

UCHWAŁA NR 2488/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 23 lipca 2020r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji w Lesznie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dysponowanie przez Gminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie, nieruchomością położoną w Lesznie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: obręb Leszno, arkusz mapy 38, działka nr 3/3 o pow. 2925 m², zapisaną w księdze wieczystej KW PO1L/00065681/0, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, na cele budowlane i realizację inwestycji budowlanej, w tym na sporządzenie dokumentacji projektowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 2488/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 23 lipca 2020r.

Nieruchomość położona w Lesznie opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego, co potwierdza księga wieczysta nr KW: PO1L/00065681/0. Nieruchomość ta stanowi od 2009r. stary przebieg drogi wojewódzkiej nr 432.

Prezydent Miasta Leszna zwrócił się z wnioskiem o dysponowanie nieruchomością na cele budowlane na rzecz Gminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie działką nr: 3/3 w obrębie Leszno, w związku z planowaną realizacją inwestycji mającej na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność Miasta Leszna, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycję realizować będzie Gminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie. Obecnie trwa procedura przekazania przedmiotowej działki na rzecz Miasta Leszna w drodze zamiany nieruchomości. W tym przedmiocie Zarząd Województwa Wielkopolskiego w dniu 9 lipca 2020r. podjął uchwałę nr 2453/2020 w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Leszno a Województwem Wielkopolskim i sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zamiany.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomościami, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019r., poz. 512 ze zm.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek