

**UCHWAŁA NR 3312/2021**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 26 lutego 2021 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością położoną w Poznaniu, przy ul. Poznańskiej 55 A, na cele budowlane**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na dysponowanie przez Wielkopolskie Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu nieruchomością położoną w Poznaniu, przy ul. Poznańskiej 55 A, określoną w ewidencji gruntów jako: obręb Jeżyce, arkusz mapy 11, działka nr 117/1 o powierzchni 372 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1P/00123869/1, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, z przeznaczeniem na cele budowlane związane z przebudową pomieszczeń po zlikwidowanym Medycznym Laboratorium Diagnostycznym WCMP o łącznej powierzchni 157,01 m<sup>2</sup>, znajdujących się na II piętrze w budynku siedziby WCMP, w celu utworzenia następujących pomieszczeń: gabinetów lekarskich, poczekalni dla pacjentów, punktu udzielania pierwszej pomocy oraz punktu szczepień ochronnych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz dyrektorowi Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 3312/2021**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 26 lutego 2021 r.**

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Poznańskiej 55, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu.

Dyrektor Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na przebudowę pomieszczeń pozostałych po zlikwidowanym w grudniu 2019 r. Medycznym Laboratorium Diagnostycznym WCMP. Pomieszczenia po MLD znajdują się na II piętrze w budynku siedziby WCMP w Poznaniu, przy ul. Poznańskiej 55 i posiadają łączną powierzchnię 157,01 m<sup>2</sup>, w tym pracownie i pokoje zajmują powierzchnię 120,41 m<sup>2</sup>, korytarz i sanitariaty - 36,6 m<sup>2</sup>. Aktualnie czynne są: punkt pobierania materiału biologicznego do badań laboratoryjnych, pokój socjalny i sanitariaty.

Planowana przebudowa pomieszczeń wiąże się z koniecznością wyburzenia niektórych ścian działowych, utworzenia wewnętrznych ciągów komunikacyjnych i dostosowania pomieszczeń do nowych zadań. W ramach inwestycji zostanie utworzona dla pacjentów poczekalnia o powierzchni ponad 12,0 m<sup>2</sup>, w oddzielnych pomieszczeniach powstaną także punkty udzielania pierwszej pomocy oraz szczepień ochronnych. Ponadto przewiduje się również utworzenie 3 gabinetów lekarskich, co spowoduje zmniejszenie liczby pacjentów oczekujących na badania na poszczególnych piętrach budynku. Pomieszczenia i sanitariaty zostaną dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością.

Efekty przebudowy przyczynią się do poprawy warunków pracy i zwiększenia komfortu badanych pacjentów.

WCMP oszacowało koszty inwestycji na kwotę ok. 500 000 zł, która zostanie wydatkowana ze środków własnych WCMP.

Stosownie do postanowień prawa budowlanego, przed przystąpieniem do inwestycji budowlanej niezbędnym jest uzyskanie zgody właściciela nieruchomości.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu jak również Rada Społeczna WCMP pozytywnie zaopiniowały przeprowadzenie przedmiotowej inwestycji.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Krzysztof Grabowski*  
*Wicemarszałek*