

UCHWAŁA NR 3129/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 8 stycznia 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie lokali mieszkalnych przez Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zm.) w związku z § 2 ust. 2 i § 3 uchwały nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2003 r. Nr 103, poz. 1898) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Wielkopolskiemu Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu na wynajęcie lokalu mieszkalnego o powierzchni 52,54 m² położonego na II piętrze w budynku mieszkalnym oraz lokalu mieszkalnego o pow. 60,34 m² położonego na I piętrze w budynku mieszkalno-garażowym, posadowionych w Ludwikowie, przy ul. Piaskowej 1, na nieruchomości określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Krosinko, arkusz mapy 3, działka nr 30/2 o pow. 39,0966 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1M/00036490/3, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Umowy najmu przedmiotowych lokali mieszkalnych zostaną zawarte z pracownikami Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu, na czas trwania stosunku pracy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3129/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 8 stycznia 2021 r.

Nieruchomość położona w Ludwikowie k/Poznań, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu.

Sprawy dotyczące wynajmu lokali mieszkalnych będących w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych reguluje uchwała nr VII/95/2003 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych pozostających w dyspozycji wojewódzkich samorządowych osób prawnych Województwa Wielkopolskiego. Zgodnie z zapisem w § 2 i 3 wyżej cytowanej uchwały, lokale mieszkalne pozostające w dyspozycji wojewódzkich osób prawnych mogą być wynajęte przez kierownika jednostki wyłącznie na rzecz pracownika wojewódzkiej samorządowej osoby prawnej, wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej lub na rzecz pracownika Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego na czas trwania stosunku pracy. Wynajęcie wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego w formie uchwały, jeżeli lokale nie stanowią własności wojewódzkiej osoby prawnej.

Stosownie do ww. przepisów dyrektor Wielkopolskiego Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii im. Eugenii i Janusza Zeylandów w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie lokalu mieszkalnego o powierzchni 52,54 m² położonego na II piętrze w budynku mieszkalnym oraz lokalu mieszkalnego o pow. 60,34 m² położonego na I piętrze w budynku mieszkalno-garażowym, w Ludwikowie, przy ul. Piaskowej 1. Powyższe lokale zostaną wynajęte na rzecz pracowników WCPiT na czas stosunku pracy. Wysokość comiesięcznego czynszu z tyt. najmu lokalu o pow. 52,54 m² wyniesie 183,89 zł natomiast z tyt. najmu lokalu o pow. 60,34 m² wyniesie 211,19 zł.

Jednocześnie Rada Społeczna WCPiT w Poznaniu oraz Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniowały wynajęcie przedmiotowych lokali mieszkalnych.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek