

**UCHWAŁA NR 2013/2020**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 19 marca 2020r.**

**w sprawie: odwołania łącznie ośmiu przetargów na zbycie nieruchomości wyznaczonych na dzień 25.03.2020r.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512 ze zm.), art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) w związku z art. 46 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 5 grudnia 2008r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1239 ze zm.) oraz § 8 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. z 2020r., poz. 433) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się odwołać wyznaczone na dzień 25 marca 2020r. łącznie osiem przetargów ustnych nieograniczonych na zbycie nieruchomości oraz lokali położonych w Wonieściu, Kępnie, Kaliszu, Kowanówku oraz Jarocinie, bliżej opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Ogłoszenie o odwołaniu przetargów, które stanowi załącznik do uchwały, postanawia się wywiesić na tablicy w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu przy al. Niepodległości 34, opublikować na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie o zasięgu regionalnym.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 2013/2020**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 19 marca 2020r.**

Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwałami z dnia 14 lutego 2020r. nr 1857/2020, 1856/2020, 1858/2020, 1860/2020, 1859/2020 oraz 1861/2020 ogłosił przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości oraz lokali położonych w Wonieściu, Kępnie, Kowanówku oraz Jarocinie, bliżej opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

Zgodnie z treścią art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może odwołać przetarg na zbycie nieruchomości jedynie z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości. W przypadku Województwa Wielkopolskiego właściwym organem jest Zarząd Województwa. Ogłoszenie o odwołaniu przetargu zostanie wywieszane na tablicy w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, opublikowane na stronie internetowej tego Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zamieszczone w prasie o zasięgu regionalnym.

Powody odwołania ogłoszonych przetargów wskazane zostały na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w następujący sposób: „Z uwagi na konieczność zapobiegania rozprzestrzenianiu się koronawirusa SARS-CoV-2, Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu wprowadza ograniczenia wizyt Klientów w urzędzie od 13 marca 2020r. do 25 marca 2020r. Okres ten może zostać wydłużony w zależności od rozwoju sytuacji epidemiologicznej w kraju. Wprowadzone zmiany wpisują się w prowadzoną politykę profilaktyki przeciwwirusowej, której kluczowym elementem jest odpowiedzialność obywatelska, a najskuteczniejszą metodą przeciwdziałania rozprzestrzenianiu się wirusa jest odosobnienie oraz unikanie skupisk ludzkich”.

W dniu 13 marca 2020r., na podstawie normy kompetencyjnej zawartej w art. 46 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 5 grudnia 2008r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, Minister Zdrowia wydał rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze całego kraju, z mocą obowiązującą od dnia 14 marca 2020r., stanu zagrożenia epidemicznego, w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2. Ograniczenia zastosowane w Urzędzie Marszałkowskim dotyczące organizowanych przetargów na zbycie nieruchomości i lokali, mieszczą się w granicach dopuszczalnych ograniczeń funkcjonowania administracji publicznej, określonych w § 8 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 Rozporządzenia, zezwalając na wykonywanie zadań publicznych w sposób wyłączający bezpośrednią obsługę interesantów.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*



## OGŁOSZENIE O ODWOŁANIU PRZETARGU

### ZARZĄD WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

**Odwołuje** wyznaczone na dzień 25 marca 2020 r. przetargi ustne nieograniczone na zbycie nieruchomości:

- 1/ mieszkania nr 8 w **Wonieściu**, gm. Śmigiel, obręb 0029 Wonieść, arkusz mapy 2, działka nr 225/9 o pow. 0,2486 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1K/00042001/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie;
- 2/ biura nr 1 i garaży nr 4 i 5 w **Kępnie** przy ul. Wrocławskiej 63, obręb Kępno, arkusz mapy 107, działka nr 346/4 o pow. 0,3020 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr KZ1E/00053061/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie;
- 3/ lokalu użytkowego nr 46 (księga wieczysta KZ1A/00038901/9) w **Kaliszu**, przy ul. Wojska Polskiego 185, obręb 016 Śródmieście, arkusz mapy 1, działki nr: 14/1 o pow. 0.0408 ha, 15/1 o pow. 0.0453 ha, 16 o pow. 0.0626 ha, 53/1 o pow. 0.0329 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr KZ1A/00050048/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu;
- 4/ niezabudowanej w **Kowanówku**, przy ul. Sanatoryjnej, obręb Dąbrówka Leśna, arkusz mapy 6, działka nr 288/1 o pow. 0.1031 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1O/00000011/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Obornikach,
- 5/ niezabudowanej w **Kowanówku**, przy ul. Sanatoryjnej, obręb Dąbrówka Leśna, arkusz mapy 6, działka nr 288/3 o pow. 0.8495 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1O/00000011/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Obornikach,
- 6/ lokalu użytkowego nr 2 w **Jarocinie** przy ul. Sienkiewicza 7, obręb Jarocin, arkusz mapy 17, działka nr 427/3 o pow. 0,0877 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr KZ1J/00025743/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Jarocinie.

Wniesione wadła będą zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargów.

Odwołanie ogłoszonych przetargów wynika z wprowadzonego ograniczenia wizyt Klientów w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu od 13 marca 2020 r. do 25 marca 2020 r., z uwagi na konieczność zapobiegania rozprzestrzenianiu się koronawirusa SARS-CoV-2.