

UCHWAŁA NR 3019/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 10 grudnia 2020r.

w sprawie: użyczenia w trybie bezprzetargowym powierzchni holu w budynku położonym w Poznaniu przy al. Niepodległości 34 oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1668) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się użyczyć w trybie bezprzetargowym na czas określony do 3 lat, począwszy od dnia 4 grudnia 2020r. powierzchni 0,8 m² znajdującej się na parterze w holu głównym budynku, położonym na nieruchomościach zlokalizowanych w Poznaniu, al. Niepodległości 34 oznaczonych w ewidencji gruntów jako obręb Poznań arkusz mapy 8 działki: nr 4/2 o pow. 0.5191 ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00132977/7 i nr 5/1 o pow. 0.0327 ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00101575/3, będących własnością Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na automat z przekąskami.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **15 grudnia 2020r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie o zasięgu regionalnym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Departamentu Administracyjnego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3019/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 10 grudnia 2020

Nieruchomości położone w Poznaniu, przy al. Niepodległości 34 opisane w § 1 niniejszej uchwały stanowią własność Województwa Wielkopolskiego.

Najemca pomieszczeń znajdujących się w holu głównym budynku, przeznaczonych na Bistro „Literka” – spółka cywilna Grzemi zwróciła się z prośbą o użyczenie dodatkowej powierzchni w holu, z przeznaczeniem na postawienie automatu z przekąskami.

Najemca ponosi już czynsz z tytułu najmu Bistro „Literka”, stąd odstąpiono od naliczania czynszu za ustawienie automatu z przekąskami.

Jednak przy obrocie nieruchomościami, w tym użyczeniu nieruchomości, uwzględnia się, zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990), przepisy o pomocy publicznej. Stąd, przepisy te uwzględnione zostaną do przedmiotowego użyczenia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

**WYKAZ POWIERZCHNI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. w m ²	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Pomieszczenie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Poznań, al. Niepodległości 34	Poznań	8	4/2 5/1	5191 327	PO1P /00132977/7 PO1P /00101575/3	Użyczenie powierzchni na rzecz „Grzemi” s.c. z przeznaczeniem na ustawienie automatu z przekąskami, na okres do 3 lat, począwszy od 4 grudnia 2020r.	Powierzchnia 0,8 m ² w holu głównym, na parterze budynku