

UCHWAŁA NR 1998/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 12 marca 2020 r.

zmieniająca uchwałę nr 1899/2020 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 ze zm.), § 6 ust. 2 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr 1899/2020 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu § 1. otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu na okres czterech lat następujących pomieszczeń użytkowych:

- 1) trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni 264,60 m² znajdujących się na kondygnacji III B w Budynku Głównym, z przeznaczeniem na miejsce przygotowania, wydawania i konsumpcji posiłków i napojów dla pacjentów ambulatoryjnych, osób odwiedzających pacjentów w oddziałach i pracowników Szpitala;
- 2) sześciu pomieszczeń o łącznej powierzchni 209,13 m², znajdujących się w Budynku Technicznym, z przeznaczeniem na szatnię, pomieszczenia socjalne oraz przechowywanie sprzętu niezbędnego dla realizacji usługi żywienia i dystrybucji posiłków dla Szpitala;

na nieruchomości położonej w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb 039 Ogrody, arkusz mapy nr 1, działki: nr 2/1 o pow. 0,4930 ha, nr 3/1 o pow. 0,2274 ha, nr 4/1 o pow. 0,2195 ha, nr 5/5 o pow. 0,0986 ha, nr 5/6 o pow. 0,0915 ha, nr 6/5 o pow. 0,1843 ha, nr 10 o pow. 0,1533 ha, nr 11 o pow. 1,1552 ha, nr 12 o pow. 1,1709 ha, nr 13 o pow. 0,3475 ha, nr 14/1 o pow. 0,8588 ha, nr 15/4 o pow. 0,4795 ha, nr 16/2 o pow. 1,1392 ha, nr 17/2 o pow. 0,5435 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00046621/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 1998/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 12 marca 2020 r.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu skierował wniosek z dnia 4 marca 2020 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o zmianę uchwały nr 1899/2020 z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespołony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu. W powyższej uchwale, zgodnie z wnioskiem WSZ w Kaliszu z dnia 7 stycznia 2020 r. wyrażono zgodę na wydzierżawienie na okres dwóch lat pomieszczeń o łącznej powierzchni 264,60 m², znajdujących się na kondygnacji III B w Budynku Głównym posadowionym w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, z przeznaczeniem na miejsce przygotowania, wydawania i konsumpcji posiłków i napojów dla pacjentów ambulatoryjnych, osób odwiedzających pacjentów w oddziałach i pracowników Szpitala oraz zgodę na wydzierżawienie, na okres dwóch lat pomieszczeń o łącznej powierzchni 209,13 m², znajdujących się w Budynku Technicznym posadowionym na powyższej nieruchomości, z przeznaczeniem na szatnię, pomieszczenia socjalne oraz przechowywanie sprzętu niezbędnego dla realizacji usługi żywienia i dystrybucji posiłków dla Szpitala. Obecnie Szpital zamierza wydłużyć okres wydzierżawienia ww. pomieszczeń do czterech lat, z uwagi na konieczność poniesienia znacznych nakładów finansowych przez przyszłego dzierżawcę, niezbędnych do dalszej realizacji usługi żywienia i dystrybucji posiłków na terenie Szpitala. Nakłady finansowe będą obejmowały m.in. wydatki na: malowanie pomieszczeń, wymianę sprzętu gastronomicznego, renowację mebli, wymianę zastawy stołowej.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. L. Perzyny w Kaliszu pozytywnie zaopiniował wnioskowane wydłużenie okresu wydzierżawienia ww. pomieszczeń do 4 lat i konieczną zmianę w tym zakresie uchwały nr 1899/2020 z dnia 27 lutego 2020 r.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek