

UCHWAŁA NR 2331/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 9 czerwca 2020 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. A. Piotrowskiego w Gnieźnie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie, na okres 5 lat następujących gruntów:

- 1) gruntu o pow. 20,79 m² na działce ewidencyjnej nr 1/15 o pow. 0,1440 ha,
 - 2) gruntu o pow. 21,12 m² na działce ewidencyjnej nr 1/16 o pow. 0,1835 ha,
- stanowiących część nieruchomości położonej w Gnieźnie, w rejonie ul. Orzeszkowej i ul. Cienistej, w obrębie Gniezno, arkusz mapy nr 38, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego, na rzecz osób fizycznych, z przeznaczeniem na użytkowanie garaży.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 2331/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 9 czerwca 2020 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie, w rejonie ul. Orzeszkowej i ul. Cienistej, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor powyższego Szpitala wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat gruntów o pow. 20,79 m² oraz 21,12 m², stanowiących część nieruchomości położonej w Gnieźnie, w rejonie ul. Orzeszkowej i ul. Cienistej, na rzecz osób fizycznych, z przeznaczeniem na użytkowanie garaży. Przedmiotowe garaże znajdują się w segmentach budynków garażowych stanowiących nakłady osób fizycznych. Garaże usytuowane są z dala od zabudowań szpitalnych i nie kolidują z działalnością Szpitala.

Comiesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu o pow. 20,79 m² wyniesie 51,98 zł brutto natomiast z tytułu dzierżawy gruntu o pow. 21,12 m² wyniesie 52,80 zł brutto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala „Dziekanka” pozytywnie zaopiniował wydzierżawienie przedmiotowych gruntów.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek