

UCHWAŁA NR 3128/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 stycznia 2021r.

w sprawie: zawarcia umowy użyczenia pomieszczeń zlokalizowanych w budynku położonym w Poznaniu przy ul. Kościuszki 95.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020r. poz. 1668 ze zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użyczenie na okres do 3 lat na rzecz Centrum Współpracy Gospodarczej Hesja – Polska, pomieszczenia nr 213 i 214 o powierzchni łącznej 25,25 m², zlokalizowane w budynku położonym na nieruchomości w Poznaniu, ul. Kościuszki 95, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 22, działka nr 5 o pow. 2490 m², dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00166100/6, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1530590/2401650.

§ 2

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **12 stycznia 2021r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Departamentu Administracyjnego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3128/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 8 stycznia 2021r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Kościuszki 95 opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 1530590/2401650.

W związku z planowaną zamianą udziałów pomiędzy Województwem Wielkopolskim, a Skarbem Państwa zachodzi konieczność opuszczenia przez Centrum Współpracy Gospodarczej Hesja – Polska dotychczas zajmowanych na podstawie umowy użyczenia z Województwem Wielkopolskim pokoi, zlokalizowanych w Poznaniu przy al. Niepodległości 16/18.

Jednocześnie Departament Administracyjny tut. Urzędu, jako administrator budynku siedziby Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, położonego w Poznaniu przy ul. Kościuszki 95, wygospodarował dwa pomieszczenia o nr 213 i 214 , które mogą zostać użyczone na rzecz Centrum Współpracy Gospodarczej Hesja – Polska.

Przedmiotowe pomieszczenia będą przeznaczone na cele biurowe.

Centrum zostanie zobowiązane do ponoszenia kosztów z tytułu opłat eksploatacyjnych, z tytułu przeglądów technicznych, konserwacji urządzeń znajdujących się w budynku itp., proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

Załącznik do uchwały nr 3128/2021
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 8 stycznia 2021r.

WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

| Lp. | Lokal | Położenie nieruchomości | Obręb | Arkusze mapy | Nr działki | Pow. w m ² | Księga wieczysta | Przeznaczenie | Koszty |
|-----|--|--|--------|--------------|------------|-----------------------|------------------|---|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
| 1. | 2 pomieszczenia nr 213 i 214 o łącznej pow. 25,25 m ² zlokalizowane na II piętrze | Poznań, ul. Kościuszki 95 (udział 1530590/2401650) | Poznań | 22 | 5 | 2490 | PO1P/00166100/6 | Użyczenie w trybie bezprzetargowym, na czas do 3 lat. | Koszty eksploatacyjne w wysokości: 484,31 zł brutto 403,78 zł netto + VAT |