

UCHWAŁA NR 2213/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 14 maja 2020 r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Ćmachowie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512 ze zm.), art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65) oraz § 4 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 1464/2015 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 31.12.2015r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się wolę nieodpłatnego nabycia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w oparciu o art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w Ćmachowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Ćmachowo, ark. mapy 1:

- działka nr **261** o pow. 0.0400 ha,
- działka nr **262** o pow. 0.2400 ha,
- działka nr **263** o pow. 0.0300 ha,
- działka nr **264** o pow. 0.0600 ha,
- działka nr **266** o pow. 0.0400 ha,
- działka nr **267** o pow. 0.2800 ha,
- działka nr **268** o pow. 0.4300 ha,
- działka nr **269** o pow. 0.0900 ha,
- działka nr **270** o pow. 0.1700 ha,
- działka nr **271** o pow. 0.0600 ha,
- działka nr **272** o pow. 0.0900 ha,
- działka nr **273** o pow. 0.1700 ha,

zapisanej w księdze wieczystej KW PO1A/00057831/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szamotułach.

§ 2

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa
Marek Woźniak*

Uzasadnienie
do Uchwały nr 2213/2020
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 14 maja 2020 r.

Nieruchomość położona w Ómachowie stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Burmistrz Miasta i Gminy Wronki w zaświadczeniu z 31.10.2019 r. nr NliPP.6727.1.87.2019, wskazał iż zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki, obszar, w obrębie którego położone są działki wymienione w § 1 uchwały, został wskazany jako proponowane kierunki rozwoju dróg rowerowych.

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, w piśmie WZDW.WGG 521.129-4/19.AZ z 29.07.2019 r., wyraził zainteresowanie nieodpłatnym nabyciem przedmiotowej nieruchomości, która stanowi wąski pas gruntu, wzdłuż pobocza drogi wojewódzkiej nr 182, na odcinku Wronki – Sieraków.

W związku z powyższym, wniosek Zarządu o przekazanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Województwa Wielkopolskiego znajduje także uzasadnienie w treści art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, który stanowi, iż nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Skarbu Państwa, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek