

UCHWAŁA NR 2391/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 25 czerwca 2020r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie sal przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wielokrotne wynajmowanie przez Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu, na rzecz różnych najemców, na okres 5 lat, sal dydaktycznych i ćwiczeniowych o numerach: 4, 6, 8, 10-17, 104-107, 109-111, 114-117, 203-207, 209-211, 214-217, zlokalizowanych w budynku położonym na nieruchomości w Poznaniu przy ul. Grobla 26, oznaczonych w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 31, działka nr 6/1 o pow. 1774 m², dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO1P/00152296/5, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 2391/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 25 czerwca 2020r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Grobla 26, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu na podstawie decyzji DG-II.7741.1.25.2019 z dnia 16 maja 2019r.

Dyrektor Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wielokrotne wynajmy sal dydaktycznych i ćwiczeniowych zlokalizowanych w budynku dydaktycznym na rzecz potencjalnych najemców na okres 5 lat licząc od dnia zawarcia pierwszej umowy.

Częste prośby kierowane do Samorządowego Centrum o jednorazowe wynajmy sal krótko przed ich planowanym terminem oraz konieczność zwracania się do Zarządu Województwa Wielkopolskiego za każdym razem o wyrażenie zgody, znacznie przedłuża czas zawarcia umowy i zniechęca potencjalnych zainteresowanych, a czasami oznacza nawet brak możliwości zawarcia takiej umowy.

Wynajęcie przedmiotowych sal dydaktycznych lub ćwiczeniowych jest korzystne dla Centrum, ponieważ uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowią będą dodatkowe źródło dochodów placówki z możliwością ich przeznaczenia na bieżącą działalność statutową. Jednocześnie z tytułu najmu przedmiotowych pomieszczeń ustalono stawkę w wysokości od 25 zł do 100 zł za 1 godzinę zegarową netto.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek