

UCHWAŁA NR 2756/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 01 października 2020 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, wycinkę drzew i krzewów i wykonanie nasadzeń kompensacyjnych na działce 2/15 w Gnieźnie przy ul. Kostrzewskiego 1.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 512 ze zm.), oraz § 2 ust. 1 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. nr 10, poz 112 ze zm.), i art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę dla Miasta Gniezna na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, wycinkę drzew i krzewów (załącznik nr 1) i wykonanie nasadzeń kompensacyjnych (załącznik nr 2) w celu przeprowadzenia inwestycji pn.: „Rewitalizacja Parku Piastowskiego wraz z zagospodarowaniem całego brzegu Jeziora Jelonek – oraz skweru im. Miasta Speyer” położoną w Gnieźnie przy ul. Kostrzewskiego 1, oznaczoną w ewidencji gruntów jako arkusz mapy 39, działka 2/15 o pow. 3,2231 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1G/00059362/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gnieźnie, stanowiącej współwłasność Województwa Wielkopolskiego i Starostwa Powiatowego.
2. Nieruchomość wymieniona w § 1 ust. 1 leży w strefie konserwatorskiej, gdzie teren Parku Piastowskiego usytuowany jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27 stycznia 1956 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem i Dyrektorowi Departamentu Kultury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 2756/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 01 października 2020 r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie przy ul. Kostrzewskiego 1, stanowi współwłasność Skarbu Państwa w udziale 56420/104143 i Województwa Wielkopolskiego w udziale 47723/104143. Udział stanowiący własność Skarbu Państwa znajduje się w trwałym zarządzie I Liceum Ogólnokształcącego im. Bolesława Chrobrego w Gnieźnie. Udział stanowiący własność Województwa Wielkopolskiego został oddany w użyczenie na rzecz Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie, na podstawie umowy użyczenia nr 4/2009.

Prezydent Miasta Gniezna zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, wycinkę drzew i krzewów i wykonanie nasadzeń kompensacyjnych w celu przeprowadzenia inwestycji pn: „Rewitalizacja Parku Piastowskiego wraz z zagospodarowaniem całego brzegu Jeziora Jelonek – oraz skweru im. Miasta Speyer”

Przedmiotowa inwestycja, obejmująca m.in. działkę 2/15 w całości dotyczy zakresu: budowy dróg rowerowych, ciągów pieszych, dwóch nowych mostów, modernizacji oświetlenia, budowy monitoringu, budowy automatycznej toalety, budowy mini parku wodnego, budowy budynku i infrastruktury obiektowej dla obiektu kawiarni na wyspie, wybiegu dla psów, skateparku, ścianki wspinaczkowej, modernizacji całego skweru im. Miasta Speyer, posadwienia nowej małej architektury, nowych drzew i roślin ozdobnych.

Przeprowadzenie prac budowlanych każdorazowo wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego. Ponadto zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), usunięcie drzewa i krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie stosownej uchwały.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 2756/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 01 października 2020 r.**

**Wykaz drzew przeznaczonych do wycinki
na nieruchomości w Gnieźnie, przy ul. Kostrzewskiego 1**

| L.p. | Nazwa gatunkowa drzewa | Obwód pnia (h=130) |
|------|--|--------------------------|
| 1 | Robinia akacyjowa | 30 |
| 2 | Robinia akacyjowa | 22 |
| 3 | Wierzba płacząca odm. Chrysocoma | 250 |
| 4 | Bez czarny | Powierzchnia krzewów 6 m |
| 5 | Wierzba płacząca odm. Chrysocoma | 338 |
| 6 | Wierzba płacząca odm. Chrysocoma | 263 |
| 7 | Robinia akacyjowa | Powierzchnia krzewów 7 m |
| 8 | Robinia akacyjowa | 65 |
| 9 | Robinia akacyjowa | 62 |
| 10 | Robinia akacyjowa | 86 |
| 11 | Wiąz szypułkowy | 73 |
| 12 | Wiąz szypułkowy | 43 |
| 13 | Robinia akacyjowa | 52 |
| 14 | Robinia akacyjowa | 37 |
| 15 | Robinia akacyjowa | 58 |
| 16 | Robinia akacyjowa | 114 |
| 17 | Robinia akacyjowa | 76 |
| 18 | Robinia akacyjowa | 53 |
| 19 | Robinia akacyjowa | 59 |
| 20 | Robinia akacyjowa | 83, 105 |
| 21 | Klon pospolity | 52 |
| 22 | Lipa drobnolistna | 14 |
| 23 | Topola kanadyjska | 160 |
| 24 | Topola kanadyjska | 170 |
| 25 | Modrzew europejski | 68 |
| 26 | Modrzew europejski | 73 |
| 27 | Lipa drobnolistna | 106 |
| 28 | Modrzew europejski | 104 |
| 29 | Modrzew europejski | 70 |
| 30 | Wierzba biała | 82, 37 |
| 31 | Robinia akacyjowa | 145 |
| 32 | Topola biała | 165 |
| 33 | Robinia akacyjowa | 57 |
| 34 | Topola biała | 180 |
| 35 | Topola biała | 128 |
| 36 | Brzoza brodawkowata | 89 |
| 37 | Topola czarna odmiana włoska | 180 |
| 38 | Wiąz szypułkowy | 160 |
| 39 | Robinia akacyjowa | 104 |
| 40 | Robinia akacyjowa | 78 |
| 41 | Wiąz szypułkowy | 99, 49 |
| 42 | Klon pospolity | 36, 26, 24 |
| 43 | Mieszaniec - topola czarna i topola kanadyjska | 231 |
| 44 | Mieszaniec - topola czarna i topola kanadyjska | 270 |
| 45 | Robinia akacyjowa | 76 |

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR 2756/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 01 października 2020 r.**

**Wykaz drzew przeznaczonych do nasadzeń zastępczych
na nieruchomości w Gnieźnie, przy ul. Kostrzewskiego 1**

| L.p. | Nazwa gatunkowa drzewa |
|-------------|-------------------------------------|
| 1 | Czeremcha pospolita w odm. Watereri |
| 2 | Czeremcha pospolita w odm. Watereri |
| 3 | Czeremcha pospolita w odm. Watereri |
| 4 | Czeremcha pospolita w odm. Watereri |
| 5 | Czeremcha pospolita w odm. Watereri |
| 6 | Czeremcha pospolita w odm. Watereri |
| 7 | Czeremcha pospolita w odm. Watereri |
| 8 | Klon pospolity |
| 9 | Klon pospolity |
| 10 | Klon pospolity w odm. Royal Purple |
| 11 | Tulipanowiec amerykański |
| 12 | Dąb szypułkowy |
| 13 | Dąb szypułkowy |
| 14 | Dąb szypułkowy |