



Poznań, 16 grudnia 2020 r.

SEKRETARZ

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

**DA-IV-3-1.272.4.2020**

**Nr EZD: DA-IV-3-1.ZD-00180/20**

**Wykonawcy zainteresowani postępowaniem/  
strona internetowa Zamawiającego**

*Dotyczy: ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne pn.: „Dozór i ochrona osób i mienia ruchomego oraz obiektów Województwa Wielkopolskiego z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu w 2021 roku”*

#### **WYJAŚNIENIE TREŚCI OGŁOSZENIA**

Zamawiający informuje, iż do ww. postępowania zostały złożone zapytania. W związku z powyższym Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

##### **PYTANIE 1:**

Czy wykonawca musi mieć podpisaną umowę z Państwową Strażą Pożarną na monitorowanie systemów alarmów przeciwpożarowych?

##### **ODPOWIEDŹ:**

W zakresie budynku przy al. Niepodległości 34 nie ma takiego wymogu. W zakresie budynku przy ul. Kościuszki 95 Wykonawca musi mieć podpisaną umowę na monitorowanie sygnałów.

##### **PYTANIE 2:**

Czy systemy ochrony przeciwpożarowej podlegają bezpośrednio stałemu monitorowaniu przez wykonawcę i wstępną weryfikację przyczyn przed wezwaniem Straży Pożarnej?

##### **ODPOWIEDŹ:**

Tak, systemy ochrony przeciwpożarowej podlegają bezpośrednio stałemu monitorowaniu przez Wykonawcę i wstępną weryfikację przyczyn przed wezwaniem Straży Pożarnej.

##### **PYTANIE 3:**

Czy wykonawca może monitorować obiekt zamawiającego drogą GSM za pomocą przycisku alarmowego?

##### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody na monitorowanie przez Wykonawcę obiektu Zamawiającego drogą GSM za pomocą przycisku alarmowego.

**PYTANIE 4:**

Czy sygnał systemów p.poż. ma być przesyłany bezpośrednio do Państwowej Straży Pożarnej czy do stacji monitorowania alarmów wykonawcy?

**ODPOWIEDŹ:**

Sygnał winien być równocześnie przesyłany zarówno do PSP jak i do stacji monitorowania alarmów.

**PYTANIE 5:**

Czy w Kaliszu, Gnieźnie i Nowym Tomysłu wykonawca musi posiadać własne grupy interwencyjne czy może korzystać z podwykonawców?

**ODPOWIEDŹ:**

Zgodnie z § 2 ust. 13 istotnych postanowień umowy, Wykonawca jest zobowiązany do posiadania **własnej** grupy patrolowo-interwencyjnej. W związku z powyższym Wykonawca nie może korzystać z podwykonawców.

**PYTANIE 6:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby zarządzanie ciągłością działania realizowane było w oparciu o proces bezpieczeństwa informacji i wymagania normy ISO 27001 w przypadku, gdy wykonawca nie dysponuje wdrożonym systemem zarządzania ciągłością działania zgodnie z normą 22301?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody i podtrzymuje dotychczasowe zapisy Ogłoszenia oraz Istotnych postanowień umowy.

**PYTANIE 7:**

Proszę o informację, jak będą realizowane obowiązki stron w przypadku wystąpienia tzw. „siły wyższej”. Jednocześnie, w związku z zaistniałą sytuacją zagrożenia pandemią koronawirusa, wnoszę o wprowadzenie do wzorca umowy postanowień dotyczących wystąpienia siły wyższej. Poniżej przykładowe zapisy, które zamawiający – wzorem innych zamawiających publicznych - mógłby wprowadzić do wzorca umowy:

**SIŁA WYŻSZA**

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na konsekwencję finansowe (w tym odsetki, kary albo inne konsekwencje finansowe) lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
3. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie Przedmiotu Umowy.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów. Jednocześnie Zamawiający informuje, że stosowne mechanizmy ochronne dla stron umowy, związane z epidemią Covid-19 reguluje art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.).

**PYTANIE 8:**

Czy zamawiający dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności – zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), a jeśli tak, to na jakich stanowiskach/posterunkach?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający informuje, że dopuszcza realizację usługi przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności, z zastrzeżeniem, że dana niepełnosprawność nie może wpływać na należyte świadczenie usługi, w tym w szczególności w zakresie warunków fizycznych niezbędnych do właściwego wykonywania obowiązków służbowych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 838) wyklucza się możliwość uzyskania wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób, które są niepełnosprawnymi w rozumieniu ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych. W związku z powyższym osoby wskazane w § 2 ust. 2 lit. f) Istotnych postanowień umownych tj. świadczące usługę w lokalizacji przy al. Niepodległości 34 w Poznaniu nie mogą posiadać statusu osoby niepełnosprawnej w rozumieniu ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

**PYTANIE 9:**

Zgodnie ze wzorem umowy, Zamawiający przewiduje kary umowne za nienależyte wykonywanie usługi. Czy Zamawiający, po analizie poniższych argumentów Wykonawcy, zmodyfikuje wysokość kar umownych? Wykonawca wnosi o zmianę o 50% wysokości kar, zastrzeżonych przez Zamawiającego. Przewidziane przez Zamawiającego kary są niewspółmiernie wysokie do wartości zamówienia oraz do czasu trwania umowy. Poziom kar umownych jest zbyt wygórowany w stosunku do wskazanych nieprawidłowości stanowiących podstawę ich naliczenia. Wykorzystywanie przez Zamawiającego - będącego silniejszą stroną stosunku prawnego powstającego w wyniku udzielenia zamówienia - jego pozycji do zastrzegania na swoją rzecz kar umownych, których wysokość jest wygórowana jest sprzeczne z zasadami współżycia społecznego, a tym samym winno być uznane za wykraczające poza dopuszczalne zgodnie z art. 3531 Kodeksu cywilnego granice swobody umów. Uprzywilejowana pozycja Zamawiającego oraz zasadniczo jednostronne określanie istotnych warunków przyszłej umowy sprawia, że umowa o udzielenie zamówienia staje się niejako umową adhezyjną, podczas gdy winna zmierzać do zabezpieczenia interesów obu stron, a kara umowna nie powinna prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia po stronie Zamawiającego, ponieważ jej celem jest dyscyplinowanie stron do prawidłowego i terminowego wywiązywania się z przyjętych na siebie obowiązków umownych. Dodatkowo, samą wysokość kar umownych należy uznać za nadmierną, a tym samym również sprzeczną z zasadami współżycia społecznego. Postanowienia umowne dotyczące kar w żaden sposób nie są związane z zabezpieczeniem interesu Zamawiającego i interesu publicznego związanego z uzyskaniem jak najlepszego zamówienia. W konsekwencji Zamawiający działa z przekroczeniem swobody umów łamiąc zasady współżycia społecznego wykorzystując instytucję kary umownej niezgodnie z jej naturą i przeznaczeniem. Ponadto, Zamawiający wprowadzając takie postanowienia narusza zasady uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców, ogranicza konkurencję oraz utrudnia dostęp do rynku przedsiębiorcom, co może faktycznie wpłynąć na brak ofert. Na uwagę zasługuje również fakt, że wykonawca potencjalne ryzyko związane z naliczeniem kar umownych w kalkuluje w cenę oferty, co spowoduje, że złożone oferty będą mniej konkurencyjne, a Zamawiający poniesie większe koszty związane z udzieleniem zamówienia.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy Istotnych postanowień umowy.

**PYTANIE 10:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę, aby każda z firm wchodząca w skład konsorcjum firm wystawiała Zamawiającemu osobną fakturę VAT.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**PYTANIE 11:**

Czy w związku z przyjęciem przez Rząd RP Rozporządzenia w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2021 r; Wykonawca winien w cenie swej oferty skalkulować koszty pracy na 2021 r. w znanej już na dzień składania ofert nowej wysokości, tj. min. 2 800,00 zł na umowę o pracę oraz min. 18,30 zł za 1 roboczogodzinę pracy na umowę - zlecenie, czy też Zamawiający nie stawia takiego wymagania i po zawarciu umowy, na wniosek Wykonawcy, dokona odpowiedniej waloryzacji wynagrodzenia umownego o wartość dodatkowych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, począwszy od dnia wejścia w życie powyższych zmian?

**ODPOWIEDŹ:**

Wykonawca winien przygotować ofertę, uwzględniając w kalkulacji minimalny poziom płac, który będzie obowiązywał w roku realizacji zamówienia tj. 2021, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 września 2020 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2021 r.

**PYTANIE 12:**

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza waloryzację wynagrodzenia umownego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych?

Zamawiający nie zamieścił w umowie, ani w zasadniczej części siwz zapisów dotyczących waloryzacji wynagrodzenia w innych okolicznościach niż wynikające z art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie zamawiający nie wykluczył zmian do umowy dokonywanych w oparciu o art. 144 ustawy pzp. Wobec powyższego, mając na uwadze długi okres realizacji zamówienia oraz dynamikę wzrostu cen towarów i usług – (Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w maju 2019 r. w stosunku do poprzedniego miesiąca, wzrosły o 0,2% (przy wzroście cen towarów – o 0,6% i spadku cen usług – o 0,9%).

W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły o 2,4% (w tym usług – o 3,3% i towarów – o 2,0%) - dążąc do ustalenia optymalnej ceny za wykonanie przedmiotowej usługi (tj. bez zbędnego podnoszenia ceny ofertowej o rezerwę na wypadek ewentualnego dalszego wzrostu cen produktów, surowców, materiałów oraz energii) prosimy o wprowadzenie do umowy zapisu o treści: „Strony ustalają, że wynagrodzenie za przedmiot podlega raz do roku (w pierwszym kwartale każdego rozpoczętego roku realizacji umowy) waloryzacji według wskaźnika wzrostu cen, publikowanego przez GUS w Biuletynie Statystycznym. Waloryzacja będzie naliczana od dnia ..... 20...r. Naliczenie waloryzacji następuje wskaźnikiem za rok poprzedni”.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy Istotnych postanowień umowy. Jednocześnie Zamawiający przypomina, że umowa będzie zawarta na okres jednego roku, w związku z tym Zamawiający nie widzi konieczności zawierania w treści umowy klauzul waloryzacyjnych związanych ze wskaźnikiem wzrostu cen i usług.

**PYTANIE 13:**

Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający akceptuje faktury elektroniczne oraz posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania.

**PYTANIE 14:**

Jednocześnie proszę o podanie konta Zamawiającego znajdującego się na Platformie Elektronicznego Fakturowania, umożliwiającego przesłanie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.

**ODPOWIEDŹ:**

Dane dot. konta Zamawiającego na Platformie

Województwo Wielkopolskie  
Al. Niepodległości 34  
Dane do podatku VAT 778 13 46 888  
Skrzynka PEPPOL  
Województwo Wielkopolskie UMWW  
Al. Niepodległości 34  
61- 714 Poznań  
NIP 778 13 44 777

**PYTANIE 15:**

Na podstawie art. 2 ust 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429, z 2020 r. poz. 695.) proszę o udostępnienie informacji w zakresie:

- a) wartości faktur netto za ostatnie 12 miesięcy wystawionych przez Zamawiającego za usługę tożsamą z przedmiotem zamówienia, wykonywaną w obiektach wskazanych w SIWZ.
- b) wartości kar umownych za ostatnie 12 miesięcy nałożonych przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem usługi tożsamej z przedmiotem zamówienia i wykonywanej w obiektach wskazanych w SIWZ.

**ODPOWIEDŹ:**

Odpowiedź na niniejsze pytanie, zgodnie z wnioskiem, zostanie udzielona w trybie przewidzianym przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429, z 2020 r. poz. 695).

**Powyższe informacje należy uwzględnić przy przygotowaniu oferty.**

**Termin składania i otwarcia ofert upływa w dniach:**

**- składanie ofert: 21 grudnia 2020 r. do godz. 10:00**

**- otwarcie ofert: 21 grudnia 2020 r. do godz. 10:30**

*SEKRETARZ WOJEWÓDZTWA  
WIELKOPOLSKIEGO*

*/-/*

*Tomasz Grudziak*