłoszenia roszczeń przez osoby poszkodowane, jednakże przed upływem terminu jego przedawnienia (trigger loss occurrence).

Zakres ubezpieczenia winien obejmować w szczególności:

- 1.1. Ubezpieczenie OC za szkody wyrządzone przez Ubezpieczonego w związku z wykonywaną działalnością i posiadanym mieniem – 5.000.000 PLN

- 1.2. Ubezpieczenie OC za szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC (np. pługi odśnieżne) – limit 1.000.000 PLN
  - 1.3. Ubezpieczenie OC z tytułu odpowiedzialności za szkody w środowisku – limit 1.000.000 PLN
  - 1.4. Ubezpieczenie OC pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy – limit 1.000.000 PLN
  - 1.5. szkody powstałe w następstwie awarii, działania oraz eksploatacji urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania;
  - 1.6. szkody związane z organizacją imprez kulturalnych, sportowych, etc. Ubezpieczeniem objęta jest organizacja imprez, na które nie wymagane jest ubezpieczenie obowiązkowe. Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim jak i również szkody rzeczowe wyrządzone właścicielom obiektów, w których organizowane imprezy będą się odbywać. Zamawiający nie przewiduje aby w przeprowadzanych imprezach wykorzystywane były sztuczne ognie i środki pirotechniczne – limit 2.000.000 PLN.
  - 1.7. szkody wyrządzone w nieruchomościach, z których ubezpieczający korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy; limit – 500.000 PLN
  - 1.8. szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem parkingu, limit – 200.000 PLN
  - 1.9. szkody powstałe w wyniku rażącego niedbalstwa;
2. Dodatkowe koszty objęte ubezpieczeniem:
- 2.1. pokrycia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za swoją zgodą, w celu ustalenia okoliczności bądź rozmiaru szkody,
  - 2.2. zwrotu uzasadnionych okolicznościami danego zdarzenia niezbędnych kosztów, mających na celu zapobieżenie zwiększeniu się szkody,
  - 2.3. pokrycia niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniami osoby trzeciej, w sporze prowadzonym na polecenie ubezpieczyciela lub za jego zgodą,
  - 2.4. pokrycia kosztów postępowania pojednawczego, prowadzonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, o ile ubezpieczyciel wyraził na to zgodę.

Wyżej wymienione koszty zaliczane są w poczet sumy gwarancyjnej. Limit na powyższe koszty wynosi 10% sumy gwarancyjnej.

3. **Dopuszczalne techniczne środki ograniczenia odpowiedzialności:**

- 3.1. Udział własny w szkodzie – maks. 500 zł.
- 3.2. Franszyza integralna - brak
- 3.3. Franszyza redukcyjna – brak

4. **Zakres terytorialny:** cały świat z wyłączeniem USA i Kanady

5. **Klauzule obligatoryjne:** 4, 6, 11, 15, 16,

## **KLAUZULE OBLIGATORYJNE**

### **1. Klauzula Leeway**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wartość przedmiotu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu rodzaju zadeklarowanej wartości będącej podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia, w dniu szkody nie przekracza 130 % sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

### **2. Klauzula reprezentantów**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności wyłącznie za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa reprezentantów ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów ubezpieczającego uważa się osoby lub organ wieloosobowy (zarząd), które zgodnie z obowiązującymi przepisami, statutem lub na mocy prawa własności uprawnione są do zarządzania ubezpieczonym podmiotem gospodarczym z włączeniem prokurentów, ustanowionych przez ten podmiot.

### **3. Klauzula aktów terroryzmu**

Działanie osób, grupy osób lub organizacji, mające podłoże polityczne, religijne, ideologiczne lub inne o podobnym charakterze, podejmowane w celu zastraszenia społeczeństwa lub jego części i/lub wywarcia wpływu na rząd lub inne władze polityczne przez użycie siły. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody powstałe w wyniku akcji ratowniczej będącej bezpośrednim następstwem ataku terrorystycznego;

Limit odpowiedzialności – 10 000 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

### **4. Klauzula zgłoszenia szkód**

Zapisać w OWU skutki niezawiadomienia Zakładu Ubezpieczeń o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń lub ustalenie rozmiaru szkody.

### **5. Klauzula przemieszczania mienia**

Ubezpieczone mienie może być przemieszczane w ramach poszczególnych lokalizacji Ubezpieczonego bez obowiązku informowania Ubezpieczyciela.

### **6. Klauzula rozliczania składek**

Wszelkie płatności powstałe na tle niniejszej umowy ubezpieczenia (wynikające w szczególności z konieczności dopłaty składek, zwrotu składek oraz innych rozliczeń) dokonywane będą w systemie *pro rata temporis* za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej.

### **7. Klauzula warunków i taryf**

W przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia (gwarancyjnej) w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stopy składek (stawki), obowiązujące w stosunku do umowy ubezpieczenia.



## **8. Klauzula oględzin po szkodzie**

W procedurze likwidacji szkód Ubezpieczyciel zobowiązuje się do dokonania oględzin w ciągu trzech dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia o szkodzie od Ubezpieczającego.

## **9. Klauzula automatycznego odtworzenia wysokości sumy ubezpieczenia po szkodzie**

Ustala się, z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, że suma ubezpieczenia mienia będzie automatycznie odtworzona w przypadku wyczerpania. Ubezpieczający, na wniosek Ubezpieczyciela, po wypłacie odszkodowania, opłaci w uzgodnionym terminie dodatkową składkę wyliczoną proporcjonalnie do okresu u ubezpieczenia, wg przyjętej pierwotnie stawki.

## **10. Klauzula zabezpieczeń**

Zakład ubezpieczeń uznaje istniejący stan zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w lokalizacjach ubezpieczającego za wystarczający do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania. Zakład ubezpieczeń przyjmuje również, że we wszystkich obiektach, w których jest ochrona czynna (portierzy) lub elektroniczna (monitoring) wystarczającym zabezpieczeniem we wszystkich drzwiach wewnętrznych obiektów jest jeden zamek wielozastawkowy. Zakład ubezpieczeń ma prawo do przeprowadzenia inspekcji w ubezpieczonych lokalizacjach w ciągu 30 dni od zawarcia umowy z Zamawiającym. Jeżeli od tego prawa odstąpi, uznaje istniejące zabezpieczenia za wystarczające. Jeżeli w wyniku przeprowadzenia inspekcji zostaną stwierdzone braki w zabezpieczeniach Zakład Ubezpieczeń wyznaczy Ubezpieczającemu termin na ich uzupełnienie nie krótszy niż 30 dni. Jeżeli w terminie 30 dni nie zostaną wprowadzone konieczne zabezpieczenia, Zakład Ubezpieczeń może uchylić się od odpowiedzialności, jeżeli brak przedmiotowych zabezpieczeń miał wpływ na powstanie szkody lub jej rozmiar. Po przeprowadzeniu inspekcji Zakład Ubezpieczeń nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń.

## **11. Klauzula stempla pocztowego**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel uznaje datę stempla pocztowego lub bankowego uwidocznioną na przelewie bankowym lub wpłaty za datę decydującą o terminowym opłaceniu składki przez Ubezpieczającego.

## **12. Klauzula automatycznego pokrycia**

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową nowo nabyty majątek oraz środki trwałe, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia wskutek wykonania inwestycji, modernizacji i innych czynności podnoszących ich wartość, z dniem przejścia na ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem tego majątku. Składka z tytułu zwiększenia sumy ubezpieczenia rozliczona zostanie w terminie 30 dni po okresie ubezpieczenia, na podstawie dostarczonej przez ubezpieczającego aktualnej wartości środków trwałych. Składka zaliczkowa nie będzie stosowana. Limit wartości mienia objętego automatyczną ochroną 20 000 000 zł.

## **13. Klauzula udzielenia automatycznej ochrony dla nienazwanych lokalizacji**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakład ubezpieczeń udziela automatycznej ochrony dla mienia w nienazwanych miejscach ubezpieczenia na terenie RP z limitem:

13.1. 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych;

13.2. 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia – w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Warunkiem udzielenia takiej ochrony jest posiadanie przez każde takie miejsce ubezpieczenia, co najmniej minimalnych zabezpieczeń ppoż. i antywłamaniowych, jakie istnieją w pozostałych lokalizacjach ubezpieczającego.

#### **14. Klauzula prac remontowo – budowlanych**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe podczas prac budowlanych lub/i remontowych prowadzonych przez lub na zlecenie Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego w miejscu ubezpieczenia, w zakresie określonym w umowie ubezpieczenia.

Ochroną ubezpieczeniową w zakresie ognia i innych zdarzeń losowych objęte jest również mienie określone w umowie ubezpieczenia, do pełnej sumy ubezpieczenia, o ile szkoda powstała w tym mieniu w związku lub podczas prowadzenia prac/robót związanych między innymi z budową, montażem, przebudową lub wznoszeniem, remontem, naprawą lub konserwacją itp. oraz związanymi z tym próbami i testami zarówno w mieniu, na którym prowadzone są te prace jak i w mieniu nie objętym zakresem tych prac (mienie otaczające). Niniejsze postanowienie dotyczy także prac budowlanych, na które konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę oraz robót ziemnych.

Limit odpowiedzialności wynosi: w przedmiocie ubezpieczenia do pełnej sumy ubezpieczenia, w przedmiocie prac remontowo – budowlanych do 2 000 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **15. Klauzula rzeczoznawców**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony ustaliły, iż ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenie należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które ubezpieczający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą zakład ubezpieczeń zobowiązany wypłacić jest odszkodowanie w ramach zawartych umów ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielona w ramach niniejszej klauzuli nie obejmuje kosztów poniesionych na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez ubezpieczającego. Z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 100 000 zł.

#### **16. Klauzula ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony ustaliły, iż ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe bezpośrednio wskutek strajków, zamieszek i rozruchów.

16.1. Przez strajk uważa się celową przerwę w pracy grupy pracowników w celu wymuszenia żądań ekonomicznych lub politycznych.

16.2. Przez zamieszki uważa się gwałtowne demonstracje oraz związane z tym zakłócenia porządku publicznego wywołane przez grupę ludzi liczącą nie mniej niż 30 osób, dopuszczających się aktów agresji wobec osób i/ lub ubezpieczonych budynków/ lokali. Zamieszki to również nielegalne akcje grupy osób wymierzone przeciwko władzy w celu zmiany istniejącego porządku prawnego.

16.3. Przez rozruchy, uważa się gwałtowne demonstracje grupy osób, które nie mieszczą się w kategorii zamieszek.

Limit odpowiedzialności 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **17. Klauzula ubezpieczenia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzi**

Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia do ustalonego limitu wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty oczyszczenia i uprzątnięcia po szkodzie w ubezpieczonym mieniu, obejmujące min. koszty usunięcia i wywiezienia pozostałości po szkodzie, utylizacji, koszty remontowania, rozbiórki, koszty oczyszczenia ubezpieczonego mienia z sadzy, mułu i innych osadów oraz inne koszty poniesione przez Ubezpieczającego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia szkodowego objętego umową ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności 1 000 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **18. Klauzula zalania na skutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączeniach płyt i uszkodzeń stolarki okiennej**

Na podstawie zapisów niniejszej klauzuli w ramach sum przyjętych do ubezpieczenia do wysokości ustalonego limitu rozszerza się odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody w budynkach spowodowane wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączeniach płyt i uszkodzeń stolarki okiennej, pod warunkiem utrzymania mienia w należyтым stanie technicznym i przeprowadzania wszelkich koniecznych prac konserwacyjnych.

Limit odpowiedzialności 200 000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

#### **19. Klauzula sprzętu przenośnego**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

19.1. Urządzenia elektroniczne przenośne objęte zostają ochroną ubezpieczeniową również wtedy gdy są używane poza miejscem ubezpieczenia na terenie RP.

19.2. Jeżeli ubezpieczona rzecz zostanie skradziona z pojazdu lądowego, Ubezpieczyciel odpowiada za taką szkodę tylko, jeżeli:

19.2.1. pojazd jest wyposażony w twarde dach;

19.2.2. pojazd po zaparkowaniu został prawidłowo zamknięty na zamek;

19.2.3. kradzież z włamaniem nastąpiła między godz. 6.00 a godz. 22.00; (czasowe ograniczenie nie obowiązuje jeżeli pojazd znajdował się w zamkniętym garażu lub na strzeżonym parkingu);

19.2.4. ubezpieczona rzecz znajdowała się w pojeździe w niewidocznym miejscu z zewnątrz, (np. w bagażniku).

#### **20. Klauzula lokalizacji**

Na podstawie zapisów niniejszej klauzuli ubezpieczeniem objęte są wszelkie budynki i budowle oraz pozostały wszelki majątek trwały znajdujący się we wszystkich lokalizacjach użytkowanych przez Zamawiającego, z uwzględnieniem postanowień klauzuli nr 13.

#### **21. Klauzula odstąpienia od odtwarzania mienia**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, przed którymi niniejsza klauzula ma pierwszeństwo stosowania, ustala się, że Ubezpieczony ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a Ubezpieczyciel w takim wypadku nie ograniczy odszkodowania bądź nie uchyli się od odpowiedzialności. Odszkodowanie wypłacane będzie tak, jakby nastąpiła naprawa, zakup bądź odbudowa mienia, zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia, na podstawie przewidywanych kosztów takich działań (tzw. wypłata w miejsce zastąpienia).

**22. Klauzula kradzieży zwykłej**

Przywłaszczenie mienia należącego do ubezpieczającego potwierdzone zeznaniami świadków, a sprawca nie pozostawił śladów włamania na drzwiach i otworach okiennych. Limit – 10.000 PLN.

**23. Klauzula składowania**

Strony umowy niniejszym dodatkiem uzgodniły, że w przypadku szkód powstałych w wyniku zalania od podłóża, ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za mienie składowane bezpośrednio na podłodze. Klauzula ma zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do mienia, którego składowanie na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.

**24. Klauzula poszukiwania przyczyny szkody**

Strony umowy niniejszym dodatkiem uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania przyczyn szkody oraz usunięcia skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 300.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

**25. Klauzula Ubezpieczenie mienia podczas transportu między lokalizacjami ubezpieczonego**

Strony umowy niniejszym dodatkiem uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody powstałe podczas przewożenia, przenoszenia oraz użytkowania mienia poza lokalizacjami (w terenie) lub w innych lokalizacjach łącznie z załadunkiem i rozładunkiem.

Limit na jedną i wszystkie szkody w okresie ubezpieczenia – 100.000,00 PLN.

**OGÓLNE WARUNKI UMOWY:**

1. Ubezpieczenia obejmują majątek we wszystkich lokalizacjach Zamawiającego – w budynkach własnych i użytkowanych nie będących własnością Zamawiającego.
2. Wartość majątku podana w SIWZ jest stanem bieżącym na dzień 10 października 2019 roku. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wartość ta ulegnie zmianie, Zamawiający jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Wykonawcę w celu urealnienia wartości dla potrzeb zawarcia umów ubezpieczenia.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wyczerpujących się sumach ubezpieczenia w ubezpieczeniach na pierwsze ryzyko z chwilą gdy kwota wypłaconych odszkodowań osiągnie poziom 80% sumy ubezpieczenia.
4. Określone w Programie Ubezpieczenia limity odpowiedzialności dla poszczególnych ryzyk, klauzul itp. dotyczą okresów rozliczeniowych ochrony ubezpieczeniowej i przy wznowieniu umowy na kolejny okres (rok lub 10 miesięcy), odnawiają się do pełnej sumy limitu.
5. Zwroty składek za niewykorzystany okres ubezpieczenia będą dokonywane bez potrącania kosztów manipulacyjnych, proporcjonalnie do niewykorzystanego okresu ubezpieczenia, który liczy się w dniach poczynając od dnia następnego po wygaśnięciu odpowiedzialności.

**SKODOWOŚĆ:**

Szkodowość znajduje się w załączniku nr 8 do SIWZ

**INFORMACJE DODATKOWE:**

1. PML – 200.000.000 PLN (budynek przy ul. Niepodległości 34, Poznań)

2. Liczba pracowników – 1113 osób
3. Ochroną ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej objęta będzie działalność określona w dziale 84 schematu klasyfikacji Polskiej Klasyfikacji Działalności (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. - Dz. U. 2007r, Nr 251, poz. 1885).

## **OKRES UBEZPIECZENIA:**

6 kwietnia 2020 – 5 lutego 2023 ( 2 lata i 10 miesięcy)

## **SPOSÓB PŁATNOŚCI SKŁADKI:**

Składka ubezpieczeniowa płatna w 12 kwartalnych ratach na konto i w terminach wskazanych w polisach. Termin płatności I raty wskazany w polisach nie może być krótszy niż 14 dni od daty przekazania polis Zamawiającemu.

## **SPOSÓB WYSTAWIENIA POLIS:**

Na każdy okres rozliczeniowy zostaną wystawione polisy ubezpieczeniowe uwzględniające aktualne sumy ubezpieczenia. Oznacza to, że Wykonawca wystawi 3 komplety polis dla każdego okresu rozliczeniowego (pierwszy okres rozliczeniowy – 12 miesięcy, drugi okres rozliczeniowy – 12 miesięcy, trzeci okres rozliczeniowy – 10 miesięcy). Wykonawca zobowiązuje się na potrzeby poszczególnych departamentów Zamawiającego do wystawienia odpowiedniej ilości polis wymaganych przez te departamenty. Może to oznaczać, że poszczególne departamenty otrzymają odrębne polisy w zakresie wszystkich ubezpieczeń, odpowiadające ich majątkom.

## **INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH I PRZECIWKRADZIEŻOWYCH**

Budynki, w których prowadzona jest działalność i znajduje się majątek Województwa Wielkopolskiego objęte ubezpieczeniem w niniejszym postępowaniu, posiadają zabezpieczenie przeciwpożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami (dot. budynków w Poznaniu: al. Niepodległości 34, ul. Kościuszki 95, ul. Nowowiejskiego 37). Budynki przy al. Niepodległości 34, ul. Nowowiejskiego 37, są dozorowane całodobowo (służby ochrony w budynku). Budynki przy ul. Kościuszki 95, są dozorowane w godz. 6.00 – 19.00, natomiast w godzinach nocnych są uruchamiane alarmy przeciwwłamaniowe lub dozór poprzez kamery monitoringu. Wszystkie budynki posiadają sprawne zamki w drzwiach i kłódki.

## **OBSŁUGA UBEZPIECZENIOWA:**

Zamawiający wyznacza brokera ubezpieczeniowego – KJF Broker Sp. z o.o., tel./fax 0-61 8-313-107, jako podmiot upoważniony do prowadzenia spraw związanych z przedmiotem zamówienia w trakcie i po zakończeniu postępowania.

## **ISTOTNE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

### **Zamawiający informuje, że:**

1. Na chwilę obecną nie planuje imprez: ekstremalnych, lotniczych, motorowych, motorowodnych oraz innych gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości. Zamawiający nie ma również w planach organizacji imprez rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakerstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

2. Zakres odpowiedzialności ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej i statutowej odpowiedzialności ubezpieczonego.
3. Administruje mieszkaniem, które są własnością Województwa Wielkopolskiego i zostały wynajęte ich lokatorom, bądź pozostają wolne i przeznaczone są do sprzedaży. Na chwilę obecną liczba mieszkań wynosi 17. Stan techniczny dobry. Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na zapisy dotyczące szkód o następującej treści: *„Przez szkody powstałe wskutek zalań rozumie się szkody rzeczowe zaistniałe w mieniu podmiotów korzystających z lokali/pomieszczeń mieszkalnych lub użytkowych na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego, znajdującym się w tych lokalach/pomieszczeniach, a spowodowane zalaniem przez:*
  - 1) *nieszczelne dachy,*
  - 2) *w następstwie działania lub awarii pionów wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacji centralnego ogrzewania,*
  - 3) *nieszczelne złącza zewnętrzne budynków,*
  - 4) *nieszczelne stolarki okienne lub drzwiowe.**Przez szkody powstałe wskutek przepięć rozumie się szkody rzeczowe zaistniałe w mieniu podmiotów korzystających z lokali/pomieszczeń mieszkalnych lub użytkowych na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego, znajdującym się w tych lokalach/pomieszczeniach, a spowodowane zmianami poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego w sieci instalacji elektrycznej wskutek przerwania przewodu neutralnego (zerowego).*  
*Poza wyłączeniami określonymi w OWU ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności lub posiadania mienia Ubezpieczyciel nie odpowiada także:*
  - a. *za szkody wyrządzone wskutek niedopełnienia przez Ubezpieczonego obowiązków kontroli obiektu budowlanego wynikających z przepisów prawa, w szczególności prawa budowlanego oraz przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej,*
  - b. *za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem budynku wzniesionego bez wymaganych prawem zezwoleń, w trakcie budowy, remontu lub przeznaczonego do rozbiórki w rozumieniu prawa budowlanego*
  - c. *jeżeli w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny powstaną dalsze szkody po upływie 24 godzin od powzięcia informacji przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego o zaistnieniu pierwszych szkód podlegających ochronie*
  - d. *jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony w czasie 24 godzin od powzięcia wiadomości o możliwości wystąpienia szkód nie usunął przyczyn istniejącego zagrożenia.*  
*W przypadku zarządzania / administrowania budynkami starszymi niż 50 lat ochrona ubezpieczeniowa istnieje wyłącznie pod warunkiem, że w ostatnich 20 latach dokonano wymiany dachu i przeprowadzono generalny remont elewacji i instalacji wod.-kan. i c.o.”*
4. Odpowiedzialność za szkody w środowisku będzie dotyczyć wyłącznie zdarzeń nagłych, nieprzewidywanych i niezamierzonych przez Ubezpieczonego.
5. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.
6. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.
7. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z zarządzaniem drogami.
8. Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem pojazdów szynowych.
9. W przypadku szkód z OC – nie zastosowano żadnych udziałów własnych. Przyczyny szkody:  
 Szkoda z dnia 25.11.2016 przyczyna : wadliwy stan techniczny obiektu,  
 Szkoda z dnia 21.07.2016 przyczyna : wadliwy stan techniczny obiektu.

10. Klauzula nr 15 nie ma zastosowania do ubezpieczenia OC.
11. Klauzula nr 16 ma zastosowanie do ubezpieczenia OC i nie jest klauzulą fakultatywną.
12. Australia i Nowa Zelandia należą do zakresu terytorialnego OC.
13. Potwierdza, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że stoją w sprzeczności z SIWZ.
14. Nie posiada, nie zarządza oraz nie administruje siecią trakcyjną.
15. Budynek w Kościanie przy pl. Paderewskiego 1 nie jest na stałe użytkowany. Opiekuje się nim licencjonowany zarządca nieruchomości oraz konserwator urządzeń instalacyjnych. Budynek znajduje się w środku zamkniętego kompleksu budynków Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego w Kościanie. Teren jest ogrodzony, do budynku nie ma bezpośredniego dojścia z ulicy.
16. Nieruchomość w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 35 objęta jest całodobową ochroną, polegającą na stałej bytności ochroniarza w portierni budynku. Dodatkowo nieruchomość ma swojego administratora, który na bieżąco kontroluje obiekty. Działa piec gazowy, który jest konserwowany. Instalacja wod.-kan. działa. Na wyposażeniu znajdują się gaśnice.
17. Budynek w Poznaniu przy ul. Kościuszki 95 jest budynkiem biurowym.
18. Budynki przy ul. Nowowiejskiego 37 i przy ul. Kościuszki 95 są użytkowane. Przy ul. Nowowiejskiego 37 znajdują się: budynek administracyjno-socjalny, garaż 13-stanowiskowy oraz garaż 6-stanowiskowy. Przy ul. Kościuszki 95 znajduje się budynek biurowy. Budynek w Marszewie jest częściowo użytkowany. Znajdują się tam dwa zamieszkałe na stałe lokale mieszkalne, które nie są własnością Województwa Wielkopolskiego. Budynek ma swojego zarządcę.
19. Nie wyraża zgody na zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą dla budynków starszych niż 50 lat.
20. Budynki zgłoszone do ubezpieczenia są regularnie poddawane przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzane jest każdorazowo pisemnymi protokołami.
21. Nie wyraża zgody na wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym z ubezpieczenia w zakresie ryzyka katastrofy budowlanej oraz dewastacji i wandalizmu, w tym graffiti.
22. Głównymi przyczynami szkód w zakresie ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń były szkody zalaniowe.
23. Nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu dla ryzyka terroryzmu (klauzula nr 3) do wysokości 5 mln zł (lub innego akceptowalnego) w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczeniu od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.
24. W odniesieniu do ubezpieczenia aktów terroryzmu nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną szkód:
  - powstałych w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
  - wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
  - spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.
25. Regulacje klauzuli automatycznego odtworzenia wysokości sumy ubezpieczenia po szkodzie dotyczą jedynie ubezpieczenia system sum stałych.

26. Postanowienia klauzuli warunków i taryf nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego oraz, że klauzula ta nie dotyczy ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.
27. Nie wyraża zgody na wyłączenie w zakresie klauzuli prac remontowo-budowlanych ochrony szkód powstałych wskutek prac budowlanych naruszających konstrukcję nośną obiektu lub dachu
28. Planowane są następujące inwestycje: Inwestycja w zakresie podtrzymania zasilania przez montaż agregatu - kwota inwestycji około 900 000,00 zł oraz montaż dodatkowego źródła chłodu - kwota inwestycji 300 000,00 w lokalizacji przy al. Niepodległości 34 .
29. Z klauzuli kradzieży zwykłej wyłącza się z zakresu ochrony szkody powstałe w wartościach pieniężnych. Potwierdza również, że kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody.
30. Jeżeli w zapisach SIWZ nie zaznaczono inaczej – podane limity są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia / każdym okresie rozliczeniowym.
31. Nie wyraża zgody na wprowadzenie w zakresie ryzyka katastrofy budowlanej – pro limitu odpowiedzialności w wysokości 20.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (w każdym okresie rozliczeniowym) lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.
32. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że stoją w sprzeczności z niniejszą SIWZ.
33. Dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, a także powodzi, do umowy będą obowiązywały limity określone w SIWZ.
34. Nie wyraża zgody na zastosowanie limitu dla szkód pożarowych w jednej lokalizacji na 50 mln zł lub inną akceptowalną przez Zamawiającego wartość.
35. Nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu dla ryzyka terroryzmu (klauzula nr 3) do wysokości 5 mln zł (lub innego akceptowalnego).
36. W odniesieniu do ubezpieczenia aktów terroryzmu nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną szkód:
  - powstałych w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
  - wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
  - spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.
37. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że stoją w sprzeczności z SIWZ.
38. Nie wyraża zgody na wykreślenie punktu 3 OWU (zawartego w SOPZ) - Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wyczerpujących się sumach ubezpieczenia w ubezpieczeniach na pierwsze ryzyko z chwilą gdy kwota wypłaconych odszkodowań osiągnie poziom 80% sumy ubezpieczenia.
39. Posiada roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzające protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego) dla administrowanych budynków. Sporządzone protokoły roczne i pięcioletni nie wskazują uszkodzeń w podstawowych elementach narażonych na bezpośrednie działanie czynników atmosferycznych, które sygnalizowałyby stan zagrożenia budynków. Budynki administrowane przez Zamawiającego są użytkowane zgodnie z przeznaczeniem i mogą być nadal eksploatowane w dotychczasowym charakterze. Protokoły po wykonanych przeglądach są do wglądu w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy al. Niepodległości 34. W



przypadku pojawiających się zastrzeżeń Zamawiający na bieżąco podejmuje kroki zmierzające do ich eliminacji.

40. Wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami. Zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag i są sprawne.
41. Nie posiada mienia wyłączanego z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny.
42. W ramach SIWZ nie zostały zgłoszone i Zamawiający nie zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy do ubezpieczenia składowisk odpadów, sortowni odpadów, biogazowni itp.
43. Budynek biurowy przy ul. Kościuszki 95 został wybudowany przed 1945 r. W latach 2005-2009 budynek przeszedł szereg robót modernizacyjnych tj. w 2005 r. remont wnętrza z instalacją elektryczną; w 2008 wymiana pokrycia dachowego z wymianą części konstrukcji dachu oraz wymianą części stolarki okiennej i drzwiowej; w 2009 r. wykonano elewację budynku oraz wykonano izolację pionową budynku, wymiana instalacji c.o. i wod.-kan.
44. Nie posiada nieruchomości o stopniu zużycia technicznego, które przekracza 50%.
45. W zakresie administrowanych nieruchomości Poddasza drewniane znajdują się również w budynkach na nieruchomościach w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 35, w Kościanie przy pl. Paderewskiego oraz w Poznaniu przy ul. Cichej 7 i przy ul. Kościuszki 95. Instalacja elektryczna znajdujące się na poddaszu w budynku w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 35. Zamawiający nie posiada informacji, czy drewniane konstrukcje ww. obiektów posiadają powłokę ogniochronną. Wszystkie przeglądy w zakresie ppoż. nie wnoszą zastrzeżeń.
46. Nie wyraża zgody na wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej następujących zapisów:  
*„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:*
  - *nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,*
  - *użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,*
  - *nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,*
  - *w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,*
  - *wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,*
  - *wyłączonych z eksploatacji,*
  - *starszych niż 90 lat”.*
47. Nie może jednoznacznie stwierdzić, czy przedmiot zamówienia jest identyczny jak przedmiot objęty ochroną w ramach umów dotychczas posiadanych przez Zamawiającego.
48. Jedynie w ubezpieczeniu przenośnego sprzętu elektronicznego obowiązywał udział własny 5 %. Pozostałe ubezpieczenia zostały zawarte bez ograniczeń odpowiedzialności.
49. Nie wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie były wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności.
50. Zakres ochrony w okresie ostatnich trzech lat ubezpieczenia Zamawiającego znacząco nie uległ zmianie. Szczegółowe informacje można uzyskać po analizie obu postępowań, których treści są jawne i dostępne.

