

UCHWAŁA NR 3016/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 10 grudnia 2020r.

w sprawie: wynajęcia pomieszczenia zlokalizowanego w Koninie przy ul. Nadbrzeżnej 6 oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1668) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w najem do czasu sprzedaży, jednak nie dłużej niż na 3 lata, pomieszczenie o powierzchni 16,00m² zlokalizowane na nieruchomości położonej przy ul. Nadbrzeżnej 6 w Koninie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Starówka, arkusz mapy 4, działka nr 36/5 o pow. 643m², dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą KW KN1N/00069056/2.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **15 grudnia 2020r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3016/2020
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 10 grudnia 2020r.**

Nieruchomość opisana w § 1 uchwały z dniem 1 października 2020r. została przejęta po zlikwidowanym Wielkopolskim Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu.

Jednocześnie obecnie korzystający z pomieszczenia znajdującego się na ww. nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie dotychczas obowiązującej umowy najmu.

Dotychczasowa umowa zawarta była z Wielkopolskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu w likwidacji i obowiązywała do 30 września 2020r.

Zawarcie nowej umowy przez Województwo Wielkopolskie począwszy od 1 października 2020r. do czasu sprzedaży jednak nie dłużej niż na 3 lata przyczyni się do uzyskiwania dochodu z najmu nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek*

**WYKAZ POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO DO WYNAJĘCIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. w m²	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin płatności czynszu	Wysokość czynszu miesięcznego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Konin, ul. Nadbrzeżna 6	Starówka	4	36/5	643	KN1N/00069056/2	Wynajęcie pomieszczenia, w trybie bezprzetargowym, o pow. 16m ² , na okres od 1 października 2020r. do czasu sprzedaży nie dłużej niż do 30 września 2023r.	Czynsz płatny jest na podstawie faktury, w terminie do 20 danego miesiąca	80,00 zł netto + VAT, podatek od nieruchomości