

**UCHWAŁA NR 3273/2021**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 18 lutego 2021 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zm.), § 6 ust. 2 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na użyczenie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu następujących pomieszczeń znajdujących się w budynku głównym Szpitala:
  - 1) na okres do 31 sierpnia 2021 r. pomieszczenia na kondygnacji II D o powierzchni: 14,01 m<sup>2</sup>, 13,01 m<sup>2</sup>, 15,00 m<sup>2</sup>;
  - 2) na okres 3 lat pomieszczenia o powierzchni: 18,3 m<sup>2</sup> na kondygnacji VIII D; 21,5 m<sup>2</sup> na kon. IX B; 18,3 m<sup>2</sup> na kon. VII D; 14,06 m<sup>2</sup> na kon. IV D; 13,01 m<sup>2</sup> na kon. IV D, na nieruchomości położonej w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb 039 Ogrody, arkusz mapy nr 1, działki: nr 12 o pow. 1,1709 ha, nr 13 o pow. 0,3475 ha, nr 14/1 o pow. 0,8588 ha, nr 15/4 o pow. 0,4795 ha, nr 16/2 o pow. 1,1392 ha, nr 17/2 o pow. 0,5435 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00046621/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Użyczenie przedmiotowych pomieszczeń nastąpi na rzecz Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 20 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu, z siedzibą przy ul. Poznańskiej 79, z przeznaczeniem na prowadzenie przez zajęć edukacyjnych i wychowawczych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 3273/2021**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 18 lutego 2021 r.**

Nieruchomość położona w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu.

Dyrektor WSZ w Kaliszu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na użyczenie do 31 sierpnia 2021 r. pomieszczeń przy oddziałach dziecięcych Szpitala o powierzchni: 14,01 m<sup>2</sup>, 13,01 m<sup>2</sup>, 15,00 m<sup>2</sup>, znajdujących się na kondygnacji II D w budynku głównym Szpitala posadowionym w Kaliszu, przy ul. Poznańskiej 79. Jednocześnie Dyrektor WSZ wystąpił we wniosku o wyrażenie zgody na użyczenie na okres 3 lat pomieszczeń użytkowych znajdujących się w powyższym budynku o powierzchni: 18,3 m<sup>2</sup> na kondygnacji VIII D; 21,5 m<sup>2</sup> na kon. IX B; 18,3 m<sup>2</sup> na kon. VII D; 14,06 m<sup>2</sup> na kon. IV D; 13,01 m<sup>2</sup> na kon. IV D. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną użyczone na rzecz Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 20 przy Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym im. Ludwika Perzyny w Kaliszu, z siedzibą przy ul. Poznańskiej 79, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Szkołę zajęć edukacyjnych i wychowawczych.

Powyższe pomieszczenia obecnie są nieodpłatnie użytkowane przez Szkołę na podstawie porozumienia zawartego 29 grudnia 2017 r. pomiędzy Szpitalem a Szkołą na okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2020 r. Zgodnie z art. 128 ustawy z 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 910 z późn. zm.), podmiot leczniczy, w którym zorganizowana jest szkoła specjalna zobligowany jest do zapewnienia jej pomieszczenia dla prowadzenia zajęć edukacyjnych.

Aktualne przeznaczenie przedmiotowych pomieszczeń jest następujące: sekretariat o pow. 14,01 m<sup>2</sup> na kon. II D; gabinet dyrektora o pow. 13,01 m<sup>2</sup> na kon. II D; pokój nauczycielski o pow. 15,00 m<sup>2</sup> na kon. II D; sale lekcyjne przy oddziałach dziecięcych szpitala o powierzchni: 18,3 m<sup>2</sup> na kon. VIII D, 21,5 m<sup>2</sup> na kon. IX B, 18,3 m<sup>2</sup> na kon. VII D, magazyny na kon. IV D o pow. 14,06 m<sup>2</sup> i 13,01 m<sup>2</sup>.

Z chwilą podpisania nowego porozumienia ilość użyczanych pomieszczeń ulegnie zmniejszeniu o pomieszczenia o powierzchni: 14,01 m<sup>2</sup>, 13,01 m<sup>2</sup>, 15,00 m<sup>2</sup>, znajdujące się na kondygnacji II D w budynku głównym, które Szpital przeznaczy na działalność leczniczą.

Wyrażenie zgody na użyczenie przedmiotowego mienia ureguje stan prawny pomieszczeń zajmowanych przez Szkołę. Ponadto użyczenie nie ograniczy świadczeń na rzecz pacjentów i nie będzie stanowiło konkurencji w stosunku do działalności Szpitala.

Zgodnie z § 6 ust. 2 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego. Powyższa zgoda jest również wymagana jeżeli wynajęcie, wydzierżawienie lub użyczenie wszelkiego mienia nieruchomości przez zakład spowoduje ono zmianę dotychczasowego jego przeznaczenia.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala pozytywnie zaopiniował użyczenie przedmiotowego mienia.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*