51. W Załączniku nr 5 do SIWZ każdy z budynków ma określoną wartość i według niej będą rozliczane koszty.
52. Nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu dla przewrócenia się drzew, kominów lub innych konstrukcji w wysokości 1.000.000 PLN.
53. Nie wyraża zgody na wprowadzenie treści klauzuli katastrofy budowlanej i wprowadzenie limitu w wysokości 10.000.000 PLN:  
*„KLAUZULA KATASTROFY BUDOWLANEJ – limit 10.000.000 PLN  
 zmiana treści na :  
 Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:  
 1. Za opłatą dodatkowej składki, w granicach limitu odpowiedzialności zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.  
 2. Przez katastrofę budowlaną rozumie się niezamierzone, gwałtowne zniszczenie budynku lub budowli lub ich części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 Prawa Budowlanego.  
 3. Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:  
 a) uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę, nadającego się do naprawy lub wymiany,  
 b) uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,  
 c) awarii instalacji.  
 4. Zakresem ochrony ubezpieczeniowej nie są objęte budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączone z eksploatacji, a także znajdujące się w nich mienie.”*
54. Nie wyraża zgody na wprowadzenie treści klauzuli terroryzmu w następującej treści:  
*„Klauzula terroryzmu  
 Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:  
 1. Za opłatą dodatkowej składki Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe wskutek aktów terroryzmu.  
 2. Za terroryzm uważa się działania zdefiniowane w § 4 pkt 14) Ogólnych Warunków Ubezpieczenia.  
 3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych wskutek użycia substancji biologicznych lub chemicznych, działania wirusów komputerowych lub pola elektromagnetycznego, promieniowania jonizacyjnego lub jądrowego oraz szkód i kosztów powstałych wskutek gróźb i fałszywych alarmów.  
 4. Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli wynosi 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, chyba że strony umówią się inaczej.  
 5. Każde odszkodowanie pomniejszone zostanie o udział własny Ubezpieczającego w szkodzie w wysokości 10% nie mniej niż 5.000 zł.”*
55. Nie wyraża zgody na następującą zmianę zapisów dot. ubezpieczenia szyb:  
*„Zakres ubezpieczenia obejmuje w granicach sumy ubezpieczenia szkody w elementach szklanych budynków, jeżeli ich przyczyna mieści się w zakresie ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych określonym niniejszą SIWZ. W pozostałych przypadkach Zamawiający określa limit w wysokości 500.000 PLN na tego typu szkody. W zakresie ww. limitu Ubezpieczyciel pokryje koszty nowych elementów szklanych, ich wymiany wraz z kosztami prac z nią związanych (np. ustawienie rusztowań, wynajęcie podnośników, dźwigów itp.) oraz wszelkimi kosztami związanymi z minimalizacją zaistniałej szkody, zabezpieczeniem bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą, uprzątnięciem i utylizacją uszkodzonych elementów.”*
56. Wszystkie sumy ubezpieczenia znajdują się w SIWZ, Rozdział III „Opis przedmiotu zamówienia”.
57. Parking przy al. Niepodległości 55 jest objęty ochroną przez wynajętą firmę ochraniarską w zakresie dozoru mienia. Korzystanie z parkingu jest możliwe wyłącznie za zgodą dyrektora Departamentu Administracyjnego, w dni robocze UMWW w godzinach od 06:00 do 18:00.

58. Nie wyraża zgody na wykreślenie z klauzul obligatoryjnych kl. 16 – kl. ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów.
59. Nie wyraża zgody na modyfikację Klauzuli Leeway, polegającą na zmianie na 120 % sumy ubezpieczenia.
60. Nie wyraża zgody na modyfikację Klauzuli automatycznego odtworzenia wysokości sumy ubezpieczenia po szkodzie w brzmieniu:  
*„Ustala się, z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, że suma ubezpieczenia mienia będzie automatycznie odtworzona w przypadku wyczerpania. Na wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel, po wypłacie odszkodowania, opłaci w uzgodnionym terminie dodatkową składkę wyliczoną proporcjonalnie do okresu u ubezpieczenia, wg przyjętej pierwotnie stawki.”*
61. Nie wyraża zgody na obniżenie limitu do 100.000 PLN w Klauzuli poszukiwania przyczyny szkody.
62. Nie wyraża zgody na wprowadzenie definicji klauzuli czystych strat finansowych w treści:  
*„1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i/ lub umowy ubezpieczenia strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o czyste straty finansowe poniesione przez osoby trzecie i powstałe na skutek nagłego i niespodziewanego:  
a. zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego za które ponosi odpowiedzialność ubezpieczający lub wskutek prowadzonej akcji ratunkowej w okolicznościach takiego zagrożenia,  
b. zdarzenia w toku wykonywanej działalności wskutek braku dostępu do użytkowanych przez te osoby lokalizacji.  
2. Przez czyste straty finansowe rozumie się szkody niewynikające ze szkód w mieniu i na osobie.  
3. Z zachowaniem pozostałych wyłączeń określonych OWU ubezpieczenie nie obejmuje czystych strat finansowych:  
1) związanych z działalnością polegającą na doradztwie, planowaniu, kierowaniu pracami budowlanymi lub montażowymi, kontroli lub wycenie,  
2) związanych z niedotrzymaniem terminów, przekroczeniem kosztorysów i kalkulacji wstępnych,  
3) związanych z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielanymi powiązaniem kapitałowo lub gospodarczo podmiotom,  
4) powodowanych stałymi emisjami hałasu, zapachu, wstrząsami lub innymi oddziaływaniami nie mającymi charakteru zdarzeń nagłych i niespodziewanych,  
5) związanych z utratą rzeczy wszelkiego rodzaju,  
6) związanych z niedostarczeniem energii,  
7) związanych z koniecznością zapłaty kar umownych,  
8) wynikających ze zdarzeń planowanych, które można było przewidzieć w związku z normalną działalnością Ubezpieczonego.  
Limit odpowiedzialności wynosi 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”*, niemniej jednak zastosowanie przez Wykonawcę tej definicji zostanie zaakceptowane przez Zamawiającego i Wykonawca otrzyma dodatkowe punkty, pod warunkiem braku ograniczenia w postaci limitu 1.000.000 PLN.
63. Ubezpieczeniem OC mają być objęte szkody wynikłe z wydania decyzji administracyjnej. Limit – 1.000.000 PLN.
64. Istnieje możliwość przeprowadzenia lustracji w obiekcie przy al. Niepodległości 34 w Poznaniu po uprzednim uzgodnieniu terminu z Sekretariatem Departamentu Administracyjnego.
65. Nie wyraża zgody na modyfikację definicji katastrofy budowlanej poprzez wprowadzenie klauzuli:  
*„Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.*

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Limit odpowiedzialności: 5.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody, nie mniej niż 1.000 zł”

66. Nie wyraża zgody na modyfikację definicji przepięć elektrycznych poprzez wprowadzenie klauzuli:  
 „Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :
- 1) Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych.
  - 2) Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.
  - 3) W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).
  - 4) Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.
  - 5) Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi: 1.000.000 zł
  - 6) Franszyza redukcyjna : 5% szkody”.
67. Nie wyraża zgody na doprecyzowanie definicji wandalizmu, dewastacji poprzez wprowadzenie zapisu:  
 „ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.”
68. W klauzuli fakultatywnej OG 4 zastosowanie treści poniższej klauzuli zostanie zaakceptowane i będzie skutkowało naliczeniem dodatkowych punktów:

„KLAUZULA TERRORYZMU z limitem 50 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Z zastrzeżeniem wyłączeń, limitów i warunków zawartych w niniejszej Polisie, niniejsze ubezpieczenie ubezpiecza mienie wymienione w Polisie od fizycznej straty lub szkody powstałej w okresie ubezpieczenia niniejszej Polisy spowodowanej Aktem Terroryzmu lub Sabotażu jak zdefiniowano niżej. Dla celów niniejszego Ubezpieczenia Akt Terroryzmu oznacza czyn lub serię czynów, włącznie z użyciem siły lub przemocy, popełniony przez jakąkolwiek osobę lub grupę(y) osób, działających samodzielnie lub na rzecz lub w związku z innymi organizacjami, z powodów politycznych, religijnych lub ideologicznych, włączając zamiar wywarcia wpływu na jakikolwiek rząd i/lub zastraszenia społeczeństwa z w/w powodów.

Dla celów niniejszego Ubezpieczenia Akt Sabotażu oznacza czyn wywrotowy lub serię takich czynów popełnionych z powodów politycznych, religijnych lub ideologicznych, włączając zamiar wywarcia wpływu na jakikolwiek rząd i/lub zastraszenia społeczeństwa z w/w powodów.

#### STRATY WYŁĄCZONE

Niniejsza Polisa nie ubezpiecza od:

1. Straty lub szkody spowodowanej pośrednio bądź bezpośrednio przez wybuch jądrowy, reakcję jądrową, promieniowanie lub skażenie radioaktywne, niezależnie od przyczyny takiego wybuchu jądrowego, reakcji, promieniowania jądrowego lub skażenia radioaktywnego.
2. Straty lub szkody spowodowanej pośrednio bądź bezpośrednio przez wojnę, inwazję lub działania wojenne (niezależnie od tego, czy wojna została wypowiedziana czy nie), wrogie działania suwerennych lub rządowych

- podmiotów, wojnę domową, rebelię, rewolucję, powstanie, stan wojenny, uzurpację władzy, rozruchy społeczne przybierające rozmiary powstania lub których skala odpowiada powstaniu.
3. Straty poprzez zajęcie lub legalną lub nielegalną okupację, chyba że fizyczna strata lub szkoda jest spowodowana bezpośrednio przez Akt Terroryzmu lub Akt Sabotażu.
  4. Straty lub szkody spowodowanej w drodze konfiskaty, nacjonalizacji, rekwizycji, zatrzymania, embargo, kwarantanny, lub jakiegokolwiek skutku jakiegokolwiek decyzji władzy publicznej albo rządowej pozbawiającej Ubezpieczonego prawa do korzystania lub wartości jego mienia, oraz straty bądź szkody wynikającej z działalności przemysłowej albo nielegalnego transportu czy handlu.
  5. Straty lub szkody wynikającej bezpośrednio bądź pośrednio z lub będącej konsekwencją wycieku i lub uwolnienia środków zanieczyszczających albo skażających, które to środki będą obejmować, lecz nie będą się ograniczać do jakichkolwiek stałych, płynnych, gazowych lub termicznych środków drażniących, skażających lub trujących lub niebezpiecznych substancji lub jakiegokolwiek substancji, której obecność, istnienie lub uwolnienie zagraża lub może stanowić zagrożenie dla zdrowia, bezpieczeństwa czy dobrobytu ludzi albo środowiska.
  6. Straty lub szkody spowodowanej bezpośrednio lub pośrednio lub powstałej w wyniku wydzielania, uwolnienia, rozproszenia substancji chemicznych lub biologicznych albo narażenia na ich działanie jakiegokolwiek rodzaju.
  7. Straty lub szkody spowodowanej bezpośrednio lub pośrednio lub powstałej w wyniku wydzielania, uwolnienia, rozproszenia azbestu lub narażenia na jego działanie jakiegokolwiek rodzaju.
  8. Jakiegokolwiek grzywny, kary lub opłaty poniesionej przez Ubezpieczonego lub nałożonej przez jakikolwiek sąd, agencję rządową, władzę publiczną lub cywilną lub jakąkolwiek inną osobę.
  9. Straty lub szkody wyrządzonej środkami elektronicznymi, włączając ale bez ograniczenia do włamań komputerowych lub wprowadzenia jakiejś formy wirusa komputerowego, niszczących lub nieautoryzowanych instrukcji lub kodu lub użycia jakiegokolwiek broni elektromagnetycznej.  
Niniejsze wyłączenie nie oznacza wyłączenia strat (które zgodnie z innymi zapisami tej Polisy byłyby objęte ochroną) wynikających z użycia jakiegokolwiek komputera, systemu komputerowego lub jakiegokolwiek programu komputerowego, lub jakiegokolwiek innego systemu elektronicznego w systemie wystrzeliwania i / lub sterowania i / lub mechanizmie odpalania jakiegokolwiek broni lub pocisku.
  10. Straty lub szkody spowodowanej przez wandalów lub inne osoby działające złośliwie albo w drodze protestu lub strajków, niepokoju pracowników, rozruchów bądź zamieszek społecznych.
  11. Straty lub zwiększonego kosztu wskutek egzekwowania wszelkich rozporządzeń lub praw ustanowionych przez jakąkolwiek władzę publiczną, rządową, lokalną lub cywilną, regulujących odbudowę, naprawę lub wyburzenie wszelkiego ubezpieczonego mienia.
  12. Straty lub szkody spowodowanej przez środki przedsięwzięte w celu zapobieżenia, stłumienia lub uzyskania kontroli nad rzeczywistymi lub potencjalnymi aktami terroryzmu lub sabotażu, chyba że środki te były uzgodnione z Ubezpieczycielem na piśmie przed ich zastosowaniem.
  13. Jakiegokolwiek Straty lub szkody następczej, utraty możliwości użytkowania, opóźnienia lub utraty rynków, utraty przychodu, zużycia (amortyzacji), zmniejszenia funkcjonalności lub zwiększenia kosztów działalności.
  14. Straty lub szkody spowodowanej czynnikami obejmującymi ale nie ograniczonymi do przerw dopływu, wahań, zmian lub niedoboru wody, gazu albo energii elektrycznej i telekomunikacji ani jakiegokolwiek typu usługami.
  15. Straty lub zwiększonego kosztu będącego wynikiem groźby lub żartu.
  16. Straty lub szkody spowodowanej lub wynikającej z włamania, plądrowania, kradzieży lub zaboru.
  17. Straty lub szkody spowodowanej przez tajemnicze zniknięcie lub straty niewytłumaczalnej.
  18. Straty lub szkody spowodowanej bezpośrednio lub pośrednio przez pleśń, grzyby, zarodniki lub inne mikroorganizmy wszelkiego typu, natury i opisu, włączając ale nie ograniczając do jakiegokolwiek substancji, której obecność stanowi rzeczywiste lub potencjalne zagrożenie dla ludzkiego zdrowia.

#### MIENIE WYŁĄCZONE

Niniejsza Polisa nie pokrywa materialnej fizycznej straty lub fizycznej szkody w:

1. Gruntach i ich wartości.
2. Przesyłowych liniach energetycznych, liniach zasilających lub rurociągach nie znajdujących się na terenie Ubezpieczonego.
3. Wszelkich budynkach, budowlach lub mieniu w nich zawartym, kiedy taki budynek lub budowla stoi pusta lub nie jest zajmowana albo nie jest użytkowana przez ponad trzydzieści dni, chyba że to mienie ma być nie zajmowane w toku normalnego działania.
4. Samolotach lub wszelkich innych urządzeniach latających albo jednostkach pływających.

5. *Wszelkich środkach transportu lądowego wraz z pojazdami, lokomotywami lub taborem kolejowym, chyba że takie środki transportu lądowego zostaną zgłoszone do ubezpieczenia i wyłącznie wtedy, gdy przebywają na terenie ubezpieczonego niniejszą Polisa mienia (obiektu) w chwili szkody.*
6. *Zwierzętach, roślinach i wszelkiego rodzaju istotach żyjących.*
7. *Mieniu w transporcie znajdujące się poza terenem Ubezpieczonego.*

## **WARUNKI**

### **1. WSPÓŁUBEZPIECZENI**

*Łączna Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za jakąkolwiek stratę lub straty poniesione przez jednego lub wielu Ubezpieczonych niniejszym Ubezpieczeniem nie przekroczy sumy ubezpieczenia wymienionej w Polisie. Ubezpieczyciel nie poniesie odpowiedzialności ponad sumę ubezpieczenia niezależnie od tego czy na takie kwoty składają się ubezpieczone straty poniesione przez wszystkich Ubezpieczonych, jednego lub wielu Ubezpieczonych.*

### **2. INNE UBEZPIECZENIE**

*Niniejsza Polisa działa nadwyżkowo ponad wszelkim innym ubezpieczeniem dostępnym Ubezpieczonemu pokrywającemu stratę pokrytą niniejszym ubezpieczeniem z wyjątkiem przypadku, gdy to inne ubezpieczenie zostało zawarte specjalnie jako nadwyżkowe ponad niniejszą Polisa. Jeżeli niniejsza Polisa jest zawarta specjalnie jako nadwyżkowa ponad innym ubezpieczeniem pokrywającym ryzyko w niej ubezpieczone, niniejsza Polisa nie zadziała do czasu, gdy suma ubezpieczenia w tym ubezpieczeniu (możliwa do zebrania lub nie) została wyczerpana przez stratę lub szkodę pokrytą niniejszą Polisa ponad franszyzę redukcyjną w każdej pokrytej stracie.*

### **3. MIEJSCE UBEZPIECZENIA**

*Niniejsza Polisa ubezpiecza mienie zlokalizowane pod adresami wymienionymi w Polisie.*

### **4. SUMA UBEZPIECZENIA**

*Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności ponad sumę ubezpieczenia określoną w Polisie w odniesieniu do każdego zdarzenia i łącznie dla wszystkich zdarzeń.*

### **5. FRANSZYZA REDUKCYJNA**

*Każde zdarzenie będzie rozliczane osobno i od każdej takiej kwoty będzie odejmowana suma wymieniona w Polisie.*

### **6. ZDARZENIE**

*Określenie „Zdarzenie” będzie oznaczać każdą stratę i/lub serię strat wynikających z i bezpośrednio spowodowanych przez jeden Akt lub serię Aktów Terroryzmu lub Sabotażu popełnionych w tym samym celu lub z tej samej przyczyny. Okres trwania i rozmiar jakiegokolwiek „Zdarzenia” będzie ograniczony do wszelkich strat poniesionych przez Ubezpieczonego w ubezpieczonym mieniu w ciągu jakiegokolwiek okresu 72 kolejnych godzin, wynikających z tej samej przyczyny lub celu. Jednakże żaden taki okres 72 kolejnych godzin nie będzie się rozciągał poza datę wygaśnięcia niniejszej Polisy, chyba że Ubezpieczony poniesie pierwszą bezpośrednią fizyczną szkodę w wyniku Aktu Terroryzmu lub Aktu Sabotażu przed wygaśnięciem polisy i podczas wyżej wspomnianego okresu 72 kolejnych godzin. Żaden okres 72 kolejnych godzin nie może się rozpocząć przed datą rozpoczęcia okresu ubezpieczenia.*

### **7. USUWANIE RUMOWISKA**

*Niniejsza Polisa obejmuje także, w ramach sumy ubezpieczenia, wydatki poniesione przy usuwaniu z ubezpieczonej lokalizacji rumowiska mienia wymienionego w Polisie uszkodzonego przez Akt Terroryzmu lub Akt Sabotażu.*

*Koszt usunięcia rumowiska nie będzie uwzględniany przy ustaleniu wartości ubezpieczonego mienia.*

### **8. NALEŻYTA STARANNOŚĆ**

*Ubezpieczony (lub którykolwiek z agentów, podwykonawców lub wykonawców Ubezpieczonego) powinien dochowywać należytej staranności i podejmować (podzielać opinię przy podejmowaniu i zgadzać się na podejmowanie) wszelkie rozsądne i praktyczne działania wraz z, lecz nie ograniczając się do środków zapobiegawczych służących ochronie lub usunięciu ubezpieczonego mienia w celu uniknięcia lub zminimalizowania wszelkiej ubezpieczonej straty oraz zabezpieczenia kompensacji za taką stratę łącznie z działaniem wobec innych stron dla wyegzekwowania praw i środków naprawczych lub dla uzyskania zadośćuczynienia lub odszkodowania.*

### **9. KONSERWACJA ZABEZPIECZEŃ**

*Uzgadnia się, że wszelkie zabezpieczenia ubezpieczonego mienia będą utrzymywane w dobrym stanie przez cały okres obowiązywania niniejszej Polisy i będą sprawne i używane w każdym wymagającym tego czasie, oraz że owe zabezpieczenia nie zostaną zlikwidowane ani zmienione ze szkodą dla interesów Ubezpieczyciela bez uzyskania ich zgody.*

## 10. WYCENA

Uznaje się, że w przypadku szkody, rozliczenie zostanie oparte na koszcie naprawy, wymiany lub odtworzenia (którykolwiek będzie najniższy) mienia w tej samej lokalizacji lub najbliższej dostępnej lokalizacji (którakolwiek niesie za sobą niższe koszty) przy użyciu materiałów podobnego rodzaju i jakości, bez dokonywania odliczeń amortyzacyjnych z zastrzeżeniem następujących postanowień.

Naprawy, wymiana lub odtworzenie (odtąd nazywane "wymianą") muszą być wykonane z należytą starannością i pośpiechem:

Do czasu wykonania wymiany kwota odpowiedzialności w ramach niniejszej Polisy w odniesieniu do straty zostanie ograniczona do rzeczywistej wartości gotówkowej w chwili wystąpienia straty.

Jeśli wymiana przy użyciu materiału podobnego rodzaju i jakości jest ograniczona lub zabroniona przez jakiegokolwiek przepisy, rozporządzenie czy prawo, to zwiększony koszt wymiany spowodowany takimi przepisami, rozporządzeniem czy prawem nie będzie pokryty niniejszą Polisy.

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za stratę z niniejszej Polisy nie może przekroczyć najniższej z określonych poniżej kwot:

Limitu w Polisie obowiązującego dla zniszczonego lub uszkodzonego mienia;

Kosztu wymiany mienia lub jego jakiegokolwiek części o takim samym przeznaczeniu i zastosowaniu; obliczonego na dzień powstania straty.

Kwoty rzeczywiście i niezbędnie wydanej na wymianę owego mienia lub jakiegokolwiek jego części.

