

UCHWAŁA NR 3262/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 lutego 2021r.

w sprawie: wyrażenia zgody na przeprowadzenie remontu w budynku w Pile przy ul. Motylewskiej 7 przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. 2020 r., poz. 1668 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na przeprowadzenie przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie remontu w dwóch pomieszczeniach w piwnicy, polegającego w szczególności na pomalowaniu ścian, sufitów, podłóg, wymianie instalacji elektrycznej oraz obiciu drzwi metalową blachą, znajdujących się w lokalu stanowiącym własność Województwa Wielkopolskiego zapisanym w KW nr PO11/00006797/2, zlokalizowanym na nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Motylewska 7 w Pile, będącej w użytkowaniu wieczystym Województwa Wielkopolskiego w udziale 40/100, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Piła 36, arkusz mapy 1, działka nr 11/49 o pow. 4317 m², dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą KW nr PO11/00003908/3 .
2. Całkowity koszt remontu, o którym mowa w ust. 1 zostanie sfinansowany przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i nie będzie podlegał zwrotowi.
3. Wykonanie prac remontowych, o których mowa w ust. 1 nie może powodować uciążliwości w codziennym użytkowaniu pomieszczeń przez pozostałych użytkowników nieruchomości oraz powinno być wykonywane zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi prowadzenia prac budowlanych oraz BHP.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem i Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Pile.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3262/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 lutego 2021r.

Lokal położony w budynku w Pile przy ul. Motylewskiej 7, opisany w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i jest wynajmowany przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, na podstawie umowy najmu nr DG/N/12/2020 z dnia 24 listopada 2020 r. Województwo Wielkopolskie pozostaje użytkownikiem wieczystym ww. nieruchomości w udziale 40/100, pozostałymi współużytkownikami wieczystymi nieruchomości są: Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Poznaniu w udziale 47/100 i Polski Związek Zrzeszeń i Producentów Drobiu z/s w Warszawie w udziale 13/100.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie remontu w dwóch pomieszczeniach piwnicznych, polegający na pomalowaniu ścian, sufitów, podłóg, wymianie instalacji elektrycznej oraz obiciu drzwi metalową blachą, znajdujących się na nieruchomości położonej przy ul. Motylewskiej 7 w Pile. Jednocześnie, z uwagi na wymianę instalacji elektrycznej, Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Poznaniu jako współużytkownik wieczysty nieruchomości i pełniący rolę administratora ww. nieruchomości wyraził zgodę na przeprowadzenie ww. remontu.

Zgodnie z § 5 ust. 3 ww. umowy najmu dokonanie napraw wykraczających poza drobne naprawy, a także adaptacja oraz modernizacja wymagają każdorazowej zgody Wynajmującego wyrażonej w formie pisemnej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek