

UCHWAŁA NR 3320/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 4 marca 2021 r.

w sprawie: użyczenia nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Dojazd 32

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użyczenie na czas nieokreślony, na rzecz spółki „Szpitale Wielkopolski” sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Lutyckiej 34, nieruchomość zabudowaną budynkiem hotelu pracowniczego, położoną w Poznaniu, przy ul. Dojazd 32, określoną w ewidencji gruntów jako: obręb Gołęczin, arkusz mapy 27, działka nr 2/11 o powierzchni 0,5068 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1/00302755/8, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **9 marca 2021 r.** na okres **21 dni** w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w lokalnej prasie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 3320/2021
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 4 marca 2021 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Dojazd 32, zabudowana budynkiem hotelu pracowniczego była dotychczas użytkowana przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu, a obecnie jest zbędna dla realizacji celów statutowych Szpitala.

Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do użyczenia na czas nieokreślony, na rzecz spółki „Szpitale Wielkopolski” sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Lutyckiej 34, celem wypracowania koncepcji zagospodarowania budynku, a następnie jej realizacji na potrzeby związane m. in. z ochroną zdrowia.

Zawarcie umowy użyczenia jest korzystne z uwagi na fakt, iż budynek hotelowy znajduje się w złym stanie technicznym i wymaga poniesienia przez Spółkę dużych nakładów finansowych.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

Załącznik do uchwały nr 3320/2021
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 4 marca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

Lp.	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Opłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.	10.	11.
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem hotelu pracowniczego	Poznań, ul. Dojazd 32,	Golęcín	27	2/11	0,5068	PO1/00302755/8	Użyczenie na czas nieokreślony, na rzecz spółki „Szpitale Wielkopolski” sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Lutyckiej 34	Koszty eksploatacyjne, podatek od nieruchomości, ubezpieczenie itp.