Ubezpieczyciel oczekuje zwykle od Ubezpieczonego, że dokona naprawy lub wymiany ubezpieczonego mienia, jeśli jednak Ubezpieczony i Ubezpieczyciel uzgodnią, że nie da się tego praktycznie i rozsądnie przeprowadzić, Ubezpieczyciel zapłaci Ubezpieczonemu kwotę opartą na kosztach naprawy lub wymiany pomniejszoną o opłaty i związane koszty, które nie są w tej sytuacji ponoszone. Ubezpieczyciel wypłaci Ubezpieczonemu kwotę nie przekraczającą Sumy Ubezpieczenia podanej w Polisie.

## 11. KARA ZA BŁĘDNE OSWIADCZENIE

Jeżeli wartości zadeklarowane w Polisie są mniejsze niż prawidłowe ubezpieczone wartości ustalone jak wyżej, to wszelkie odszkodowania, które w przypadku prawidłowej deklaracji byłyby należne w ramach niniejszej Polisy, zostaną zmniejszone w takiej samej proporcji, w jakiej owe zadeklarowane wartości odnoszą się do wartości, które powinny być zostać zadeklarowane, a Ubezpieczony pokryje różnicę.

## 12. ZGŁASZANIE ROSZCZEŃ

Ubezpieczony niezwłocznie po uzyskaniu informacji o jakimkolwiek wydarzeniu, które może dać podstawy do roszczenia polisowego, powiadomi o nim na piśmie Ubezpieczyciela i/lub Brokera wskazanego w Polisie w tym celu, który powiadomi Ubezpieczyciela w ciągu 7 dni od uzyskaniu takiej informacji o owym wydarzeniu. Takie powiadomienie przez Ubezpieczonego jest warunkiem wstępnym odpowiedzialności Ubezpieczyciela na mocy niniejszej Polisy.

Jeśli Ubezpieczony zgłasza roszczenie z niniejszego Ubezpieczenia, powinien dostarczyć Ubezpieczycielowi właściwą informację i dowody w takim stopniu, w jakim może to być rozsądnie wymagane oraz współpracować w pełni w badaniu lub rozliczaniu roszczenia. Jeżeli wymaga tego Ubezpieczyciel, Ubezpieczony powinien poddać przesłuchaniu pod przysięgą dowolną osobę wskazaną przez Ubezpieczyciela.

## 13. UDOWODNIENIE STRATY

Ubezpieczony złoży podpisany i zaprzysiężony dowód poniesienia straty w ciągu sześćdziesięciu (60) dni od daty jej wystąpienia (chyba że taki okres zostanie przedłużony w drodze pisemnego porozumienia z Ubezpieczycielem) określający czas, miejsce i przyczynę straty, przedmiot zainteresowania Ubezpieczonego i wszelkich innych stron w mieniu, jego właściwą wartość oraz kwotę straty lub szkody.

Jeśli Ubezpieczyciel nie otrzyma takiego dowodu poniesienia straty w ciągu dwóch lat od daty wygaśnięcia niniejszej Polisy, to zostaną zwolnieni z wszelkiej polisowej odpowiedzialności finansowej.

W jakimkolwiek roszczeniu i/lub procesie, sprawie sądowej, postępowaniu w celu wyegzekwowania roszczenia za stratę z niniejszej Polisy, ciężar udowodnienia, że strata jest do pokrycia z niniejszej Polisy i nie ma zastosowania żadne ograniczenie i wyłączenie z niniejszej Polisy oraz obliczenie wielkości straty spoczywa na Ubezpieczonym.

## 14. SUBROGACJA

Jakiegokolwiek zwolnienie z odpowiedzialności nabyte przez Ubezpieczonego na piśmie przed powstaniem straty z niniejszego ubezpieczenia nie wpływa na niniejszą Polisy lub prawo Ubezpieczonego do dochodzenia roszczeń z niniejszego ubezpieczenia. Prawo do dochodzenia roszczeń od któregośkolwiek z firm zależnych lub stowarzyszonych Ubezpieczonego lub jakichkolwiek innych firm powiązanych z Ubezpieczonym poprzez własność lub zarząd jest zniesione.

W przypadku jakiegokolwiek płatności z niniejszej Polisy, Ubezpieczyciel nabywa prawo dochodzenia roszczeń regresowych do wysokości takiej płatności w stosunku do wszystkich praw Ubezpieczonego. Ubezpieczony sporządzi wszelkie wymagane dokumenty, będzie współpracował z Ubezpieczycielem oraz na wniosek

Ubezpieczyciela weźmie udział w przesłuchaniach, procesach sądowych, będzie pomagał w osiągnięciu porozumień, zabezpieczaniu i dostarczaniu dowodów, doprowadzaniu świadków i w prowadzeniu spraw sądowych i zrobi wszystko co może być niezbędne do zabezpieczenia takiego prawa. Ubezpieczyciel będzie działał w porozumieniu ze wszystkimi innymi zainteresowanymi podmiotami, których to dotyczy (włącznie z Ubezpieczonym) w celu skorzystania z praw regresowych. Jeśli jakakolwiek kwota zostanie odzyskana w wyniku takiego postępowania, zostanie rozdzielona według następującej kolejności:

(i) Za jakikolwiek zainteresowany podmiot (włączając ten Ubezpieczonego), z wyłączeniem jakiegokolwiek franszyzy redukcyjnej lub udziału własnego, który poniósł stratę typu pokrytego niniejszą Polisą oraz ponad zakres ubezpieczenia niniejszej Polisy, zostanie wypłacone odszkodowanie do kwoty wartości takiej straty (z wyłączeniem franszyzy redukcyjnej);

(ii) Z pozostałej sumy zostaną zwrócone wydatki Ubezpieczyciela do wysokości płatności z Polisy.

(iii) Pozostała suma, jeśli cokolwiek pozostanie, przypadnie Ubezpieczonemu lub jakimkolwiek ubezpieczycielowi zapewniającemu ubezpieczenie podstawowe w stosunku do niniejszej Polisy z uwzględnieniem sumy takiego podstawowego ubezpieczenia, franszyzy redukcyjnej, udziału własnego, i/lub straty rodzaju nie pokrytego niniejszą Polisą.

Wydatki na wszystkie przedsięwzięcia niezbędne do odzyskania jakiegokolwiek takiej kwoty będą rozłożone na wszystkie zainteresowane podmioty, włącznie z tym Ubezpieczonego, w stosunku do odpowiednich ustalonych odzyskanych kwot. Jeżeli żadne kwoty nie zostaną odzyskane a przedsięwzięcia są podjęte wyłącznie z inicjatywy Ubezpieczyciela, ich koszt zostanie poniesiony przez Ubezpieczyciela.

#### 15. WYRATOWANE MIENIE I ODZYSKI

Wszelkie wyratowane mienie, odzyski i płatności odzyskane lub otrzymane w następstwie rozliczenia straty na mocy niniejszej Polisy będą uwzględnione jakby były odzyskane lub otrzymane przed wspomnianym rozliczeniem i wszelkie niezbędne korekty zostaną dokonane przez strony.

#### 16. FAŁSZYWE LUB OSZUKAŃCZE ROSZCZENIA

Jeśli Ubezpieczony złoży jakiegokolwiek roszczenie będąc świadomym jego fałszywego lub oszukańczego charakteru co do kwoty lub innych aspektów, to niniejsza Polisa zostanie unieważniona, a wszystkie roszczenia i korzyści z niej wynikające przepadną.

#### 17. FAŁSZYWE PRZEDSTAWIENIE

Jeżeli Ubezpieczony ukrył lub fałszywie przedstawił jakikolwiek istotny fakt lub okoliczność odnoszącą się do niniejszego Ubezpieczenia, niniejsze Ubezpieczenie zostanie unieważnione. Jeśli Ubezpieczony nie jest pewny co stanowi istotny(e) fakt(y) lub okoliczność(i), powinien zasięgnąć rady swojego brokera lub agenta.

#### 18. ZRZECZENIE

Nie będzie można zrzec się żadnego mienia na rzecz Ubezpieczyciela.

#### 19. INSPEKCJA I AUDYT

Ubezpieczyciel jest uprawniony, lecz nie zobowiązany do przeprowadzenia inspekcji mienia Ubezpieczonego w dowolnym czasie.

Uprawnienie Ubezpieczyciela do przeprowadzenia inspekcji lub jej przeprowadzenie, lub jakikolwiek raport z takiej inspekcji nie będzie stanowił podstawy, żeby określić lub zagwarantować w imieniu lub na korzyść Ubezpieczonego, że takie mienie jest bezpieczne.

Ubezpieczyciel może badać i weryfikować księgi rachunkowe i dokumenty Ubezpieczonego w dowolnym czasie w okresie do 2 lat od ostatecznego wygaśnięcia niniejszej Polisy w zakresie, w jakim odnoszą się one do przedmiotu niniejszego Ubezpieczenia.

#### 20. CESJA

Cesja lub przeniesienie praw z niniejszej Polisy wymaga pisemnej zgody Ubezpieczyciela pod rygorem nieważności.

#### 21. WYŁĄCZENIE PRAW STRON TRZECICH

Niniejsza Polisa została zawarta wyłącznie pomiędzy Ubezpieczonym a Ubezpieczycielem.

Niniejsza polisa nie przenosi żadnych korzyści na osoby trzecie włączając w to udziałowców i żadna taka osoba nie może egzekwować jakiegokolwiek postanowienia niniejszej Polisy.

Niniejsza klauzula nie narusza praw Ubezpieczonego.

#### 22. WYPOWIEDZENIE

Niniejsza Polisa nie może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczyciela ani Ubezpieczonego z wyjątkiem przypadku nie zapłacenia składki, kiedy Ubezpieczyciel może podjąć decyzję o wypowiedzeniu.

W razie nie zapłacenia składki niniejsza Polisa może być wypowiedziana przez lub w imieniu Ubezpieczyciela poprzez dostarczenie Ubezpieczonemu lub wysłanie Ubezpieczonemu lub Brokerowi listem poleconym, poświadczonym lub inną podobną przesyłką pod adres wymieniony w niniejszej Polisie pisemnego zawiadomienia oznajmiającego kiedy, z zachowaniem co najmniej 15 dniowego terminu, wypowiedzenie będzie skuteczne.



Wysłanie takiego zawiadomienia jest wystarczającym dowodem zawiadomienia i niniejsza Polisa wygaśnie w dniu i godzinie wymienionej w takim zawiadomieniu.

Jeżeli długość okresu wypowiedzenia w związku z zawiadomieniem jest zabroniona lub unieważniona przez jakiegokolwiek mające do niego zastosowanie prawo, okres wypowiedzenia powinien zostać skorygowany, żeby był równy minimalnemu okresowi dozwolonemu przez takie prawo.

### 23. ARBITRAŻ

Jeżeli Ubezpieczony i Ubezpieczyciel nie dojdą do porozumienia odnośnie całości lub części jakiegokolwiek aspektu niniejszej Polisy każda strona powoła w terminie 10 dni od pisemnego wniosku drugiej, strony kompetentnego i niezależnego arbitra. Dwaj wybrani arbitrzy przed rozpoczęciem arbitrażu wybiorą kompetentnego i niezależnego rozjemcę.

Arbitrzy wspólnie określą sprawy, w których Ubezpieczony i Ubezpieczyciel nie doszli do porozumienia i doprowadzą do ugody. Ugoda na piśmie sporządzona przez obu arbitrów, starannie sprawdzona powinna stwierdzać to samo. Jeśli arbitrzy nie zdołają się porozumieć przedkładają różnice rozjemcy.

Strony arbitrażu ponoszą koszty powołanych przez siebie arbitrów oraz dzielą równo wydatki na arbitraż i wynagrodzenie rozjemcy.

### 24. CZYNNOŚCI PRAWNE WOBEC UBEZPIECZYCIELA

Nikt nie może podjąć akcji prawnej (wnieść sprawy do sądu) przeciw Ubezpieczycielowi, chyba że Ubezpieczony wypełniał wszelkie postanowienia niniejszej Polisy i postępowanie prawne zostało podjęte w terminie 2 lat od wygaśnięcia lub wypowiedzenia niniejszej Polisy.

### 25. ISTOTNE ZMIANY RYZYKA

Ubezpieczony powiadomi Ubezpieczyciela o jakiegokolwiek zmianie okoliczności, która może mieć istotny wpływ na niniejsze ubezpieczenie.

### 26. WYNAGRODZENIA RZECZOZNAWCÓW

Niniejsze Ubezpieczenie obejmuje w ramach sumy ubezpieczenia niezbędne i uzasadnione wynagrodzenia architektów, inspektorów, inżynierów-konsultantów i innych zawodowych rzeczoznawców, które zostały poniesione na odtworzenie lub naprawienie ubezpieczonego mienia w następstwie szkody ubezpieczonej niniejszą Polisa.

### 27. PRAWO

Polskie (jak ustalono w Polisie).

### 28. JURYSDYKCJA

Niniejsza polisa będzie podlegać prawu polskiemu (jak ustalono w Polisie).”

69. Wykaz sprzętu elektronicznego zostanie udostępniony Wykonawcy przy zawieraniu umów ubezpieczenia.

70. Nie wyraża zgody na wyłączenie klauzuli 12 dot. sprzętu elektronicznego z klauzul obligatoryjnych.

71. Klauzula dedykowanej organizacji imprez nie mających charakteru imprezy masowej w poniższym brzmieniu spowoduje odrzucenie oferty oraz nie zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego:

„Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone uczestnikom w wyniku przeprowadzania imprezy.

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone uczestnikom w wyniku przeprowadzania imprezy.
2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone uczestnikom imprezy nie mającej charakteru imprezy masowej podlegającej obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej.
3. Za uczestnika uważa się osobę fizyczną znajdującą się w czasie trwania imprezy na terenie, na którym jest ona przeprowadzana, w charakterze widza, wykonawcy, zawodnika, sędziego, obsługi techniczno-administracyjnej, a także osobę świadczącą usługi dodatkowe w czasie trwania imprezy.
4. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
  - 1) poniesione przez Policję, Państwową Straż Pożarną, inne jednostki ochrony przeciwpożarowej, agencję ochrony oraz służbę zdrowia, w związku z działaniem w miejscu i w czasie trwania imprezy;
  - 2) powstałe w pojazdach oraz w rzeczach w nich pozostawionych;
  - 3) powstałe w następstwie pokazu sztucznych ogni, fajerwerków.”

72. Klauzula dedykowana oc najemcy w poniższym brzmieniu spowoduje odrzucenie oferty oraz nie zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego

„Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody powstałe w nieruchomościach, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy.

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w nieruchomościach, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy.
2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:
  - 1) w gruntach;
  - 2) wynikłych z normalnego zużycia mienia;
  - 3) powstałych w urządzeniach, instalacjach lub rzeczach ruchomych, o ile nie stanowią one części składowej nieruchomości, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy;
  - 4) powstałych w następstwie prac budowlano-montażowych lub remontowych, za wyjątkiem napraw koniecznych, do których zobowiązany jest ubezpieczony na podstawie obowiązujących przepisów prawa.”

73. Klauzula dedykowana oc pracodawcy w poniższym brzmieniu spowoduje odrzucenie oferty oraz nie zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego:

„Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczonego w związku z wypadkiem przy pracy.

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe lub szkody na osobie, wyrządzone pracownikom w związku z wypadkiem przy pracy, w następstwie którego ubezpieczony zobowiązany jest do ich naprawienia.
2. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje świadczeń przysługujących poszkodowanemu na podstawie Ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód będących następstwem zawału serca i udaru mózgu.”

74. Zastosowanie odmiennego zapisu o treści „włączone do ochrony ubezpieczeniowej są kary pieniężne, do zapłacenia, których – w wyniku działania lub zaniechania ubezpieczonego - zobowiązany jest poszkodowany oraz są konsekwencją szkód rzeczowych i osobowych” uznane zostanie jako spełnienie fakultatywnego rozszerzenia ochrony i naliczone zostaną odpowiednie punkty” w klauzuli fakultatywnej OC1 (kary umowne) zostanie zaakceptowane przez Zamawiającego i będzie to skutkowało naliczeniem dodatkowych punktów.

75. Zapis w klauzuli dedykowanej OC czyste straty finansowe w poniższym brzmieniu nie spowoduje odrzucenia oferty i będzie to skutkowało naliczeniem dodatkowych punktów.

ROZSZERZENIE ZAKRESU ODPOWIEDZIALNOŚCI O SZKODY MAJĄCE POSTAĆ CZYSTEJ STRATY FINANSOWEJ.

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień OWU, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody mające postać czystej straty finansowej.
2. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
  - 1) powstałe w następstwie działalności nie objętej umową ubezpieczenia,
  - 2) wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej,
  - 3) wynikające z naruszenia przepisów zawartych w ustawie o ochronie danych osobowych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego,
  - 4) wyrządzone podmiotom powiązanim kapitałowo z ubezpieczonym, jeżeli powstały w wyniku udzielonych porad, zaleceń lub instrukcji,
  - 5) związane ze stosunkiem pracy,
  - 6) wynikające z niedotrzymania terminów,
  - 7) przekroczenia ustalonych kosztorysów,
  - 8) wynikające z działalności reklamowej,
  - 9) powstałe w następstwie tworzenia, dostarczania i wdrażania oprogramowania informatycznego,

10) wyrządzone przez wszelkiego rodzaju wirusy lub innego rodzaju programy zakłócające prace jakiegokolwiek programu, całego komputera, sieci niezależnie od przyczyny ich pojawienia się, w tym związanych z Internetem lub korzystaniem z Internetu,

76. Nie wyraża zgody na ofertę, w której w odniesieniu do szkód wyrządzonych umyślnie Ubezpieczycielowi będzie przysługiwać prawo dochodzenia, od osób odpowiedzialnych za szkodę wyrządzoną umyślnie, zwrotu wypłaconego odszkodowania, zostanie uznana za spełniającą fakultatywne rozszerzenie ochrony i naliczone zostaną odpowiednie punkty. Ponadto Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie ograniczenia odpowiedzialności w postaci podlimitu sumy gwarancyjnej w wysokości 500.000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

77. Nie wyraża zgody na wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia w brzmieniu:

*„1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy generalnej w zakresie ubezpieczeń majątku oraz odpowiedzialności cywilnej. Strony uzgodniły, iż każda ze Stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 60-dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień pierwszego okresu ubezpieczenia, o których mowa w pkt... umowy z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę wyłącznie z ważnych powodów.*

*2. Za ważne powody, o których mowa w ust. 1 uznaje się poniżej określone sytuacje:*

*a) jeżeli Ubezpieczający/ Ubezpieczony wyłudził lub usiłował wyłudzić świadczenie z umowy ubezpieczenia, przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym lub*

*b) jeżeli w związku z zawarciem lub wykonaniem umowy ubezpieczenia Ubezpieczający/ Ubezpieczony usiłował popełnić przestępstwo, przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym lub*

*c) jeżeli dla pierwszego okresu ubezpieczenia wskaźnik szkodowości liczony na dzień 06.12.2017 za okres ubezpieczenia danego rodzaju ubezpieczenia od 06.02.2017 przekroczy 40% (wskaźnik szkodowości rozumiany jako stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i zawiązananych rezerw z danego rodzaju ubezpieczenia do składki zarobionej z danego rodzaju ubezpieczenia za badany okres)*

*d) jeżeli dla drugiego okresu ubezpieczenia wskaźnik szkodowości liczony na dzień 06.12.2018 za okres ubezpieczenia danego rodzaju ubezpieczenia od 06.02.2018 przekroczy 40% (wskaźnik szkodowości rozumiany jako stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i zawiązananych rezerw z danego rodzaju ubezpieczenia do składki zarobionej z danego rodzaju ubezpieczenia za badany okres)*

*e) jeżeli nastąpiła zmiana warunków reasekuracyjnych,*

*f) jeżeli nastąpiła zmiana polityki Ubezpieczyciela, polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.”*

78. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli przemieszczania mienia w poniższej treści :

**„Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu również w przypadku jego przeniesienia do innej ubezpieczonej lokalizacji. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód powstałych podczas transportu (w tym podczas załadunku i rozładunku), prac demontażowych/ budowlano-montażowych (w tym podczas prób i testów). W przypadku szkody, Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest udokumentować fakt przeniesienia mienia z określeniem jego sumy ubezpieczenia oraz daty zmiany miejsca ubezpieczenia. Maksymalny limit odpowiedzialności dla mienia przeniesionego do innej lokalizacji wynosi 3.000.000 zł sumy ubezpieczenia w danej lokalizacji.”**

79. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli automatycznego odtworzenia wysokości sumy ubezpieczenia po szkodzie w poniższej treści :

**„Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie redukcji po wypłacie odszkodowania sumy ubezpieczenia ustalonej w systemie na pierwsze ryzyko lub limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia Ubezpieczyciel automatycznie odtworzy taką sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności do pierwotnej wysokości. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia w terminach i na zasadach ustalonych w umowie ubezpieczenia. Ustala się łączny limit dla automatycznego odtworzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości jednokrotności przyjętych sum ubezpieczenia na pierwsze ryzyko.**

**W przypadku wyczerpania ww. limitu zastosowanie będą miały postanowienia zgodne z ogólnymi warunkami ubezpieczenia.”**

80. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli automatycznego pokrycia w poniższej treści

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:
  - a) **nowo nabyte środki trwale spełniające warunki objęcia ubezpieczeniem zgodnie z umową ubezpieczenia,**
  - b) **wzrost wartości przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwale - wskutek dokonanych inwestycji ,**
 zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową w zakresie i na zasadach określonych w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Ubezpieczonego a w przypadku wzrostu środków trwałych w skutek dokonanych inwestycji od chwili ukończenia prac modernizacyjnych (inwestycji). Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Objęcie w posiadanie nowych środków trwałych przez Ubezpieczonego lub wzrost wartości środków trwałych powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).
2. Ubezpieczający lub Ubezpieczony zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 20 dni po zakończeniu każdego półrocza okresu ubezpieczenia / okresu ubezpieczenia\*.
3. Odpowiedzialność Ubezpieczyciel w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości
  - kwoty 20.000.000 zł
4. Nowo nabyte środki trwale oraz inwestycje, których łączna suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia.
5. Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Ubezpieczający jest zobowiązany zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni po zakończeniu każdego półrocza okresu ubezpieczenia/ okresu ubezpieczenia \* . Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie (półrocznym, rocznym) i 50% wysokości stawki rocznej.
6. W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź zezłomowania, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki na zasadach określonych w ust. 5.

81. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli automatycznej ochrony dla nienazwanych lokalizacji w poniższej treści:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

- 1) Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na mienie stanowiące przedmiot ubezpieczenia w rozumieniu ogólnych warunków ubezpieczenia oraz / lub umowy ubezpieczenia znajdujące się we wszystkich nowoprzybyłych lokalizacjach na terenie RP, których użytkowanie na podstawie tytułu prawnego Ubezpieczający lub Ubezpieczony rozpocznie w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia w którym przyjęto do użytkowania przedmiot ubezpieczenia w nowoprzybyłej lokalizacji (np. podpisania umowy najmu), pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wartością znajdującego się w nich mienia zostaną przekazane do wiadomości Ubezpieczyciel w ciągu 30 dni od momentu przyjęcia ich do użytku.
- 2) Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas transportu (w tym podczas załadunku, rozładunku), na wystawach, pokazach i targach oraz mienia stanowiące przedmiot prac budowlano-montażowych (w tym podczas prób i testów).
- 3) Nowe miejsca ubezpieczenia muszą spełniać wymagania ogólnych warunków ubezpieczenia odnośnie zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych.
- 4) Maksymalny limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela na pojedynczą lokalizację wynosi: 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.
- 5) Jeżeli wartość mienia zgromadzonego w danej lokalizacji przekracza podaną w pkt. 4) kwotę, lokalizacja ta może zostać ubezpieczona na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia oraz / lub w umowie ubezpieczenia.

- 6) Składka będzie naliczana systemem pro rata za każdy dzień proporcjonalnie do składki rocznej; składka podlegać może rozliczeniu w okresach kwartalnych, w terminie 30 dni po upływie każdego kolejnego kwartału okresu ubezpieczenia.

**82. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli prac remontowo- budowlanych w poniższej treści:**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) prac ziemnych
- b) robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu,

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

- a) mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

**83. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli rzeczoznawców w poniższej treści:**

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które Ubezpieczony zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą Ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie na mocy powyższych warunków, pod warunkiem, że zatrudnienie eksperta było uzgodnione i zaakceptowane przez Ubezpieczyciela.
2. Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego./ Niniejsza klauzula obejmuje ochroną ubezpieczeniową także koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego, do wysokości 50% wartości poniesionych z tego tytułu kosztów, jednak nie więcej niż 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
3. Z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych.
4. W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.
5. Limit odpowiedzialności: 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**84. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów w poniższej treści oraz wyłączenia jej ryzyka OC:**

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciela udziela Ubezpieczonemu lub Ubezpieczającemu ochrony ubezpieczeniowej za szkody w mieniu powstałe wskutek zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem strajków, rozruchów, lub zamieszek społecznych.
2. Przez strajki, rozruchy oraz zamieszki społeczne rozumie się:
  - 1) działanie osoby lub grupy osób, powodujące zakłócenia porządku publicznego, z wyjątkiem tych działań, które są powiązane ze zdarzeniami określonymi w pkt. 4 niniejszej klauzuli;
  - 2) działanie legalnie ustanowionej władzy zmierzające do przywrócenia porządku publicznego lub zminimalizowania skutków zakłóceń;
  - 3) umyślne działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspomoczenie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi;
  - 4) działanie legalnie ustanowionej władzy zapobiegające takim czynnościom lub działającej w celu zminimalizowania skutków takich czynności.
3. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłącza się szkody:
  - 1) wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności;

- 2) *powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia, w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę;*
- 3) *szkód pośrednich lub następczych jakiegokolwiek rodzaju oraz odpowiedzialności lub jakichkolwiek płatności przewyższających odszkodowanie za szkody określone w niniejszej Klauzuli.*
4. *Z ochrony ubezpieczeniowej pozostają wyłączone także szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem:*
  - 1) *działań wojennych, wojny domowej, wprowadzenia stanu wojennego lub stanu wyjątkowego, powstania zbrojnego, rewolucji, konfiskaty lub innego rodzaju przejścia przedmiotu ubezpieczenia przez rząd lub inne władze kraju, sabotażu, blokady,*
  - 2) *aktów terroryzmu, przez które rozumie się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych,*
  - 3) *wszelkich działań przedsięwziętych w związku z kontrolowaniem, zapobieganiem lub zwalczaniem skutków zdarzeń wymienionych w pkt. 1 i 2.*
5. *Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi: 200.000 zł. Jako jedno zdarzenie należy traktować wszystkie szkody powstałe w nieprzerwanym okresie 168 godzin od zaistnienia pierwszej szkody objętej ochroną ubezpieczeniową na warunkach niniejszej Klauzuli.*

85. Nie wyraża zgody na zastąpienie ia klauzuli kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w poniższej treści:

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Ubezpieczyciel pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 1.000.000 zł w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.*

*W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.*

*Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.*

86. Nie wyraża zgody na zastąpienie klauzuli ubezpieczenia mienia podczas transportu między lokalizacjami ubezpieczonego w poniższej treści:

*Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:*

1. *Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową maszyny, urządzenia i wyposażenie oraz niskocenne składniki majątku stanowiące własność Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego bądź będące w ich posiadaniu na podstawie tytułu prawnego od szkód powstałych w tym mieniu podczas transportu na terenie RP. Ochrona ubezpieczeniowa dotyczy wyłącznie transportów, które spełniają łącznie następujące kryteria:*
  - 1) *transport wykonywany jest pomiędzy lokalizacjami, w których Ubezpieczony lub Ubezpieczający prowadzi działalność,*
  - 2) *transport wykonywany jest przez Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego lub osoby, za które ponoszą one odpowiedzialność,*
  - 3) *transport wykonywany jest przy użyciu środka transportu stanowiącego własność Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego bądź będącego w ich posiadaniu na podstawie tytułu prawnego.*
2. *Ubezpieczeniem nie są objęte jakiegokolwiek szkody powstałe podczas lub w związku z transportem dokonywanym przez osoby trzecie na podstawie jakichkolwiek umów cywilnoprawnych, w szczególności umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych.*
3. *Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody powstałe wskutek następujących zdarzeń losowych:*

- 1) pożar, bezpośrednio uderzenie pioruna, eksplozja, upadek statku powietrznego, huragan, deszcz nawalny, powódź, grad, lawina, trzęsienie ziemi, osuwanie i zapadanie się ziemi, uderzenie pojazdu, huk ponaddzwiękowy, dym i sadza, upadek drzew, budynków lub budowli;
  - 2) wypadek, jakiemu uległ środek transportu,\*)
  - 3) rabunek,
  - 4) kradzież mienia wraz ze środkiem transportu,
  - 5) kradzież z włamaniem.
4. W odniesieniu do szkód powstałych wskutek kradzieży mienia wraz ze środkiem transportu lub kradzieży z włamaniem (pkt 3.4) i 3.5) powyżej) Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność tylko wówczas, gdy środek transportu był zamknięty na zamki fabryczne i pozostawiony na terenie ogrodzonym stałym parkanem, zamkniętym i oświetlonym w porze nocnej oraz całodobowo dozorowanym.
5. Za początek transportu uważa się moment rozpoczęcia załadunku ubezpieczonego mienia, a za koniec transportu – moment zakończenia wyładunku w miejscu docelowym. Szkody powstałe w wyniku zdarzeń losowych wskazanych w pkt. 3 mających miejsce podczas załadunku i rozładunku mienia są objęte ubezpieczeniem.
6. Ochroną ubezpieczeniową Ubezpieczyciela nie są objęte szkody:
- 1) powstałe wskutek niewłaściwego załadowania lub oznakowania, opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami bądź jego braku, jak również wskutek obciążenia środka transportu ponad dopuszczalną ładowność;
  - 2) powstałe wskutek nieprawidłowego zamocowania lub rozmieszczenia ładunku w pojeździe;
  - 3) powstałe wskutek nieprzystosowania danego środka transportu do specyfiki i właściwości przewożonego w nim mienia;
  - 4) powstałe wskutek wady ukrytej przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości;
  - 5) powstałe wskutek złego stanu technicznego środka transportu;
  - 6) powstałe w wyniku nietrzeźwości, stanu po użyciu alkoholu lub odurzenia narkotykami lub innymi podobnie działającymi substancjami osoby kierującej środkiem transportu lub użycia przez tę osobę środków farmaceutycznych lub leków po użyciu, których przeciwwskazane jest kierowanie pojazdami;
  - 7) powstałe podczas przewozu mienia w ramach transportu dokonywanego w obrębie tej samej nieruchomości (posesji).
7. Ponadto ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje transportu:
- 1) obrazów i wszelkich innych dzieł sztuki
  - 2) mienia załadowanego w stanie uszkodzonym i zdekompletowanym
8. Limit odpowiedzialności: 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**87. Nie wyraża zgody zastąpienia klauzuli poszukiwania przyczyny szkód w poniższej treści:**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 300.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.