

UCHWAŁA NR 3162/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 21 stycznia 2021r.

w sprawie: zawarcia umowy użyczenia nieruchomości położonych w miejscowości Winna Góra gm. Środa Wlkp.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020r., poz. 1668 ze zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użyczenie na czas nieokreślony na rzecz Pałacu Generała Dąbrowskiego w Winnej Górze, nieruchomości zabudowane położone w Winnej Górze, gm. Środa Wlkp., oznaczone w ewidencji gruntów jako obręb Winna Góra, arkusz mapy 1, działka nr 80 o pow. 0,2200 ha i działka nr 81 o pow. 6,9600 ha dla których Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1D/00039555/9, działka nr 77 o pow. 1,1000 ha dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1D/00055170/4 oraz działka nr 78/1 o pow. 0,0864 ha dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1D/00040237/4.

§ 2

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **26 stycznia 2021r.** na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3162/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 21 stycznia 2021r.

Nieruchomości położone w Winnej Górze, gm. Środa Wlkp. opisane w § 1 zostały nabyte na rzecz Województwa Wielkopolskiego na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 3044/2018 z dnia 28 czerwca 2018r. Do dnia 31 grudnia 2020 r. nieruchomości pozostawały w użyczeniu Muzeum Ziemiaństwa w Dobrzycy – Zespołu Pałacowo – Parkowego.

Uchwałą nr XXIV/450/20 z dnia 30 listopada 2020 r. Sejmik Województwa Wielkopolskiego dokonał podziału Muzeum Ziemiaństwa w Dobrzycy – Zespołu Pałacowo – Parkowego oraz utworzył instytucję kultury pod nazwą Pałac Generała Dąbrowskiego w Winnej Górze. Zgodnie z przedmiotową uchwałą na siedzibę Pałacu Generała Dąbrowskiego zostały wyznaczone nieruchomości położone w Winnej Górze.

W związku z powyższym Dyrektor Pałacu Generała Dąbrowskiego wystąpił z wnioskiem o użyczenie przedmiotowych nieruchomości na rzecz Pałacu w celu prowadzenia na nich działalności statutowej.

Stąd zaistniała konieczność wyposażenia Pałacu w tytuł prawny do ww. nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Opłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Winna Góra, gm. Środa Wlkp.	Winna Góra	1	80 81 77 78/1	0,2200 6,9600 1,1000 0,0864	PO1D/00039555/9 PO1D/00055170/4 PO1D/00040237/4	Oddanie w użyczenie na czas nieokreślony	Koszty utrzymania nieruchomości, w tym m.in. opłaty eksploatacyjne i publicznoprawne