

UCHWAŁA NR 2474/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 lipca 2020 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie garaży przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 z późn. zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu na okres 2 lat następujących garaży:

- 1) nr 2 o pow. 32 m²,
- 2) nr 3 o pow. 26 m²,
- 3) nr 13 o pow. 27 m²,

znajdujących się w budynku mieszkalno-garażowym posadowionym na nieruchomości położonej w Ludwikowie k/Poznania, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1M/00036490/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, na rzecz firmy Transport Osobowo–Sanitarny Krzysztof Pędziwiatr z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Międzyborskiej 49A/12.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 2474/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 16 lipca 2020 r.

Nieruchomość położona w Ludwikowie k/Poznania, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

Dyrektor WCPiT w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 2 lat garaży: nr 2 o pow. 32 m², nr 3 o pow. 26 m², nr 13 o pow. 27 m², znajdujących się w budynku mieszkalno-garażowym posadowionym na powyższej nieruchomości.

Przedmiotowe garaże zostaną wynajęte na rzecz firmy [REDAKOWANE]. Firma wynajmuje garaże na terenie Centrum w Ludwikowie od 2000 r. i jednocześnie współpracuje z WCPiT w zakresie transportu sanitarnego pacjentów. Garażowanie karetok na terenie Centrum sprzyja utrzymaniu karetok w pełnej sprawności i gotowości do wyjazdów.

Stawka comiesięcznego czynszu wyniesie 4,5 zł netto/m². Najemca poniesie również koszty związane z bieżącym remontami pomieszczeń, konserwacjami, naprawami oraz zaopatrzeniem w media.

Powyższa firma nie będzie prowadziła działalności konkurencyjnej wobec WCPiT w Poznaniu.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Rada Społeczna WCPiT w Poznaniu oraz Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniowały wynajęcie przedmiotowych garaży.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek