

**UCHWAŁA NR 1774/2020**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 23 stycznia 2020r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń i części garażu przez Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na wielokrotne wynajmowanie przez Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu, na rzecz różnych najemców, na okres do 5 lat, pomieszczeń biurowych nr 203, 204, 207, 208 o łącznej powierzchni 65,29 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych na II piętrze w budynku A oraz ½ garażu o powierzchni 23,05 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w budynku D, posadowionych na nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb 046 Rypinek, arkusz mapy 1, działka nr 55 o pow. 3074 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 56206/260272 dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1A/00067771/0.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu i Dyrektorowi Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*  
*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 1774/2020**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 23 stycznia 2020r.**

Nieruchomość położona w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 12 stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 56206/260272.

Uchwałą nr 2988/2013 z dnia 24 stycznia 2013r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego postanowił o zawarciu umowy użyczenia z Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu na część nieruchomości obejmującej przysługujący Województwu Wielkopolskiemu udział.

Dyrektor Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na wielokrotne wynajmy pomieszczeń i części garażu na rzecz potencjalnych najemców na okres do 5 lat.

Centrum Kultury i Sztuki w Kaliszu prowadząc działalność kulturalną udostępnia pomieszczenia, a uzyskane z tego tytułu środki finansowe przeznaczone są na działalność statutową Centrum. Proponowana stawka miesięczna czynszu za wynajem pomieszczeń netto wynosi 15,00 zł/m<sup>2</sup>, natomiast garażu 120,00 zł.

Jednocześnie zgodnie z zapisem § 8 umowy użyczenia zawartej w dniu 1 lutego 2013r. każdorazowe nieodpłatne lub odpłatne udostępnienie przedmiotu użyczenia, także w części, osobie trzeciej wymaga zgody Użyczącego wyrażonej na piśmie.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*